

**RAMA JUDICIAL DE COLOMBIA****JUZGADO VEINTE LABORAL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ****CALLE 12 C No. 7-36 piso 11****[ilato20@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ilato20@cendoj.ramajudicial.gov.co)****Telefax 2837014.****PROCESO:** ORDINARIO DE PRIMERA INSTANCIA**DEMANDANTE:** MANUEL PEREZ VILLEGAS**DEMANDADO:** UNIDAD RESIDENCIAL TIMIZA CECULA J PROPIEDAD HORIZONTAL. **EXPEDIENTE No:** 2021-00259.

*En Bogotá D.C., a los veintiuno días (21) de marzo del año dos mil veintitrés (2023), siendo la hora de las dos y treinta de la tarde (2:30 PM) día y hora previamente señalados por auto anterior para la celebración de la presente audiencia, el suscrito Juez, en asocio de su secretario Ad- Hoc, se constituyó en la audiencia pública y la declaró abierta.*

*Se concede el uso de la palabra a las partes para que se presenten y exhiban sus documentos de identificación frente a la cámara, indicando su nombre, numero de cedula, dirección, teléfono y correo electrónico, iniciando con la parte actora. Así mismo, se les solicita sírvanse tener en cuenta los protocolos para este tipo de audiencia que los abogados ya conocen y tuvieron que haberles asesorado.*

*Se deja constancia que a la presente audiencia comparecen: El demandante y su apoderada la Dra. SANDRA MILENA OSPINA GIRALDO, el apoderado de la parte demandada Dr. NELSON FELIPE FERIA HERRERA y el representante legal de la demandada Sr DANIEL ALFONSO NOVOA BELTRAN.*

**OBJETO DE LA AUDIENCIA**

*Las partes fueron convocadas a la presente diligencia con el fin de dar trámite a la audiencia de que trata el artículo 77 del C.P.T y de la S.S., modificado por el artículo 11 de la Ley 1149 de 2007.*

**CONCILIACIÓN.**

*En este estado de la diligencia, el Despacho interroga a las partes, a efecto de determinar si les asiste ánimo conciliatorio.*

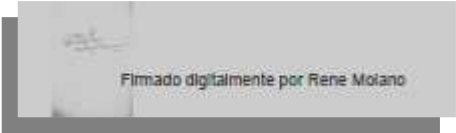
*Las partes y sus apoderados de común acuerdo, en uso de la palabra manifestaron que con el fin de llegar a un acuerdo conciliatorio, solicitan la suspensión del presente proceso, toda vez que la junta administrativa de la unidad residencial demandada se encuentra recién elegida, lo mismo que el representante legal.*

*De conformidad con la solicitud conjunta efectuada por las partes. SE SUSPENDE el presente proceso, conforme al inciso 2 del artículo 161 del CGP. Para continuar la audiencia de trámite del artículo 77 del CPTSS, se señala la hora de las dos de la tarde (2:00PM) del día martes veinticinco (25) de abril del año en curso, momento en el que se se evacuaran las etapas de: audiencia obligatoria de conciliación, se tramitaran las excepciones previas, se saneara el proceso, se fijara el litigio, se decretaran y se practicasen las pruebas.*

**COPIESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

*No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se levanta la sesión.*

**El Secretario Ad hoc,**



**RENE AUGUSTO MOLANO M.**

**El Juez,**

**VÍCTOR HUGO GONZÁLEZ.**

P-Ram-28-03-23.ACCEDA A LA GRABACION DE LA AUDIENCIA EN EL SIGUIENTE LINK O URL:
<a href="https://playback.lifesize.com/#/publicvideo/48e6838f-34f9-425d-9baa-bba735917bfa?vcpubtoken=9144a5c4-813e-4556-89a5-f0c1f646feaa">https://playback.lifesize.com/#/publicvideo/48e6838f-34f9-425d-9baa-bba735917bfa?vcpubtoken=9144a5c4-813e-4556-89a5-f0c1f646feaa</a>