

## APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO: 2022-757

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

Miércoles 22/03/2023 12:13

Para: Juzgado 13 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC: LIZBETH TOVAR <CYMLIZBETH01@gmail.com>; Yiber Palencia <cympalencia1@gmail.com>; LADY CAMACHO <cymcamacho1@gmail.com>; SEBASTIAN RIVERA <CYMRIVERA1@gmail.com>; PAULA BARON <CYMBARON1@gmail.com>; Michelle Galvis <cymsandoval1@gmail.com>; CAROL AVILA <carol.avila.cym@gmail.com>; ALFONSO QUEVEDO <cymquevedo@gmail.com>; mauriciocasas <mauriciocasas@cymabogado.com>; BRIAN MAZABEL <cymmazabel@gmail.com>; JENIFER MANRIQUE <CYMMANRIQUE1@gmail.com>; JOHAN SEBASTIAN CASAS <CYMMARIN1@gmail.com>

SEÑOR

JUEZ TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

E. S. D.

REF: EJECUTIVO

DDTE: BANCOLOMBIA S.A

DDO: YOMAIRA ASCANIO AMARO

RAD: 2022-757

Mediante este correo me permito adjuntar a su señoría la liquidación del crédito del proceso

--

Del señor Juez cordialmente,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. 80.765.430 de Bogotá.

T.P. 169.170 del C.S de la J.

Y.P

**SEÑOR**  
**JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ D.C**  
**E. S. D.**

**REF:** EJECUTIVO.  
**DDTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DDO:** YOMAIRA ASCANIO AMARO  
**RAD:** 2022-757

**ASUNTO:** APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

**NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que apporto la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



**NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**  
**C.C. 80. 765.430 de Bogotá.**  
**T.P. 169.170 del C.S de la J.**  
**Y.P**

Medellin, marzo 21 de 2023

Ciudad

Titular YOMAIRA ASCANIO AMARO  
Cédula o Nit. 1.022.934.543  
Obligación Nro. 90000103005  
Mora desde 27/03/2022

Tasa pactada en el pagaré 9,49%  
Tasa de mora 14,24%  
Tasa máxima 46,24%

**PRÉSTAMO DE VIVIENDA**

**Liquidación de la Obligación a ago 1 de 2022**

	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 311,3922 UVR
Capital	94.330.685,85	302.932,0768
Int. Corrientes a fecha de demanda	9.781.852,22	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	104.112.538,07	

**Saldo de la obligación a mar 21 de 2023**

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	100.744.296,34	300.217,6182
Interes Corriente	6.725.662,82	
Intereses por Mora	8.506.502,40	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	115.976.461,56	

XIOMARA POSADA ARANGO  
Preparación de demandas



YOMAIRA ASCANIO AMARO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/1/2022			311,3922	302.932,0768	94.330.685,85	9.781.852,22	0,00						94.330.685,85	9.781.852,22	0,00	104.112.538,07
Idos para Demar	ago-1-2022	9,49%	0	311,3922	302.932,0768	94.330.685,85	9.781.852,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.330.685,85	9.781.852,22	0,00	104.112.538,07
Abono	ago-2-2022	14,24%	1	311,4433	302.932,0768	94.346.165,67	9.781.852,22	34.418,41	366.571,40	243.420,30	17.728,20	72.280,00	699.999,90	93.979.594,27	9.538.431,92	16.690,21	103.534.716,40
Cierre de Mes	ago-31-2022	14,24%	29	313,4107	301.755,0683	94.573.267,18	9.538.431,92	1.017.332,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.573.267,18	9.538.431,92	1.017.332,16	105.129.031,26
Abono	sep-3-2022	14,24%	3	313,6554	301.755,0683	94.647.106,65	9.538.431,92	1.121.711,05	180.154,30	678.940,30	4.765,40	36.140,00	900.000,00	94.466.952,35	8.859.491,62	1.116.945,65	104.443.389,62
Abono	sep-6-2022	14,24%	3	313,9004	301.180,6981	94.540.741,61	8.859.491,62	1.221.286,29	100.010,00	863.509,40	340,60	36.140,00	1.000.000,00	94.440.731,61	7.995.982,22	1.220.945,69	103.657.659,52
Cierre de Mes	sep-30-2022	14,24%	24	316,2371	300.862,0939	95.143.756,07	7.995.982,22	2.063.059,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.143.756,07	7.995.982,22	2.063.059,61	105.202.797,90
Cierre de Mes	oct-31-2022	14,24%	31	319,3680	300.862,0939	96.085.725,20	7.995.982,22	3.170.128,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.085.725,20	7.995.982,22	3.170.128,49	107.251.835,91
Cierre de Mes	nov-30-2022	14,24%	30	321,9546	300.862,0939	96.863.935,10	7.995.982,22	4.255.911,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.863.935,10	7.995.982,22	4.255.911,27	109.115.828,59
Cierre de Mes	dic-31-2022	14,24%	31	324,3933	300.862,0939	97.597.647,49	7.995.982,22	5.391.890,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.597.647,49	7.995.982,22	5.391.890,47	110.985.520,18
Abono	ene-7-2023	14,24%	7	324,9557	300.862,0939	97.766.852,33	7.995.982,22	5.650.902,55	0,00	440.420,50	18.674,50	684.416,00	1.143.511,00	97.766.852,33	7.995.982,22	5.650.902,55	111.413.737,10
Cierre de Mes	ene-31-2023	14,24%	24	327,7106	300.862,0939	98.595.697,31	7.995.982,22	6.562.057,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.595.697,31	7.995.982,22	6.562.057,96	113.153.737,49
Cierre de Mes	feb-28-2023	14,24%	28	332,4141	300.862,0939	100.010.802,17	7.995.982,22	7.677.818,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.010.802,17	7.995.982,22	7.677.818,49	115.684.602,88
Abono	mar-7-2023	14,24%	7	333,8835	300.862,0939	100.452.888,93	7.995.982,22	7.968.280,87	215.179,80	1.270.319,40	16.500,80	0,00	1.502.000,00	100.237.709,13	6.725.662,82	7.951.780,07	114.915.152,02
Idos para Demar	mar-21-2023	14,24%	14	335,5709	300.217,6182	100.744.296,34	6.725.662,82	8.506.502,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.744.296,34	6.725.662,82	8.506.502,40	115.976.461,56