

**RE: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD: 2022 - 0512**

Juzgado 13 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 22/06/2023 11:01

Para:pvalegal <pvalegal@velascoasociados.com.co>

**Buen día:**

-

**Acuso recibo**

-

**Guillermo Buitrago**

**Asistente Judicial**

LAS ACTUACIONES PROCESALES PUEDEN (V. GR LOS AUTOS, SENTENCIAS, TRASLADOS) PUEDEN CONSULTARSE EN LOS ESTADOS ELECTRÓNICOS DEL MICROSITIO DEL JUZGADO DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-013-civil-municipal-de-bogota> EL CUAL TIENE EFECTOS PROCESALES CONFORME AL DECRETO 806 DE 2020.

SI TIENE ALGUNA INQUIETUD LO INVITAMOS A COMUNICARSE AL CORREO INSTITUCIONAL.

CORDIALMENTE,



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**TELÉFONO: 2841562**  
**EMAIL: [cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CARRERA 10 N° 14-33 PISO 7 BOGOTÁ**

**De:** pvalegal@velascoasociados.com.co <pvalegal@velascoasociados.com.co>

**Enviado:** jueves, 22 de junio de 2023 10:36

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD: 2022 - 0512

<b>JUEZ</b>	13 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
<b>PROCESO</b>	HIPOTECARIO
<b>JUZGADO ORIGEN</b>	13 CM
<b>RADICACIÓN</b>	2022 - 0512
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO CAJA SOCIAL
<b>DEMANDADO(S)</b>	LUCAS EDUARDO MALDONADO REYES y LUZ HERMINDA HERRERA AREVALO - ID 79598597 y 21047418
<b>ASUNTO</b>	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordialmente,



**Piedad Constanza Velasco Cortes**  
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá D.C.  
T.P. No. 34.457 del C.S.J.  
Carrera 7 No. 32 – 29 Oficina 1001  
pvalegal@velascoasociados.com.co  
Tel.: 7446230  
Bogotá D.C.

**EL**

Señor

**JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**E. S. D.**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL**  
**DEMANDADO: LUCAS EDUARDO MALDONADO REYES Y**  
**LUZ HERMINDA HERRERA AREVALO**  
**RADICACIÓN: 2022 - 0512**

**PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES**, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo **446 DEL C.G.P.**, presento la liquidación del crédito así:

Anexo Liquidación mes a mes, a manera de resumen tenemos:

**1. PAGARE 132207604802:**

**DATOS**

Tasa de Mora: 15.00%  
Fecha Inicio Mora: 21/04/2021  
UVR al día 31/05/2023: 346,1086

CONCEPTO	UVR	PESOS
CAPITAL TOTAL	194.205,1966	\$ 67.216.088,71
INTERÉS MORA	27.552,4014	\$ 9.536.123,07
(-) INTERÉS PAGADO	0,0000	\$ -
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>221.757,5980</b>	<b>\$ 76.752.211,78</b>

**TOTAL LIQUIDACIÓN: 221.757,5980 UVRS QUE A LA FECHA DE LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO EQUIVALE A \$ 76.752.211,78 MCTE**

Respetuosamente,



**PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES**

C.C. No. 51.602.619 de Bogotá

T.P. No. 34.457 del C.S.J.

[pvalegal@velascoasociados.com.co](mailto:pvalegal@velascoasociados.com.co)

