

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., veintidós de marzo de dos mil veintidós

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos de Ley, el Juzgado dispone:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de MENOR cuantía en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A., y en contra de MARÍA EUGENIA COLL AZCARATE, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de 218.840,2883 UVR equivalente a \$63.656.700,73. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el documento aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 12.75% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Por la suma de 1.573,1634 UVR equivalente a \$457.604,92. Por concepto de capital incorporado en las cuotas comprendidas entre el mes de junio de 2021 a enero de 2022, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 12.75% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3. Por la suma de \$2.784.186,12. Por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 9.00% efectivo anual, sin que en ningún caso supere la máxima legal establecida, desde el día 23 de junio de 2021 y hasta el 23 de enero de 2022.

Sobre costas en su debida oportunidad se resolverá.

Se ordena al extremo pasivo cancelar la anterior suma de dinero dentro de los cinco días siguientes a la notificación que de este proveído se haga en los términos del artículo 431 del C. G. del P., o para que dentro de los términos de ley presente excepciones.

Notifíquese este proveído a la parte demandada, conforme lo prevén los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, concordante con el art. 8 del Decreto 806 de 2020.

Se decreta el EMBARGO del bien hipotecado. Ofíciase.

Se reconoce personería a la Dra. SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRÍGUEZ, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del mandato conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 019 Hoy 23 de marzo de 2022.

La Secretaria


LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

2022-00157

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9deabb6b8a1ba0da2607000591dfb720633632beec7f5fe2e535ef658c905577**

Documento generado en 22/03/2022 03:48:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>