

Señor
JUEZ (13) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. - CUNDINAMARCA
E. S. D.

**REF: Ejecutivo Hipotecario de
CREDIFAMILIA Vs.
OSCAR IVAN MARIN YEPES
RAD No. 2019-857
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO**

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación de los créditos ejecutados, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida, la cual arrojó un valor total de **\$ 41.330.718,51** así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 10282 EN UVR.	150.145,6694 UVR
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 10282 EN PESOS.	\$ 41.330.718,51

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: *“Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, **se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente**”*, (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: oscar20ivan@hotmail.com, archivo.adm@covinoc.com el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solcito comedidamente que por secretaria se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solcito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia, Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. No. 51.775.463 de Bogota

T.P. No. 79.450 del C.S.J.

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-31	2018-10-31	1	16,05%	887,8100	887,8100	0,3621	888,1721	0,0000	7.827,7743	8.715,5843	0,00	0,0000	0,0000
2018-11-01	2018-11-30	30	16,05%	0,0000	887,8100	10,8640	898,6740	0,0000	7.838,6382	8.726,4482	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-01	2018-12-01	1	16,05%	895,3600	1.783,1700	0,7273	1.783,8973	0,0000	7.839,3656	9.622,5356	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-02	2018-12-31	30	16,05%	0,0000	1.783,1700	21,8203	1.804,9903	0,0000	7.861,1859	9.644,3559	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-31	2018-12-31	0	16,05%	902,9800	2.686,1500	0,0000	2.686,1500	0,0000	7.861,1859	10.547,3359	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-01	2019-01-30	30	16,05%	0,0000	2.686,1500	32,8699	2.719,0199	0,0000	7.894,0558	10.580,2058	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-31	2019-01-31	1	16,05%	910,6600	3.596,8100	1,4671	3.598,2771	0,0000	7.895,5230	11.492,3330	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-01	2019-02-28	28	16,05%	0,0000	3.596,8100	41,0793	3.637,8893	0,0000	7.936,6022	11.533,4122	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-01	2019-03-01	1	16,05%	918,4100	4.515,2200	1,8417	4.517,0617	0,0000	7.938,4440	12.453,6640	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-02	2019-03-31	30	16,05%	0,0000	4.515,2200	55,2519	4.570,4719	0,0000	7.993,6959	12.508,9159	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-31	2019-03-31	0	16,05%	926,2200	5.441,4400	0,0000	5.441,4400	0,0000	7.993,6959	13.435,1359	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-01	2019-04-30	30	16,05%	0,0000	5.441,4400	66,5859	5.508,0259	0,0000	8.060,2818	13.501,7218	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-01	2019-05-01	1	16,05%	934,1000	6.375,5400	2,6005	6.378,1405	0,0000	8.062,8824	14.438,4224	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-02	2019-05-31	30	16,05%	0,0000	6.375,5400	78,0163	6.453,5563	0,0000	8.140,8987	14.516,4387	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-01	2019-06-30	30	16,05%	0,0000	6.375,5400	78,0163	6.453,5563	0,0000	8.218,9150	14.594,4550	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-31	31	16,05%	0,0000	6.375,5400	80,6169	6.456,1569	0,0000	8.299,5319	14.675,0719	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-12	12	16,05%	0,0000	6.375,5400	31,2065	6.406,7465	0,0000	8.330,7384	14.706,2784	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-13	2019-08-13	1	16,05%	165.715,3400	172.090,8800	70,1948	172.161,0748	0,0000	8.400,9333	180.491,8133	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-14	2019-08-31	18	16,05%	0,0000	172.090,8800	1.263,5070	173.354,3870	0,0000	9.664,4403	181.755,3203	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-09-01	2019-09-30	30	16,05%	0,0000	172.090,8800	2.105,8450	174.196,7250	0,0000	11.770,2853	183.861,1653	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-01	1	16,05%	0,0000	172.090,8800	70,1948	172.161,0748	0,0000	11.840,4801	183.931,3601	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-01	0	16,05%	0,0000	172.090,8800	0,0000	172.090,8800	1.373,3800	10.467,1001	182.557,9801	0,00	1.373,3800	0,0000
2019-10-02	2019-10-22	21	16,05%	0,0000	172.090,8800	1.474,0915	173.564,9715	0,0000	11.941,1916	184.032,0716	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-23	2019-10-23	1	16,05%	0,0000	172.090,8800	70,1948	172.161,0748	0,0000	12.011,3865	184.102,2665	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-23	2019-10-23	0	16,05%	0,0000	161.853,7865	0,0000	161.853,7865	22.248,4800	0,0000	161.853,7865	0,00	12.011,3865	10.237,0935