*Rev. DC*

**J.U.**

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 132207604802

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL UVR			INTERESES MORATORIOS UVR		PAGOS UVR		CAPITAL PESOS			PAGOS PESOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
21/04/2021	30/04/2021	10	15.00%	1.1715%	0.0383%	413.7044		413.7044	1.5844	1.5844			\$ 143,186.65	\$ -	\$ 143,186.65		
01/05/2021	20/05/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			413.7044	3.1688	4.7532			\$ -	\$ -	\$ 143,186.65		
21/05/2021	31/05/2021	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	417.0033		830.7077	3.4996	8.2529			\$ 144,328.43	\$ -	\$ 287,515.08		
01/06/2021	20/06/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			830.7077	6.3629	14.6158			\$ -	\$ -	\$ 287,515.08		
21/06/2021	30/06/2021	10	15.00%	1.1715%	0.0383%	420.3286		1,251.0363	4.7913	19.4071			\$ 145,479.34	\$ -	\$ 432,994.42		
01/07/2021	20/07/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,251.0363	9.5825	28.9896			\$ -	\$ -	\$ 432,994.42		
21/07/2021	31/07/2021	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	423.6803		1,674.7166	7.0553	36.0448			\$ 146,639.40	\$ -	\$ 579,633.82		
01/08/2021	20/08/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,674.7166	12.8278	48.8726			\$ -	\$ -	\$ 579,633.82		
21/08/2021	31/08/2021	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	427.0588		2,101.7754	8.8544	57.7270			\$ 147,808.72	\$ -	\$ 727,442.54		
01/09/2021	20/09/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,101.7754	16.0989	73.8258			\$ -	\$ -	\$ 727,442.54		
21/09/2021	30/09/2021	10	15.00%	1.1715%	0.0383%	430.4642		2,532.2396	9.6980	83.5239			\$ 148,987.36	\$ -	\$ 876,429.90		
01/10/2021	20/10/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,532.2396	19.3961	102.9200			\$ -	\$ -	\$ 876,429.90		
21/10/2021	31/10/2021	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	433.8968		2,966.1364	12.4958	115.4157			\$ 150,175.41	\$ -	\$ 1,026,605.32		
01/11/2021	20/11/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,966.1364	22.7196	138.1353			\$ -	\$ -	\$ 1,026,605.32		
21/11/2021	30/11/2021	10	15.00%	1.1715%	0.0383%	437.3568		3,403.4932	13.0348	151.1701			\$ 151,372.95	\$ -	\$ 1,177,978.27		
01/12/2021	20/12/2021	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			3,403.4932	26.0696	177.2397			\$ -	\$ -	\$ 1,177,978.27		
21/12/2021	31/12/2021	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	440.8443		3,844.3375	16.1955	193.4351			\$ 152,580.00	\$ -	\$ 1,330,558.27		
01/01/2022	20/01/2022	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			3,844.3375	29.4463	222.8814			\$ -	\$ -	\$ 1,330,558.27		
21/01/2022	31/01/2022	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	444.3597		4,288.6972	18.0675	240.9489			\$ 153,796.71	\$ -	\$ 1,484,354.98		
01/02/2022	20/02/2022	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			4,288.6972	32.8499	273.7988			\$ -	\$ -	\$ 1,484,354.98		
21/02/2022	28/02/2022	8	15.00%	1.1715%	0.0383%	447.9031		4,736.6003	14.5123	288.3111			\$ 155,023.11	\$ -	\$ 1,639,378.10		
01/03/2022	20/03/2022	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			4,736.6003	36.2807	324.5919			\$ -	\$ -	\$ 1,639,378.10		
21/03/2022	31/03/2022	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	451.4747		5,188.0750	21.8564	346.4482			\$ 156,259.28	\$ -	\$ 1,795,637.37		
01/04/2022	20/04/2022	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			5,188.0750	39.7389	386.1871			\$ -	\$ -	\$ 1,795,637.37		
21/04/2022	30/04/2022	10	15.00%	1.1715%	0.0383%	455.0748		5,643.1498	21.6123	407.7994			\$ 157,505.30	\$ -	\$ 1,953,142.68		
01/05/2022	20/05/2022	20	15.00%	1.1715%	0.0383%			5,643.1498	43.2246	451.0240			\$ -	\$ -	\$ 1,953,142.68		
21/05/2022	31/05/2022	11	15.00%	1.1715%	0.0383%	462.8555		6,106.0053	25.7234	476.7474			\$ 160,198.27	\$ -	\$ 2,113,340.95		
01/06/2022	01/06/2022	1	15.00%	1.1715%	0.0383%			6,106.0053	2.3385	479.0859			\$ -	\$ -	\$ 2,113,340.95		
02/06/2022	30/06/2022	29	15.00%	1.1715%	0.0383%		188,099.1913	194,205.1966	2,156.9400	2,636.0259			\$ -	\$ 65,102,747.76	\$ 67,216,088.71		
01/07/2022	31/07/2022	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	4,941.7203			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/08/2022	31/08/2022	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	7,247.4148			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/09/2022	30/09/2022	30	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,231.3172	9,478.7320			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		

01/10/2022	31/10/2022	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	11,784.4264			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/11/2022	30/11/2022	30	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,231.3172	14,015.7436			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/12/2022	31/12/2022	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	16,321.4381			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/01/2023	31/01/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	18,627.1325			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/02/2023	28/02/2023	28	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,082.5627	20,709.6953			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/03/2023	31/03/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	23,015.3897			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/04/2023	30/04/2023	30	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,231.3172	25,246.7069			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		
01/05/2023	31/05/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			194,205.1966	2,305.6945	27,552.4014			\$ -	\$ -	\$ 67,216,088.71		

<b>TOTALES</b>							<b>6,106.0053</b>	<b>188,099.1913</b>	<b>194,205.1966</b>	<b>27,552.4014</b>	<b>27,552.4014</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>\$ 2,113,340.95</b>	<b>\$ 65,102,747.76</b>	<b>\$ 67,216,088.71</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
----------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	---------------------	---------------------	--------------------	--------------------	---------------	---------------	------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------	-------------

## RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

COTIZACIÓN UVR (31/05/2023)

**346.1086**

CAPITAL TOTAL

INTERÉS MORA

(-) INTERES PAGADO

**TOTAL LIQUIDACIÓN**

UVR	PESOS
194,205.1966	\$ 67,216,088.71
27,552.4014	\$ 9,536,123.07
0.0000	\$ -
<b>221,757.5980</b>	<b>\$ 76,752,211.78</b>