

**RE: Liquidación de crédito - Rad. 2020-00200**

Juzgado 13 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. &lt;cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mié 12/10/2022 15:52

Para: Catalina Rodríguez &lt;catalinarodriguez@rodriguezarango.com&gt;

-  
**Buen día:**

-  
**Acuso recibo**

-  
**Guillermo Buitrago**  
**Asistente Judicial**

**LAS ACTUACIONES PROCESALES PUEDEN (V. GR LOS AUTOS, SENTENCIAS, TRASLADOS) PUEDEN CONSULTARSE EN LOS ESTADOS ELECTRÓNICOS DEL MICROSITIO DEL JUZGADO DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-013-civil-municipal-de-bogota> EL CUAL TIENE EFECTOS PROCESALES CONFORME AL DECRETO 806 DE 2020.**

**SI TIENE ALGUNA INQUIETUD LO INVITAMOS A COMUNICARSE AL CORREO INSTITUCIONAL.**

**CORDIALMENTE,**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**TELEFONO: 2841562**  
**EMAIL: [cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CARRERA 10 N° 14-33 PISO 7 BOGOTÁ**

---

**De:** Catalina Rodríguez <catalinarodriguez@rodriguezarango.com>

**Enviado:** miércoles, 12 de octubre de 2022 15:51

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl13bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Cc:** david santiago avila <santiagoavila@rodriguezarango.com>; Diana Naranjo <juridico1@rodriguezarango.com>

**Asunto:** Liquidación de crédito - Rad. 2020-00200

Cordial saludo

Señor

JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Clase de Proceso: Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real

Demandante: Titularizadora Colombiana S.A. Hitos (Endosataria en propiedad de Banco Caja Social S.A.)

Demandados: Luz Marina Rojas Porras

Radicado: 2020-00200

Asunto: Liquidación de crédito

Nombre de la Profesional del Derecho: Catalina Rodríguez Arango

Parte a la que representó: Titularizadora Colombiana S.A. Hitos (Endosataria en propiedad de Banco Caja Social S.A.)

Celular: 3108194104

Teléfono Fijo: 8418898

Correo electrónico Habilitado: [catalinarodriguez@rodriguezarango.com](mailto:catalinarodriguez@rodriguezarango.com)



**Catalina Rodríguez Arango**  
Gerente  
Carrera 14 # 93-40 Of 403  
Bogotá  
Tel: + 57 1 841 8898

Señor

**JUEZ TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

E.

S.

D.

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA DE TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS (Cesionaria hipotecaria de BANCO CAJA SOCIAL S.A.) Contra LUZ MARINA ROJAS PORRAS.**

**RAD. 2020-00200**


**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

CATALINA RODRIGUEZ ARANGO, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, dando cumplimiento al auto de fecha 03 agosto de 2022, me permito presentar la liquidación del crédito, prevista en el Art. 446 del C.G.P, así:

FECHA	VALOR CUOTA EN PESOS (\$)	INTERES DE PLAZO	INTERESES MORATORIOS	TOTAL
30-08-2019	\$551.742,26	\$384.504,33	\$0	\$936.246,59
30-09-2019	\$556.977,63	\$379.268,96	\$0	\$936.246,59
30-10-2019	\$562.262,68	\$373.983,91	\$0	\$936.246,59
30-11-2019	\$567.597,87	\$368.648,72	\$0	\$936.246,59
30-12-2019	\$572.983,69	\$363.262,90	\$0	\$936.246,59
30-01-2020	\$578.420,61	\$357.825,98	\$0	\$936.246,59
30-02-2020	\$583.709,13	\$352.337,46	\$0	\$936.046,59
CAPITAL ACELERADO	\$41.115.806,96	\$0	\$18.196.217,90	\$59.312.024,90
<b>TOTAL</b>				<b>\$65.865.551,03</b>

**GRAN TOTAL: SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON TRES CENTAVOS (\$65.865.551,03).**

Del señor Juez



**CATALINA RODRIGUEZ ARANGO**

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

[catalinarodriguez@rodriguezarango.com](mailto:catalinarodriguez@rodriguezarango.com)

DSAH

Carrera 14 # 93-40 Oficina 403. Bogotá

Tel: + 57 60 1 841 8898. Cel: + 57 312 593 8346 / 310 819 4104

Correo electrónico: [catalinarodriguez@rodriguezarango.com](mailto:catalinarodriguez@rodriguezarango.com), [gerencia@rodriguezarango.com](mailto:gerencia@rodriguezarango.com)

DESDE	HASTA	TASA DE INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES	SUMATORIA INTERESES	TOTAL (CAPITAL MAS INTERESES)
28-02-20	29-02-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 38.067,40	\$ 38.067,40	\$ 41.153.874,36
01-03-20	31-03-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 628.112,12	\$ 41.743.919,08
01-04-20	30-04-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 1.199.123,15	\$ 42.314.930,11
01-05-20	31-05-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 1.789.167,87	\$ 42.904.974,83
01-06-20	30-06-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 2.360.178,89	\$ 43.475.985,85
01-07-20	31-07-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 2.950.223,61	\$ 44.066.030,57
01-08-20	30-08-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 3.521.234,64	\$ 44.637.041,60
01-09-20	30-09-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 4.092.245,66	\$ 45.208.052,62
01-10-20	31-10-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 4.682.290,38	\$ 45.798.097,34
01-11-20	30-11-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 5.253.301,40	\$ 46.369.108,36
01-12-20	31-12-20	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 5.843.346,12	\$ 46.959.153,08
01-01-21	31-01-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 6.433.390,85	\$ 47.549.197,81
01-02-21	28-02-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 532.943,62	\$ 6.966.334,47	\$ 48.082.141,43
01-03-21	31-03-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 7.556.379,19	\$ 48.672.186,15
01-04-21	30-04-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 8.127.390,21	\$ 49.243.197,17
01-05-21	31-05-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 8.717.434,93	\$ 49.833.241,89
01-06-21	30-06-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 9.288.445,96	\$ 50.404.252,92
01-07-21	31-07-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 9.878.490,68	\$ 50.994.297,64
01-08-21	31-08-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 10.468.535,40	\$ 51.584.342,36
01-09-21	30-09-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 11.039.546,42	\$ 52.155.353,38
01-10-21	31-10-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 11.629.591,15	\$ 52.745.398,11
01-11-21	30-11-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 12.200.602,17	\$ 53.316.409,13
01-12-21	31-12-21	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 12.790.646,89	\$ 53.906.453,85
01-01-22	31-01-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 13.380.691,61	\$ 54.496.498,57
01-02-22	28-02-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 532.943,62	\$ 13.913.635,23	\$ 55.029.442,19
01-03-22	31-03-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 14.503.679,96	\$ 55.619.486,92
01-04-22	30-04-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 15.074.690,98	\$ 56.190.497,94
01-05-22	31-05-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 15.664.735,70	\$ 56.780.542,66
01-06-22	30-06-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 16.235.746,72	\$ 57.351.553,68
01-07-22	31-07-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 16.825.791,45	\$ 57.941.598,41
01-08-22	31-08-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 590.044,72	\$ 17.415.836,17	\$ 58.531.643,13
01-09-22	30-09-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 571.011,02	\$ 17.986.847,19	\$ 59.102.654,15

01-10-22	11-10-22	12,000	18,000	\$41.115.806,96	\$ 209.370,71	\$ 18.196.217,90	\$ 59.312.024,86
						<b>TOTAL</b>	<b>\$ 59.312.024,86</b>