



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rama Judicial Del Poder Público  
**JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**  
Bogotá D.C., **ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

**RADICACIÓN No 2021-01064**

**Subsanada la demanda** y reunidos los requisitos establecidos en los artículos 82, 84, 89, 368 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - ADMITIR** la demanda sobre declaración de **PERTENENCIA**, por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovida por **FREDY ALBERTO MONCADA PINZÓN** contra **ELVIRA CASTAÑO SEGURA, ALICIA CASTAÑO SEGURA Y HUMBERTO CASTAÑO SEGURA Y PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON ALGUN DERECHO**.

**SEGUNDO. - DISPONER** que el presente proceso se tramitará por el procedimiento VERBAL, de conformidad con lo establecido en el artículo 368 del Código General del Proceso.

Correr traslado de la demanda y sus anexos al extremo pasivo, por el término legal de **VEINTE (20)** días.

**TERCERO. - ORDENAR** el emplazamiento de **las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la pretensión de prescripción adquisitiva** de dominio, conforme lo dispone el artículo 10º del Decreto 806 de 2020. Así mismo, la parte demandante instalará la respectiva valla en los términos del numeral 7º de la referida norma, y en la forma allí dispuesta.

**CUARTO. - DECRETAR** la inscripción de la demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble de mayor extensión identificado con **FMI 50S-1097829**. Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

**QUINTO.-. OFICIAR** a las entidades que se refiere el inciso 2º del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso, y en los términos allí dispuestos.

**SEXTO. - NOTIFIQUESE** a la parte demandada la presente decisión en la forma prevista en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso en armonía con el decreto 806 de 2020.

**SEPTIMO. - RECONOZCASE PERSONERIA JURIDICA** al Dr. **EFRAÍN OSWALDO LATORRE BURBANO**, como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO No. **017 HOY 09 de marzo de 2022**

La secretaria



**LUISA FERNANDA LOZANO LINARES**

*27/11*

Firmado Por:

**Felix Alberto Rodriguez Parga**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43fb73bea1696e7d2e546f40e31c29c4b063a6034b24ff81af73d8cb557f0447**

Documento generado en 08/03/2022 06:41:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>