2019-10-24	2019-10-27	4	16,05%	0,0000	161.853,7865	264,0767	162.117,8632	0,0000	264,0767	162.117,8632	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-28	2019-10-28	1	16,05%	0,0000	161.853,7865	66,0192	161.919,8057	0,0000	330,0959	162.183,8824	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-28	2019-10-28	0	16,05%	0,0000	158.847,8424	0,0000	158.847,8424	3.336,0400	0,0000	158.847,8424	0,00	330,0959	3.005,9441
2019-10-29	2019-10-31	3	16,05%	0,0000	158.847,8424	194,3792	159.042,2216	0,0000	194,3792	159.042,2216	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-31	2019-10-31	0	16,05%	0,0000	158.847,8424	0,0000	158.847,8424	0,0000	194,3792	159.042,2216	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-31	2019-10-31	0	16,05%	0,0000	157.533,9316	0,0000	157.533,9316	1.508,2900	0,0000	157.533,9316	0,00	194,3792	1.313,9107
2019-11-01	2019-11-14	14	16,05%	0,0000	157.533,9316	899,6000	158.433,5316	0,0000	899,6000	158.433,5316	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-15	2019-11-15	1	16,05%	0,0000	157.533,9316	64,2571	157.598,1888	0,0000	963,8571	158.497,7888	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-15	2019-11-15	0	16,05%	0,0000	157.533,9316	0,0000	157.533,9316	162,8800	800,9771	158.334,9088	0,00	162,8800	0,0000
2019-11-16	2019-11-28	13	16,05%	0,0000	157.533,9316	835,3428	158.369,2745	0,0000	1.636,3200	159.170,2516	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-29	2019-11-29	1	16,05%	0,0000	157.533,9316	64,2571	157.598,1888	0,0000	1.700,5771	159.234,5088	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-29	2019-11-29	0	16,05%	0,0000	156.571,2287	0,0000	156.571,2287	2.663,2800	0,0000	156.571,2287	0,00	1.700,5771	962,7029
2019-11-30	2019-11-30	1	16,05%	0,0000	156.571,2287	63,8645	156.635,0932	0,0000	63,8645	156.635,0932	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-12-02	2019-12-02	1	16,05%	0,0000	156.571,2287	63,8645	156.635,0932	0,0000	127,7289	156.698,9577	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-02	2019-12-02	0	16,05%	0,0000	156.571,2287	0,0000	156.571,2287	0,8000	126,9289	156.698,1577	0,00	0,8000	0,0000
2019-12-03	2019-12-31	29	16,05%	0,0000	156.571,2287	1.852,0694	158.423,2981	0,0000	1.978,9983	158.550,2271	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-26	26	16,05%	0,0000	156.571,2287	1.660,4760	158.231,7047	0,0000	3.639,4743	160.210,7031	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-27	2020-01-27	1	16,05%	0,0000	156.571,2287	63,8645	156.635,0932	0,0000	3.703,3388	160.274,5675	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-27	2020-01-27	0	16,05%	0,0000	156.571,2287	0,0000	156.571,2287	2.766,3400	936,9987	157.508,2275	0,00	2.766,3400	0,0000
2020-01-28	2020-01-31	4	16,05%	0,0000	156.571,2287	255,4578	156.826,6866	0,0000	1.192,4566	157.763,6853	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-25	25	16,05%	0,0000	156.571,2287	1.596,6115	158.167,8403	0,0000	2.789,0681	159.360,2969	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-26	2020-02-26	1	16,05%	0,0000	156.571,2287	63,8645	156.635,0932	0,0000	2.852,9326	159.424,1613	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-26	2020-02-26	0	16,05%	0,0000	154.092,8913	0,0000	154.092,8913	5.331,2700	0,0000	154.092,8913	0,00	2.852,9326	2.478,3374
2020-02-27	2020-02-29	3	16,05%	0,0000	154.092,8913	188,5607	154.281,4520	0,0000	188,5607	154.281,4520	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-30	30	16,05%	0,0000	154.092,8913	1.885,6069	155.978,4982	0,0000	2.074,1676	156.167,0589	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-31	2020-03-31	1	16,05%	0,0000	154.092,8913	62,8536	154.155,7449	0,0000	2.137,0211	156.229,9125	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-31	2020-03-31	0	16,05%	0,0000	153.604,4124	0,0000	153.604,4124	2.625,5000	0,0000	153.604,4124	0,00	2.137,0211	488,4789
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05%	0,0000	153.604,4124	1.879,6294	155.484,0419	0,0000	1.879,6294	155.484,0419	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-17	17	16,05%	0,0000	153.604,4124	1.065,1234	154.669,5358	0,0000	2.944,7528	156.549,1652	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-18	2020-05-18	1	16,05%	0,0000	153.604,4124	62,6543	153.667,0668	0,0000	3.007,4071	156.611,8196	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-18	2020-05-18	0	16,05%	0,0000	153.352,4095	0,0000	153.352,4095	3.259,4100	0,0000	153.352,4095	0,00	3.007,4071	252,0029
