

Señor:
JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD D.C.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.

Vs.

ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA

Rad. No. 2017-441

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida; la cual arrojó un valor total de **250.872,6381 UVR** correspondientes en pesos a \$ **68.881.573** así:

TOTAL LIQUIDACION PAGARE 23267 UVR	250.872,6381
TOTAL LIQUIDACION PAGARE 23267 EN PESOS	\$ 68.881.573

En consecuencia Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. No. 51.775.463 de Bogota

T.P. No. 79.450 del C.S.J.

KF

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-441
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-01-02	2019-01-02	1	16,05%	797,4400	797,4400	0,3253	797,7653	0,0000	7.904,2595	8.701,6995	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-03	2019-01-31	29	16,05%	0,0000	797,4400	9,4329	806,8729	0,0000	7.913,6924	8.711,1324	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-02	2019-02-02	1	16,05%	804,2300	1.601,6700	0,6533	1.602,3233	0,0000	7.914,3457	9.516,0157	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-03	2019-02-28	26	16,05%	0,0000	1.601,6700	16,9861	1.618,6561	0,0000	7.931,3318	9.533,0018	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-02	2019-03-02	1	16,05%	811,0700	2.412,7400	0,9841	2.413,7241	0,0000	7.932,3159	10.345,0559	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-03	2019-03-31	29	16,05%	0,0000	2.412,7400	28,5401	2.441,2801	0,0000	7.960,8560	10.373,5960	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-02	2019-04-02	1	16,05%	817,9700	3.230,7100	1,3178	3.232,0278	0,0000	7.962,1738	11.192,8838	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-03	2019-04-21	19	16,05%	0,0000	3.230,7100	25,0380	3.255,7480	0,0000	7.987,2118	11.217,9218	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-22	2019-04-22	1	16,05%	245.639,2800	248.869,9900	101,5126	248.971,5026	0,0000	8.088,7244	256.958,7144	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-23	2019-04-30	8	16,05%	0,0000	248.869,9900	812,1006	249.682,0906	0,0000	8.900,8249	257.770,8149	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-30	2019-04-30	0	16,05%	0,0000	248.869,9900	0,0000	248.869,9900	0,0000	8.900,8249	257.770,8149	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-30	2019-04-30	0	16,05%	0,0000	248.869,9900	0,0000	248.869,9900	3.016,1587	5.884,6662	254.754,6562	0,00	3.016,1587	0,0000
2019-05-01	2019-05-20	20	16,05%	0,0000	248.869,9900	2.030,2514	250.900,2414	0,0000	7.914,9176	256.784,9076	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-21	2019-05-21	1	16,05%	0,0000	248.869,9900	101,5126	248.971,5026	0,0000	8.016,4302	256.886,4202	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-21	2019-05-21	0	16,05%	0,0000	248.869,9900	0,0000	248.869,9900	1.879,2464	6.137,1838	255.007,1738	0,00	1.879,2464	0,0000
2019-05-22	2019-05-27	6	16,05%	0,0000	248.869,9900	609,0754	249.479,0654	0,0000	6.746,2592	255.616,2492	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-28	2019-05-28	1	16,05%	0,0000	248.869,9900	101,5126	248.971,5026	0,0000	6.847,7718	255.717,7618	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-28	2019-05-28	0	16,05%	0,0000	248.869,9900	0,0000	248.869,9900	3.040,9489	3.806,8229	252.676,8129	0,00	3.040,9489	0,0000
2019-05-29	2019-05-31	3	16,05%	0,0000	248.869,9900	304,5377	249.174,5277	0,0000	4.111,3606	252.981,3506	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-441
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-06-01	2019-06-04	4	16,05%	0,0000	248.869,9900	406,0503	249.276,0403	0,0000	4.517,4109	253.387,4009	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-05	2019-06-05	1	16,05%	0,0000	248.869,9900	101,5126	248.971,5026	0,0000	4.618,9235	253.488,9135	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-05	2019-06-05	0	16,05%	0,0000	248.869,9900	0,0000	248.869,9900	4.424,3271	194,5964	249.064,5864	0,00	4.424,3271	0,0000
2019-06-06	2019-06-10	5	16,05%	0,0000	248.869,9900	507,5629	249.377,5529	0,0000	702,1593	249.572,1493	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-11	2019-06-11	1	16,05%	0,0000	248.869,9900	101,5126	248.971,5026	0,0000	803,6718	249.673,6618	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-11	2019-06-11	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	4.989,4293	0,0000	244.684,2325	0,00	803,6718	4.185,7575
2019-06-12	2019-06-30	19	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.896,2993	246.580,5318	0,0000	1.896,2993	246.580,5318	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-17	17	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.696,6888	246.380,9214	0,0000	3.592,9881	248.277,2206	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-18	2019-07-18	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	3.692,7933	248.377,0259	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-18	2019-07-18	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.096,6174	596,1759	245.280,4084	0,00	3.096,6174	0,0000
2019-07-19	2019-07-31	13	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.297,4679	245.981,7005	0,0000	1.893,6438	246.577,8763	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-13	13	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.297,4679	245.981,7005	0,0000	3.191,1117	247.875,3443	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-14	2019-08-14	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	3.290,9170	247.975,1495	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-14	2019-08-14	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.089,3463	201,5706	244.885,8031	0,00	3.089,3463	0,0000
