

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref. 2013-0265-16

Por estar ajustada a derecho, se **aprueba la liquidación de costas**, en la suma de \$4.210.000.00, **incluyendo las agencias en derecho de 2ª instancia.**

Personería a CESAR EDUARDO VARGAS SANTOFIMIO, como apoderado judicial del señor JAIME ARIEL ULLOA NIÑO, para los fines y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaria

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref. 2014-0443-16

En conocimiento de la actora, la comunicación remitida por la UAECD.

El actor, debe notificar a la entidad vinculada, con el lleno de los requisitos establecidos en los artículos 291 y 292 del C.G.P., previamente a resolver. Bajo los apremios del artículo 317 del C.G. del P., so pena de decretar el desistimiento tácito, se le ordena a la parte actora cumplir con la carga enunciada. Secretaría controle términos.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>035</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref. 2010-0353-18

El demandado carece del derecho de postulación, por lo que sus pedimentos debe elevarlos a través de apoderado judicial. Art. 73 del C.G.P.

No obstante lo anterior, se le pone de presente el contenido del numeral 1º del artículo 82 Ibídem que es requisito indicar en las demandas:

“...El lugar, la dirección física y electrónica que tengan o estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales”

Se reconoce a JUAN MANUEL GARCIA FORERO, como apoderado del demandado, para los fines y efectos del poder conferido.

No obstante lo anterior y de conformidad a lo solicitado por el anterior apoderado, se le ordena allegar a los autos, el paz y salvo que se depreca, para lo cual se le concede un término de cinco días.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u>, fijado</p>
<p>Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.</p>
<p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2001-0482-20

En el efecto **suspensivo** y para ante el H. Tribunal Superior de Bogotá Sala Civil, concédase el recurso de apelación incoado en contra del auto de 19 de enero del año en curso, mediante el cual se dio por terminado el proceso, por **desistimiento tácito**.

En firme este proveído, envíense el proceso al H. tribunal, a fin de que se surta la alzada. Ofíciase.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> fijado
Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2009-428-21

Teniendo en cuenta que el Juzgado 21 Civil del Circuito, ordenó la inscripción de la demanda folio **173**, y siendo que este es un proceso legalmente terminado, se ordena la cancelación de la misma. Oficiese.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.2011-0440-21

Téngase en cuenta en su oportunidad procesal, el escrito presentado por la actora, descorriendo la objeción presentada al juramento estimatorio.

Se acepta la renuncia que hace GIOVANNI CEBALLOS RODRIGUEZ, frente al poder conferido por el Hospital Universitario Clínica San Rafael.

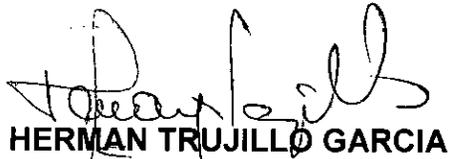
Personería a ALEJANDRA CABARCAS VALENCIA, como apoderada judicial de CARLOS ALBERTO ESPINOSA CORREA, para los fines y efectos del poder conferido.

Se tiene por notificado por **CONDUCTA CONCLUYENTE a CARLOS ALBERTO ESPINOSA CORREA**, Secretaría controle términos.

Obre en los autos las publicaciones allegadas. Obsérvese que el empleado concurrió al proceso, a través de apoderado judicial.

Previo a resolver, alléguese el poder conferido a EDWARD CORREDOR.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref. 2013-0436-22

Por estar ajustada a derecho, se **aprueba la liquidación de costas** practicada por la Secretaria.

En firme este proveído, ingrese el proceso al despacho, para continuar con el trámite respectivo.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u>, fijado</p>
<p>Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p>
<p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.2014-676-22

Accediendo a lo solicitado y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P. se dispone:

**CORREGIR** el ordinal primero del auto del 26 de octubre de 2021 (fol. 315), mediante el cual se aprobó la diligencia de remate, en el sentido que el **numero correcto del inmueble subastado es 50C120355** y no como allí se indicó.

Por secretaría y a costa de la interesada expídase copia autentica, tanto del auto aprobatorio de la almoneda, así como se esté proveído, con destino a la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de la ciudad.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> fijado <u>07 FEB. 2022</u>
Hoy _____ a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

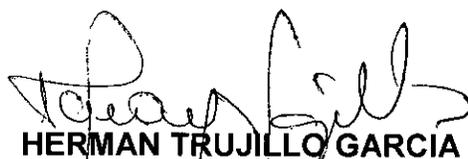
Ref.2020-167

Obre en los autos la comunicación enviada por la DIAN, en la que dan cuenta de la deuda de la ejecutada en la suma de \$ 3.130.000, téngase en cuenta en su oportunidad procesal.

Accediendo a lo solicitado, y estando registrado en legal forma el embargo decretado, se dispone:

Decretar el secuestro del inmueble objeto de la medida cautelar, para la práctica de la diligencia se COMISIONA al señor Alcalde la zona respectiva y/o al señor Juez Civil Municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, con amplias facultades incluida la de designar secuestre, a quien se libraré despacho comisorio con los insertos del caso,

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaria

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2020-342

Accediendo a lo solicitado, por secretaria **háganse las correcciones** deprecadas, **previa devolución** de los originales de los oficios retirados por la actora.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>035</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-206

Incorpórese a los autos los originales de los documentos base de la acción, ténganse en cuenta en su oportunidad procesal.