2020-05-19	2020-05-25	7	16,05%	0,0000	153.352,4095	437,8607	153.790,2702	0,0000	437,8607	153.790,2702	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-26	2020-05-26	1	16,05%	0,0000	153.352,4095	62,5515	153.414,9611	0,0000	500,4122	153.852,8217	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-26	2020-05-26	0	16,05%	0,0000	151.210,1618	0,0000	151.210,1618	2.642,6600	-0,0000	151.210,1618	0,00	500,4122	2.142,2478
2020-05-27	2020-05-31	5	16,05%	0,0000	151.210,1618	308,3886	151.518,5503	0,0000	308,3886	151.518,5503	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-04	4	16,05%	0,0000	151.210,1618	246,7109	151.456,8726	0,0000	555,0994	151.765,2612	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-05	2020-06-05	1	16,05%	0,0000	151.210,1618	61,6777	151.271,8395	0,0000	616,7771	151.826,9389	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-05	2020-06-05	0	16,05%	0,0000	151.210,1618	0,0000	151.210,1618	0,8400	615,9371	151.826,0989	0,00	0,8400	0,0000
2020-06-06	2020-06-30	25	16,05%	0,0000	151.210,1618	1.541,9429	152.752,1046	0,0000	2.157,8800	153.368,0418	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	0	16,05%	0,0000	151.210,1618	0,0000	151.210,1618	0,0000	2.157,8800	153.368,0418	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	0	16,05%	0,0000	150.470,3218	0,0000	150.470,3218	2.897,7200	0,0000	150.470,3218	0,00	2.157,8800	739,8400
2020-07-01	2020-07-26	26	16,05%	0,0000	150.470,3218	1.595,7744	152.066,0961	0,0000	1.595,7744	152.066,0961	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-27	2020-07-27	1	16,05%	0,0000	150.470,3218	61,3759	150.531,6977	0,0000	1.657,1503	152.127,4721	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-27	2020-07-27	0	16,05%	0,0000	149.838,4921	0,0000	149.838,4921	2.288,9800	0,0000	149.838,4921	0,00	1.657,1503	631,8297
2020-07-28	2020-07-31	4	16,05%	0,0000	149.838,4921	244,4729	150.082,9650	0,0000	244,4729	150.082,9650	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-01	2020-08-31	31	16,05%	0,0000	149.838,4921	1.894,6648	151.733,1569	0,0000	2.139,1377	151.977,6297	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-01	2020-09-01	1	16,05%	0,0000	149.838,4921	61,1182	149.899,6103	0,0000	2.200,2559	152.038,7480	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-01	2020-09-01	0	16,05%	0,0000	149.124,4780	0,0000	149.124,4780	2.914,2700	0,0000	149.124,4780	0,00	2.200,2559	714,0141
2020-09-02	2020-09-30	29	16,05%	0,0000	149.124,4780	1.763,9823	150.888,4603	0,0000	1.763,9823	150.888,4603	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-30	2020-09-30	0	16,05%	0,0000	149.124,4780	0,0000	149.124,4780	0,0000	1.763,9823	150.888,4603	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-30	2020-09-30	0	16,05%	0,0000	149.124,4780	0,0000	149.124,4780	32,3300	1.731,6523	150.856,1303	0,00	32,3300	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-10-01	2020-10-25	25	16,05%	0,0000	149.124,4780	1.520,6744	150.645,1524	0,0000	3.252,3267	152.376,8047	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-26	2020-10-26	1	16,05%	0,0000	149.124,4780	60,8270	149.185,3049	0,0000	3.313,1537	152.437,6317	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-26	2020-10-26	0	16,05%	0,0000	149.124,4780	0,0000	149.124,4780	3.129,6000	183,5537	149.308,0317	0,00	3.129,6000	0,0000
2020-10-27	2020-10-29	3	16,05%	0,0000	149.124,4780	182,4809	149.306,9589	0,0000	366,0346	149.490,5126	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-30	2020-10-30	1	16,05%	0,0000	149.124,4780	60,8270	149.185,3049	0,0000	426,8616	149.551,3396	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-30	2020-10-30	0	16,05%	0,0000	149.124,4780	0,0000	149.124,4780	13,9400	412,9216	149.537,3996	0,00	13,9400	0,0000
2020-10-31	2020-10-31	1	16,05%	0,0000	149.124,4780	60,8270	149.185,3049	0,0000	473,7486	149.598,2266	0,00	0,0000	0,0000
2020-11-01	2020-11-09	9	16,05%	0,0000	149.124,4780	547,4428	149.671,9207	0,0000	1.021,1914	150.145,6694	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-857
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	OSCAR IVAN MARIN YEPES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2020-11-09 : 275.2708

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	149.124,4780	41.049.614,35
SALDO INTERESES	1.021,1914	281.104,17
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	7.827,4121	2.035.057,4900
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
VALOR 1	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 1	0,0000	0,0000
VALOR 2	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 2	0,0000	0,0000
TOTAL A PAGAR	150.145,6694	41.330.718,5198

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	59.196,0101	16.093.051,5300
SALDO A FAVOR	0,0000	0,0000