2019-08-15	2019-08-31	17	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.696,6888	246.380,9214	0,0000	1.898,2594	246.582,4920	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-01	2019-09-30	30	16,05%	0,0000	244.684,2325	2.994,1568	247.678,3893	0,0000	4.892,4162	249.576,6487	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-20	20	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.996,1045	246.680,3370	0,0000	6.888,5207	251.572,7532	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-21	2019-10-21	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	6.988,3259	251.672,5585	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-21	2019-10-21	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.078,1549	3.910,1710	248.594,4035	0,00	3.078,1549	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-441
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-22	2019-10-31	10	16,05%	0,0000	244.684,2325	998,0523	245.682,2848	0,0000	4.908,2233	249.592,4558	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-31	2019-10-31	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	0,0000	4.908,2233	249.592,4558	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-31	2019-10-31	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	6,8596	4.901,3637	249.585,5962	0,00	6,8596	0,0000
2019-11-01	2019-11-12	12	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.197,6627	245.881,8952	0,0000	6.099,0264	250.783,2589	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-13	2019-11-13	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	6.198,8316	250.883,0641	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-13	2019-11-13	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.072,9163	3.125,9153	247.810,1478	0,00	3.072,9163	0,0000
2019-11-14	2019-11-30	17	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.696,6888	246.380,9214	0,0000	4.822,6041	249.506,8367	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-12	12	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.197,6627	245.881,8952	0,0000	6.020,2668	250.704,4994	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-13	2019-12-13	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	6.120,0721	250.804,3046	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-13	2019-12-13	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.067,8764	3.052,1957	247.736,4282	0,00	3.067,8764	0,0000
2019-12-14	2019-12-31	18	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.796,4941	246.480,7266	0,0000	4.848,6897	249.532,9223	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-15	15	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.497,0784	246.181,3109	0,0000	6.345,7681	251.030,0006	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-16	2020-01-16	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	6.445,5733	251.129,8059	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-16	2020-01-16	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.064,2393	3.381,3340	248.065,5666	0,00	3.064,2393	0,0000
2020-01-17	2020-01-31	15	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.497,0784	246.181,3109	0,0000	4.878,4124	249.562,6449	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-05	5	16,05%	0,0000	244.684,2325	499,0261	245.183,2587	0,0000	5.377,4385	250.061,6711	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-06	2020-02-06	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	5.477,2438	250.161,4763	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-06	2020-02-06	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.206,2572	2.270,9866	246.955,2191	0,00	3.206,2572	0,0000
2020-02-07	2020-02-27	21	16,05%	0,0000	244.684,2325	2.095,9097	246.780,1423	0,0000	4.366,8963	249.051,1289	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-441
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-02-28	2020-02-28	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	4.466,7016	249.150,9341	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-28	2020-02-28	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	23,4287	4.443,2728	249.127,5054	0,00	23,4287	0,0000
2020-02-29	2020-02-29	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	4.543,0781	249.227,3106	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-10	10	16,05%	0,0000	244.684,2325	998,0523	245.682,2848	0,0000	5.541,1303	250.225,3628	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-11	2020-03-11	1	16,05%	0,0000	244.684,2325	99,8052	244.784,0377	0,0000	5.640,9355	250.325,1681	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-11	2020-03-11	0	16,05%	0,0000	244.684,2325	0,0000	244.684,2325	3.045,5181	2.595,4175	247.279,6500	0,00	3.045,5181	0,0000
2020-03-12	2020-03-31	20	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.996,1045	246.680,3370	0,0000	4.591,5220	249.275,7545	0,00	0,0000	0,0000
2020-04-01	2020-04-16	16	16,05%	0,0000	244.684,2325	1.596,8836	246.281,1161	0,0000	6.188,4056	250.872,6381	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-441
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	ADRIANA MARIA VELASCO GAVIRIA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2020-04-16 : 274.5679

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	244.684,2325	67.182.435,89
SALDO INTERESES	6.188,4056	1.699.137,52
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	7.903,9342	2.060.445,0000
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
VALOR 1	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 1	0,0000	0,0000
VALOR 2	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 2	0,0000	0,0000
TOTAL A PAGAR	250.872,6381	68.881.573,4096

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	42.101,3246	11.310.214,0000
SALDO A FAVOR	0,0000	0,0000