

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Carrera 10 No. 14-33, Piso 7°

Bogotá D.C., 12 de mayo de 2021

11001 4003 013 2021 00306

Reunidos los requisitos legales, se ADMITE la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR** interpuesta por **PEDRO ARNULFO ROJAS** contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **LUCAS GRANADOS** y **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE**.

Por lo anterior désele el trámite Verbal. (Artículo 375 C.G.P.).

Córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para que conteste la demanda.

Ordénese la inscripción de la presente demanda en el folio del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. **50S-1099990**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 375 numeral 6 Código General del Proceso. Ofíciense a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

Se ordena el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **LUCAS GRANADOS** y de todas aquellas personas que se crean con derecho sobre el lote de terreno denominado San Lucas, parcelación Santa Rosa, marcado con los lotes No. 15 y 16, identificado con matrícula inmobiliaria No. **50S-1099990**, al tenor de lo dispuesto en el numeral 6 del artículo 375 C.G.P.

Por secretaría insértese los datos del emplazamiento en el registro nacional de personas emplazadas (artículo 108 y 10° del Decreto 806 de 2020).

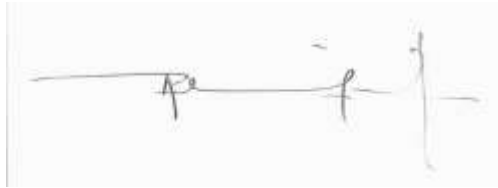
De conformidad con lo ordenado en el inciso 2 del numeral 6 del artículo 375 ibídem, se dispone informar del presente proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER) - HOY AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VICTIMAS, al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) y al INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU).

El demandante deberá dar cumplimiento a lo establecido por el numeral 7, artículo 375 del C.G.P., instalando una valla, en las condiciones allí reguladas,

Se requiere a la parte actora para que informe los correos electrónicos de las personas de cuyos testimonios se pretende hacer valer.

Se reconoce personería al abogado **PEDRO ARNULFO ROJAS**, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**ÁLVARO ABAUNZA ZAFRA**

Juez

**JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL**

La providencia anterior se notifica en el

ESTADO No. 27 Hoy 13-05-2021

JUAN CARLOS JAIMES HERNÁNDEZ  
**Secretario**