

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., treinta de junio de dos mil veintidós

Subsanada la demanda y reunidas las exigencias legales, el Juzgado RESUELVE:

ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por MARÍA ANTONIA CASTILLO RIVERA contra PEDRO DAVID PARDO BÁEZ, JUAN MANUEL PARDO BÁEZ, ELSA STELLA PARDO BÁEZ, CARLOS ANDRÉS PARDO BÁEZ y ADOLFO PARDO BÁEZ y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

En consecuencia, désele el trámite Verbal.

Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación de la presente providencia para que proceda a contestarla en los términos del art. 391 del C. G. del P., ejerza su derecho de defensa, aporte los documentos que estén en su poder y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Se decreta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula de **mayor extensión** del inmueble pretendido en usucapión. Ofíciase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva para lo de su cargo. (art. 375 C. G. del P.).

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que, si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Emplazar **a los demandados** y a todas las personas que se crean con derecho sobre los inmuebles a usucapir, en la forma, términos y para los fines previstos en los art. 108 y 293 del C. G. del P., concordantes con el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

Para efectos de la publicación señalada, por secretaria procédase al Registro de Personas Emplazadas respecta.

Por el extremo demandante instálese una valla en lugar visible del predio objeto del presente trámite, en la forma dispuesta por el numeral 7 del art. 375 del C. G. del P.

Se reconoce personería a la Dra. MARTHA CONSTANZA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines indicados en el poder conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 042 Hoy 01 de julio de 2022.

La Secretaria ad hoc

ELIZABETH PAOLA SÁEZ RUÍZ

2022-00455

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a207c5eb52b35dfb9a25f1af8bdf593c5f67d0143c19291a85a391f782f8f39b**

Documento generado en 30/06/2022 11:57:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>