

Señor:
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de
AV VILLAS Vs.
INGENIEROS INGECAM LTDA
JORGE AURELIO CAMACHO LOPEZ
YAZMIN HERRERA AGUILAR
RAD No. 2019-817
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación de los créditos ejecutados, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida; la cual arrojo un valor total de **\$ 104.818.041,19** así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 89269	\$43.280.692,35
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 2101208-8	\$60.852.936,88
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 5471410044238178	\$684.411,96
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 4960790000074951	EN CEROS (\$0,00)
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARES 2101208-8/89269/5471410044238178	\$ 104.818.041,19

En consecuencia, Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

DG

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-31	2019-07-31	1	20,44	36.019.218,00	36.019.218,00	20.170,76	36.039.388,76	0,00	20.170,76	36.039.388,76	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	645.464,39	36.664.682,39	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	20,44	0,00	36.019.218,00	605.122,86	36.624.340,86	0,00	1.250.587,25	37.269.805,25	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	1.875.880,87	37.895.098,87	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	20,44	0,00	36.019.218,00	605.122,86	36.624.340,86	0,00	2.481.003,74	38.500.221,74	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	3.106.297,36	39.125.515,36	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	3.731.590,98	39.750.808,98	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	20,44	0,00	36.019.218,00	584.952,10	36.604.170,10	0,00	4.316.543,09	40.335.761,09	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	4.941.836,71	40.961.054,71	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	20,44	0,00	36.019.218,00	605.122,86	36.624.340,86	0,00	5.546.959,57	41.566.177,57	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	20,44	0,00	36.019.218,00	625.293,62	36.644.511,62	0,00	6.172.253,20	42.191.471,20	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	20,44	0,00	36.019.218,00	605.122,86	36.624.340,86	0,00	6.777.376,06	42.796.594,06	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-24	24	20,44	0,00	36.019.218,00	484.098,29	36.503.316,29	0,00	7.261.474,35	43.280.692,35	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2019-817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$36.019.218,00
SALDO INTERESES	\$7.261.474,35

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$43.280.692,35

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-05	2018-10-05	1	29,45	8.333.333,00	8.333.333,00	5.894,46	8.339.227,46	0,00	3.209.786,46	11.543.119,46	0,00	0,00	0,00
2018-10-06	2018-10-31	26	29,45	0,00	8.333.333,00	153.255,84	8.486.588,84	0,00	3.363.042,30	11.696.375,30	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-04	4	29,24	0,00	8.333.333,00	23.429,44	8.356.762,44	0,00	3.386.471,74	11.719.804,74	0,00	0,00	0,00
2018-11-05	2018-11-05	1	29,24	8.333.333,00	16.666.666,00	11.714,72	16.678.380,72	0,00	3.398.186,46	20.064.852,46	0,00	0,00	0,00
2018-11-06	2018-11-30	25	29,24	0,00	16.666.666,00	292.868,01	16.959.534,01	0,00	3.691.054,47	20.357.720,47	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-04	4	29,10	0,00	16.666.666,00	46.667,85	16.713.333,85	0,00	3.737.722,32	20.404.388,32	0,00	0,00	0,00
2018-12-05	2018-12-05	1	29,10	8.333.333,00	24.999.999,00	17.500,44	25.017.499,44	0,00	3.755.222,77	28.755.221,77	0,00	0,00	0,00
2018-12-06	2018-12-31	26	29,10	0,00	24.999.999,00	455.011,56	25.455.010,56	0,00	4.210.234,32	29.210.233,32	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-04	4	28,74	0,00	24.999.999,00	69.236,20	25.069.235,20	0,00	4.279.470,52	29.279.469,52	0,00	0,00	0,00
2019-01-05	2019-01-05	1	28,74	8.333.333,00	33.333.332,00	23.078,73	33.356.410,73	0,00	4.302.549,25	37.635.881,25	0,00	0,00	0,00
2019-01-06	2019-01-31	26	28,74	0,00	33.333.332,00	600.047,03	33.933.379,03	0,00	4.902.596,28	38.235.928,28	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-04	4	29,55	0,00	33.333.332,00	94.607,69	33.427.939,69	0,00	4.997.203,97	38.330.535,97	0,00	0,00	0,00
2019-02-05	2019-02-05	1	29,55	8.333.333,00	41.666.665,00	29.564,90	41.696.229,90	0,00	5.026.768,87	46.693.433,87	0,00	0,00	0,00
2019-02-06	2019-02-28	23	29,55	0,00	41.666.665,00	679.992,77	42.346.657,77	0,00	5.706.761,64	47.373.426,64	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-04	4	29,06	0,00	41.666.665,00	116.510,33	41.783.175,33	0,00	5.823.271,96	47.489.936,96	0,00	0,00	0,00
2019-03-05	2019-03-05	1	29,06	8.333.333,00	49.999.998,00	34.953,10	50.034.951,10	0,00	5.858.225,06	55.858.223,06	0,00	0,00	0,00
2019-03-06	2019-03-31	26	29,06	0,00	49.999.998,00	908.780,55	50.908.778,55	0,00	6.767.005,61	56.767.003,61	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-04	4	28,98	0,00	49.999.998,00	139.493,64	50.139.491,64	0,00	6.906.499,25	56.906.497,25	0,00	0,00	0,00
2019-04-05	2019-04-05	1	28,98	8.333.333,00	58.333.331,00	40.685,65	58.374.016,65	0,00	6.947.184,90	65.280.515,90	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-06	2019-04-30	25	28,98	0,00	58.333.331,00	1.017.141,13	59.350.472,13	0,00	7.964.326,03	66.297.657,03	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-04	4	29,01	0,00	58.333.331,00	162.891,36	58.496.222,36	0,00	8.127.217,39	66.460.548,39	0,00	0,00	0,00
2019-05-05	2019-05-05	1	29,01	8.333.345,00	66.666.676,00	46.540,40	66.713.216,40	0,00	8.173.757,78	74.840.433,78	0,00	0,00	0,00
2019-05-06	2019-05-31	26	29,01	0,00	66.666.676,00	1.210.050,31	67.876.726,31	0,00	9.383.808,09	76.050.484,09	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	66.666.676,00	1.393.661,14	68.060.337,14	0,00	10.777.469,23	77.444.145,23	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	66.666.676,00	1.438.798,16	68.105.474,16	0,00	12.216.267,39	78.882.943,39	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	66.666.676,00	1.441.434,54	68.108.110,54	0,00	13.657.701,93	80.324.377,93	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	66.666.676,00	1.394.936,66	68.061.612,66	0,00	15.052.638,58	81.719.314,58	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	66.666.676,00	1.426.919,23	68.093.595,23	0,00	16.479.557,81	83.146.233,81	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	66.666.676,00	1.376.412,51	68.043.088,51	0,00	17.855.970,32	84.522.646,32	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	66.666.676,00	1.414.353,35	68.081.029,35	0,00	19.270.323,68	85.936.999,68	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	66.666.676,00	1.405.076,48	68.071.752,48	0,00	20.675.400,15	87.342.076,15	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	66.666.676,00	1.332.387,32	67.999.063,32	0,00	22.007.787,48	88.674.463,48	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-08	8	28,43	0,00	66.666.676,00	365.677,71	67.032.353,71	0,00	22.373.465,19	89.040.141,19	0,00	0,00	0,00
2020-03-09	2020-03-09	1	28,43	0,00	66.666.676,00	45.709,71	66.712.385,71	0,00	22.419.174,90	89.085.850,90	0,00	0,00	0,00
2020-03-09	2020-03-09	0	28,43	0,00	55.752.512,90	0,00	55.752.512,90	33.333.338,00	0,00	55.752.512,90	0,00	22.419.174,90	10.914.163,10
2020-03-10	2020-03-31	22	28,43	0,00	55.752.512,90	840.982,25	56.593.495,15	0,00	840.982,25	56.593.495,15	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	55.752.512,90	1.132.847,50	56.885.360,40	0,00	1.973.829,75	57.726.342,65	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	55.752.512,90	1.142.771,51	56.895.284,41	0,00	3.116.601,26	58.869.114,16	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	55.752.512,90	1.102.123,73	56.854.636,63	0,00	4.218.724,99	59.971.237,89	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-24	24	27,18	0,00	55.752.512,90	881.698,99	56.634.211,89	0,00	5.100.423,98	60.852.936,88	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$55.752.512,90
SALDO INTERESES	\$5.100.423,98

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.203.892,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$60.852.936,88
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$33.333.338,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	002019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECAM LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-31	2019-07-31	1	28,92	549.630,00	549.630,00	382,65	550.012,65	0,00	382,65	550.012,65	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	549.630,00	11.883,83	561.513,83	0,00	12.266,48	561.896,48	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	549.630,00	11.500,48	561.130,48	0,00	23.766,97	573.396,97	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	549.630,00	11.764,16	561.394,16	0,00	35.531,13	585.161,13	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	549.630,00	11.347,76	560.977,76	0,00	46.878,89	596.508,89	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	549.630,00	11.660,56	561.290,56	0,00	58.539,45	608.169,45	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	549.630,00	11.584,08	561.214,08	0,00	70.123,54	619.753,54	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	549.630,00	10.984,80	560.614,80	0,00	81.108,33	630.738,33	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	549.630,00	11.682,39	561.312,39	0,00	92.790,73	642.420,73	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	549.630,00	11.168,05	560.798,05	0,00	103.958,78	653.588,78	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	549.630,00	11.265,89	560.895,89	0,00	115.224,67	664.854,67	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	549.630,00	10.865,17	560.495,17	0,00	126.089,83	675.719,83	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-24	24	27,18	0,00	549.630,00	8.692,13	558.322,13	0,00	134.781,96	684.411,96	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	002019-0817
DEMANDANTE	AV VILLAS
DEMANDADO	INGENIEROS INGECA LTDA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$549.630,00
SALDO INTERESES	\$134.781,96

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$684.411,96

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES