

Bogotá, 28 de febrero 2021.

SEÑOR JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.

E.....S.....D.

**REF: PROCESO 2017 – 00835
LIQUIDACIÓN DE PERSONA NATURAL INSOLVENTE
SR. LUIS ALEXANDER BUITRAGO**

**ASUNTO: INFORME DE PRESENTACIÓN DE AVALUO ACTUALIZADO AL
PRESENTE AÑO 2021.**

La suscrita liquidadora del proceso de la referencia, de acuerdo con el auto que precede y la orden impartida por el señor Juez con fecha 23 de febrero de 2021, presento a continuación el respectivo informe de avalúo de bienes del deudor de acuerdo con el certificado catastral aportado por el insolvente, para lo pertinente, en el proceso de la referencia.

El presente informe ha sido realizado de acuerdo con la información obtenida por el aporte del avalúo catastral del predio identificado con el número de matrícula inmobiliaria No. 50 S 40480997.

Dirección Catastral: Cra 99ª # 26-80 sur interior 2 casa 155 Barrio quintas de tierra buena en la ciudad de Bogotá, D.C.

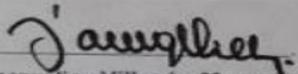
En virtud del artículo 444.4 del Código General del Proceso el presente avalúo comercial se muestra en tabla adjunta.

Actualización de inventario de Bienes Inmuebles

Detalle Dirección	Matrícula Inmobiliaria Y Estado	Propietarios	Avalúo Comercial a 2021
Predio casa de habitación	No. 50 S 40480997 Cédula catastral: 004627781000201155 CHIP AAA 0197TEFT	Según certificación catastral:	Según aplicación del art. 444.4 C.G.P.
Cra 99ª # 26-80 sur interior 2 casa 155- Estrato 2 Área construida de 40.73 m2	Estado de conservación de acuerdo con el uso y desgaste natural del inmueble	Sandra Flórez Vargas C.C. 52.495.158 50% propiedad Luis alexander Buitrago C.C. 80.083.220 50% propiedad	\$101.334.000

De esta forma se deja presentado el informe solicitado por el Despacho, para dar cumplimiento a lo solicitado, en cuanto a avalúo actualizado de bienes del convocante en proceso de insolvencia.

Ante el señor Juez,



Jacqueline Villazón Moreno
Auxiliar de la Justicia
C.C. 51.950.098 de Btá.

Jacqueline Villazón Moreno
Liquidadora.
T.P. 181818 del C.S de la Judicatura