

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
Carrera 10 No. 14ª – 33. Piso 5º  
Teléfono 3422055  
Correo Electrónico [cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl06bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., Treinta (30) de junio de dos mil veintiuno (2021).

EXPEDIENTE: 110014003006-2021-00428-00  
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS  
LLERAS RESTREPO  
DEMANDADO: JAVIER SNEITHER LÓPEZ GARZÓN y EDNA  
VANESA ROBAYO SALAZAR  
Ejecutivo para la efectiva de la Garantía Real

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84, 422, 468 y ss. del Código General del Proceso, el Despacho,

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA** para la Efectividad de la **Garantía Real** de **MENOR** cuantía a favor de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS** contra **JAVIER SNEITHER LÓPEZ GARZÓN y EDNA VANESA ROBAYO SALAZAR**, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARE N° 1020733858**

1.1. Por la cantidad de 1,625.1404 **UVR**, por concepto de **CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS** (cuotas en mora de los meses de 15 de noviembre de 2020 al 15 de abril de 2021), que equivale a \$453,953.89, junto con los intereses moratorios a la tasa 9.00% e.a autorizada para este tipo de créditos, desde la fecha de vencimiento de cada una de ellas hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.2. Por la cantidad de **220,498.8950 UVR**, por concepto de **CAPITAL ACELERADO**, que equivale a **\$61,592,419.39 M/CTE** al día de la presentación de la demanda, junto con los intereses moratorios a la tasa **9.00%**, autorizada para este tipo de créditos, desde la fecha de la presentación de la DEMANDA hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Por la suma de \$1,581,529.02 M/CTE, por concepto de intereses de plazo a la tasa del 6.00%, con fecha exacta de causación de cada una de las cuotas en mora es desde la fecha del 15 de Noviembre de 2020, hasta el 15 de abril de 2021, el rubro en concreto al que se liquida es sobre el capital de cada una de las cuotas en este caso, sobre el capital de cada una de las cuotas en mora.

**SEGUNDO:** En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

**TERCERO:** NOTIFÍQUESE a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que conforme lo previsto en el artículo 431 ibídem dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para **PAGAR LA OBLIGACIÓN.**

**CUARTO:** Se pone en conocimiento del demandado que de conformidad con lo previsto en el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo podrá **PROPONER EXCEPCIONES DE MÉRITO.**

**QUINTO:** Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No 50S-40742652** Oficiese, advirtiendo que **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS** funge como cesionaria del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO,**

**SEXTO:** Reconózcase personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA,** como apoderada judicial de la parte demandante, según poder a él otorgado.

**NOTIFÍQUESE**



**JORGE ALFREDO VARGAS ARROYO**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

La anterior providencia se notifica por estado No. 53 del 1 de julio de 2021,  
fijado en la página de la Rama Judicial a las 8:00 A.M



**JOSE MIGUEL SANTAMARIA OVALLE**  
Secretario

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA