

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D. C

**Radicación:** 110013103051 2021 00399 00

**Proceso:** EJECUTIVO

**Demandante:** CARLOS WEIMAR VARON y OTROS

Bogotá, D.C. veinte (20) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que se allegó en tiempo escrito de subsanación, y toda vez que el título valor allegado como base del proceso, reúne las exigencias previstas en el artículo 422 del Código General del Proceso, y por registrar la existencia de obligaciones claras, expresas y exigibles el Juzgado procede a librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor de **CARLOS WEIMAR VARON, MIGUEL ANTONIO CHIVITA ACOSTA y CHRISTYAN CAMILO DUPONT MURCIA** en contra de **CARLOS ALBERTO AVILES RICAURTE**, por las siguientes cantidades y conceptos:

**PRIMERA:** Por la suma de **\$ 80.000.000.00**, representados en la obligación hipotecaria No. 4.537 del 4 de septiembre de 2019 otorgada en la Notaría 21 del Círculo de Bogotá por el demandado a favor de los ejecutantes junto con el pagaré No. 001 del 4 de septiembre de 2019 a favor de CARLOS WEIMAR VARON.

**SEGUNDA:** Por los intereses moratorios sobre la suma anteriormente indicada, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia financiera de Colombia sin que se sobrepase el límite de usura, intereses liquidados a favor de CARLOS WEIMAR VARON desde el 4 de marzo de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**TERCERA:** Por la suma de **\$ 100.000.000.00** representados en la obligación hipotecaria No. 4.537 del 4 de septiembre de 2019 otorgada en la Notaría 21 del Círculo de Bogotá por el demandado a favor de los ejecutantes junto con el pagaré No. 0012 del 4 de septiembre de 2019 a favor de MIGUEL ANTONIO CHIVITA ACOSTA.

**CUARTA:** Por los intereses moratorios sobre la suma anteriormente indicada, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia financiera de Colombia sin que se sobrepase el límite de usura, intereses liquidados desde el 4 de noviembre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**QUINTA:** Por la suma de \$ 70.000.000.00 representados en la obligación hipotecaria No. 4.537 del 4 de septiembre de 2019 otorgada en la Notaría 21 del Círculo de Bogotá por el demandado a favor de los ejecutantes junto con el pagaré No. 003 del 4 de septiembre de 2019 a favor de CHRISTYAN CAMILO DUPONT MURCIA.

**SEXTA:** Por los intereses moratorios sobre la suma anteriormente indicada, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia financiera de Colombia sin que se sobrepase el límite de usura, intereses liquidados desde el 4 de junio de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal correspondiente.

Oficiese a la DIAN conforme al Art. 630 del Estatuto Tributario.

**DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20331010. Oficiese a fin de que se registre la medida ante la oficina de registro respectiva.

Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo de mayor cuantía **con disposición especial para la efectividad de la garantía real**, el ejecutante deberá notificar al extremo ejecutado en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, indicando que se corre traslado por cinco (5) días (art. 431 CGP) o diez (10) días para excepcionar (art. 442 del CGP), términos que corren concomitantemente.

Se reconoce personería al profesional del derecho Dr. **HÉCTOR ANDRÉS DUPONT MURCIA** en los términos y facultades del poder otorgado. Se deja constancia de conformidad con lo establecido en la circular PCSJC19-18 del 9 de julio de 2019, proferida por el Consejo Superior de la Judicatura-Presidencia, se consultó la página de Registro Nacional de Abogados, encontrándose que el referido abogado no tiene antecedentes disciplinarios

Finalmente, se requiere al referido profesional del derecho para que en el término de ejecutoria del presente proveído allegue el poder otorgado conforme a los lineamientos del artículo 5° del Decreto 806 de 2020 ( mensaje de datos) o si lo prefiere proceda hacer la respectiva presentación de los otorgantes.

**Notifíquese y Cúmplase,**

**CARLOS ALBERTO SIMÓES PIEDRAHITA**  
**JUEZ**

**Notifíquese,**

**CARLOS ALBERTO SIMÓES PIEDRAHITA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Carlos Alberto Simoes Piedrahita**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 051**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**69ee0494698ee03b997ff8186b6e649db6ea732601dade5b28d58cc5b6be350e**

Documento generado en 19/10/2021 05:40:06 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**