

JUZGADO DIECISÉISCIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., siete (7) de abril de dos mil veintiuno (2.021)

EXPEDIENTE NRO. 11001400301620210021000  
PROCESO: DISPOSICIONES ESPECIALES PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
DEMANDANTE: F.R. B – FUNDACIÓN ANTONIO RESTREPO BARCO  
DEMANDADA: VILMA ESPERANZA ÁVILA GARZÓN

Subsanada en debida forma la demanda se reúnen los requisitos contemplados en los artículos 82, 89, 430 y 468 del C.G.P., esto es, que las obligaciones contenidas en el título ejecutivo aportado son claras, expresas y exigibles, así como los contemplados los artículos 621, 671 y s.s., del C. Co., el Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO según las disposiciones especiales la efectividad de la garantía real contenidas en el artículo 468 C.G. del P. a favor de F.R.B – FUNDACIÓN ANTONIO RESTREPO BARCO. Y en contra de VILMA ESPERANZA ÁVILA GARZÓN., por las siguientes cantidades y conceptos:

PAGARE NRO. 71766434

1.1. Por la cantidad de \$32.224.090,00 MCTE., por concepto de cuotas de capital en mora que se relaciona a continuación:

| VENCIMIENTO | VALOR       |
|-------------|-------------|
| 26-abr-19   | \$1.428.184 |
| 26-mayo -19 | \$1.446.037 |
| 26-jun-19   | \$1.464.112 |
| 26-ju1-19   | \$1.482.413 |
| 26-ago-19   | \$1.500.944 |
| 26-sep -19  | \$1.519.705 |
| 26-oct-19   | \$1.538.702 |
| 26-nov-19   | \$1.557.935 |
| 26-dic-19   | \$1.577.410 |
| 26-ene-20   | \$1.597.127 |
| 26-feb-20   | \$1.617.091 |
| 26-mar-20   | \$1.637.305 |
| 26-abr-20   | \$1.657.771 |
| 26-may -20  | \$1.678.493 |
| 26-jun-20   | \$1.699.475 |
| 26-jul-20   | \$1.720.718 |
| 26- agos-20 | \$1.742.227 |
| 26 sep-20   | \$1.764.005 |
| 26-oct-20   | \$1.786.055 |
| 26-nov-20   | \$1.808.381 |

1.2. Más los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal que certifique periódicamente la Superintendencia Financiera sobre cada una de las cuotas relacionadas en el numeral 1.1, desde el día siguiente al de su exigibilidad, hasta el pago total de la obligación.

1.3 Por la suma de **\$38.994.074.00 MCTE**, por concepto capital acelerado al 30 de noviembre de 2020.

1.4 Más los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal que certifique periódicamente la Superintendencia Financiera sobre el capital indicado en el numeral 3, desde el día 1º, de diciembre de 2020, hasta el pago total de la obligación.

1.5. Por la cantidad de **\$14.723.750,00 MCTE.**, por concepto de intereses de plazo liquidados hasta el 30 de noviembre de 2020, relacionados a continuación:

| VENCIMIENTO | VALOR          |
|-------------|----------------|
| 26-abr-19   | \$919.208,00   |
| 26-may -19  | \$901.355 00   |
| 26- jun-19  | \$883.280,00   |
| 26-ju1-19   | \$864.979,00   |
| 26-ago-19   | \$846.448 ( )0 |
| 26 sep -19  | \$827.687,00   |
| 26-oct-19   | \$808.690,00   |
| 26-nov-19   | \$789.457,00   |
| 26-dic-19   | \$769.982 00   |
| 26-ene-20   | \$750.265,00   |
| 26-feb-20   | \$730.301,00   |
| 26-mar-20   | \$710.087,00   |
| 26-abr-20   | \$689.621,00   |
| 26-ma -20   | \$668.899,00   |
| 26-jun-20   | \$647.917,00   |
| 26-ju1-20   | \$626.674,00   |
| 26-agos-20  | \$605.165,00   |
| 26-sep -20  | \$583.387,00   |
| 26-oct-20   | \$561.337,00   |
| 26-nov-20   | \$ 539.011,00  |

1.6. Se niega mandamiento de pago por intereses de mora, que se solicitan en la pretensión 1.3., toda vez que este concepto fue recogido en los numerales 2 y 4.

**SEGUNDO:** Lo referente a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**TERCERO: NOTIFICAR** a la parte demanda en la forma prevista en los artículos 290 a 293 Código General Del Proceso, e indicar que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar y cinco (5) días más para excepcionar, los cuales corren de forma conjunta. Mientras subsista el estado de emergencia decretado por el Gobierno Nacional, debido a la pandemia COVID 19, para notificar a la parte demanda dese aplicación a los artículos 2º. y 8º del Decreto 806 de junio 4 de 2020, declarado exequible por la Honorable Corte Constitucional mediante la Sentencia C- 420 de 2020.

Para garantizar el derecho al debido proceso del cual es titular el extremo convocado, la parte demandante en el citatorio para notificación personal, en el espacio donde va la dirección física del Juzgado, cambiarla por la dirección de correo electrónico institucional [cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co) e indicar, que como la parte convocada no puede comparecer al juzgado a recibir notificación dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de entrega en el lugar de destino, si es en la ciudad de Bogotá y/o diez (10) días si la dirección física es en Municipio distinto al de la sede del juzgado; y si fuere en el exterior treinta (30) días; o la data de recibo en el buzón del correo electrónico de la parte citada, en los términos del Decreto 806 de 2020; advirtiendo al extremo convocado que para surtir la diligencia de notificación personal por la aplicación TEAMS deberá informarlo al correo institucional para programar la diligencia, y enviar el enlace, que debe aceptar, en la data señalada dar clic en unirse en línea.

**CUARTO: DAR** al libelo el trámite del proceso ejecutivo de menor cuantía, previsto por los artículos 422 y s.s., del C.G.P., con las disposiciones especiales contenidas en el artículo 468 ejusdem.

**QUINTO: ORDENAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **50N-20145461** de propiedad de la convocada **VILMA ESPERANZA ÁVILA GARZÓN**. Oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva al profesional del derecho **JOSÉ WILSON PATIÑO FORERO**, en calidad de apoderado de la demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**MOISES ANDRES VALERO PEREZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f111bd951020cc02ea4f26a2a375e112c6c862196f27dfdf7dd871c2362dde08**

Documento generado en 07/04/2021 11:59:12 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**