



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**ENTRADA AL DESPACHO:**

Ingresa el presente asunto al Despacho hoy **31 DE AGOSTO DEL 2020**, con la anterior solicitud.

**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**  
Secretaria.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
**BOGOTÁ D.C., PRIMERO (01) DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE (2020)**

**RADICACIÓN DEL PROCESO: 2019-01747**

Conforme a las manifestaciones presentadas por la apoderada judicial de la parte demandante Dra. **SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ**, se Dispone:

**PRIMERO.** - Decretar la Terminación del proceso por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO.** - Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. Si existiere embargo de remanentes, pónganse los bienes a disposición del Juzgado respectivo. Ofíciense

**TERCERO.** - Desglósen los documentos que sirvieron de base para la presente acción a la parte **DEMANDANTE**, dejando las constancias del caso.

**CUARTO.** – Sin condena en costas.

**QUINTO.** - Archívese el presente asunto.

Se advierte que los oficios de levantamiento de medida cautelar deberán ser enviados al correo electrónico de la apoderada judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
JUEZ

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**  
La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No. **37 HOY 02 DE SEPTIEMBRE DE 2020.**

La secretaria



**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**

**LFLL**

52871  
Sebastian

Señor  
**JUEZ DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE Bogotá**  
E. S. D.

PROCESO:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DE:	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A.</b>
CONTRA:	<b>JUAN CARLOS VALDES CAMACHO- DIAN MILENA FLORES AVILA</b>
RAD No.	110014003018 2019-01747-00
Asunto: Solicitud	<b>Terminación Proceso pago mora</b>

**SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ**, obrando como apoderada judicial del Banco Davivienda S.A, por medio del presente escrito me permito manifestar los siguiente:

solicitó la terminación del proceso **POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**:

- Decrete la terminación del proceso conforme a lo solicitado, **siempre y cuando no existan remanentes o se encuentren ingresando concomitante con el presente memorial, solicitudes para ser reconocidos como tales.**
- La elaboración de los respectivos oficios con el fin de desembargar el inmueble garantía de la obligación
- Se ordene el desglose de los títulos base de la presente ejecución y que en ellos se haga la **anotación de que la obligación continua vigente, los mismos deben ser entregados a la parte demandante** ya que el pago fue por cuotas en mora, **como quiera que es al actor a quien le asiste interés en desembargar el inmueble y devolver las garantías libres de cualquier gravamen.**
- Si se practicó diligencia de secuestro oficiase al auxiliar de la justicia con el fin de que entregue de manera inmediata el inmueble a(los) demandado(s). Oficiar al Secuestre, si a ello hubiese lugar.
- No condenar en costas a las partes.
- Cumplido lo anterior, solicito respetuosamente se ordene el archivo del expediente.
  
- Por último solicito se tenga en cuenta que para efectos de retirar las garantías objeto de desglose para el actor, así como los oficios de desembargo Autorizo EXPRESAMENTE a **ESGAR ORLANDO GOMEZ ZAMBRANO C.C. 79.719.037 DE BOGOTÁ y/o Juan Sebastian Baez Gonzalez No. C.C.1014238135** para que retire los oficios y el desglose de las garantías. (Escritura y pagaré).

Sírvase proceder de conformidad.

Del Señor Juez,



**SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ**  
C.C. No. 51.876.998 de Bogotá  
T.P. No. 164.930 C.S. de la J.  
Stoapanta@cobranzasbeta.com.co  
L.52871  
Sebastian

LOTUS 52871