Se tiene por notificado al demandado, de la orden de apremio el 15 de septiembre de 2021, quien no propuso medio exceptivo alguno.

Se le pone en conocimiento de la apoderada de la actora, que este despacho judicial, se encuentra abierto al público, desde el pasado primero de septiembre de 2021, por lo que se puede acercarse a la sede del juzgado a retirar los oficios ya elaborados, en físico.

**En firme este proveído**, ingrese el proceso al despacho, a fin de continuar con el trámite respectivo.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0223

Incorpórese a los autos, los originales de los títulos base de la acción, ténganse en cuenta en su oportunidad procesal.

Previo a resolver, **acredítese** en legal forma que se notificó a la **sociedad ejecutada**, en los correos indicados en la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0273

**Responsabilidad Civil extracontractual bancaria**

Se convoca a las partes, para celebrar la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., la que se realizara a la hora de las 10:00 del día A del mes de Mayo del año en curso.

Secretaria de a los apoderados las instrucciones los apoderados las instrucciones pertinentes, de la manera como se adelantará la audiencia, ya sea de manera **personal o virtual**. Estos se las transmitirán a sus representados y terceros interesados. Art. 78-11 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> fijado <u>07 FEB 2022</u>
Hoy _____ a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-00378

Por no habersele dado cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se rechaza la demanda.

Secretaria haga las desanotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaria

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0410

Accediendo a lo solicitado, se ADICIONA Y CORRIGE el mandamiento de pago del 14 de diciembre de 2021, en el sentido de que los demandados son **BCS INGENIERIA y PROYECTOS S.A.S. y CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO.**

En los demás aspectos queda incólume el auto en mención.

Notifíquesele este proveído a los ejecutados, junto con la orden de pago.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0515

Por no habersele dado cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, **se rechaza la demanda.**

Secretaria haga las desanotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>056</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-00577

Por no habersele dado cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se rechaza la demanda.

Secretaría haga las desanotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

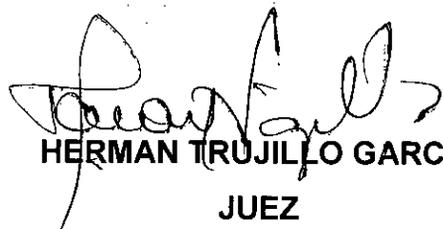
Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0608

**En el efecto suspensivo**, se concede el recurso de apelación, impetrado en contra del auto de 29 de noviembre de 2021, por medio del cual se rechazó la demanda.

En firme este proveído, envíese la actuación al Superior, a fin de que se surta la alzada. ofíciase.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós.

RADICADO: 11001-31-03-049-2021-00629-00

De conformidad con lo preceptuado por inciso 4° del artículo 90 ibídem, atendiendo que el actor no dio cumplimiento al auto inadmisorio, se **RECHAZA** la anterior demanda.

En efecto, la actora, pese a procurar satisfacer los requerimientos del Despacho, no lo hizo, pues, en su orden, respecto del **numeral 2°**, se limitó a informar las razones por las que consideró ejercitaba la acción, sin que por ello, en la denominada PRIMERA pretensión, dirigió su accionar en contra, no solo de la sociedad para la que se le había conferido poder sino en contra de **“sus representantes legales en calidad de personas naturales”**, lo que inexcusablemente requería no solo de poder para ello sino cumplir con los requerimientos propios de deprecar de la administración de justicia en contra de la persona jurídica sino de las personas naturales, como son su identificación, residencia, etc. y, más aún, la precisión en los hechos acerca de la responsabilidad personal o actos generadores de responsabilidad personal; del **numeral 3°**, nuevamente incurre en un desacierto, pues el fundamento de su acción, al igual que el pedimento que hace en la pretensión CUARTA, ni siquiera es contemplada en la norma que cita; del **numeral 4°**, no corresponde a una pretensión ni mucho menos una eventualidad, pues exige nuestra normativa procesal, que **“lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad”** (artículo 82 Núm. 4° del C.G. del P.), lo que aplica incluso para las dos causales atrás memoradas; del **numeral 5°**, este Despacho, atiende en forma presencial desde el pasado 1° de septiembre, es decir, que pudo haber allegado la documental o pruebas, lo que no hizo; del **numeral 6°**, no se complementaron los hechos; del **numeral 11°**, no dio cumplimiento a la presentación del juramento estimatorio en la forma dispuesta por dicha norma, pues se limitó a remitirse a la relación que había presentado sin precisar el tipo de perjuicios de orden material, que en estrictez no contempla la totalidad de las pretensiones aquella relación y sin embargo es objeto de pedimento.

No se ordena la devolución de documentos, atendiendo que fueron presentados en mensaje de datos.

Déjense las anotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCÍA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCÍA Secretaria

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

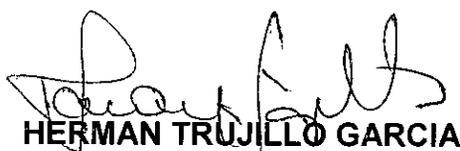
Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0651

**Accediendo a lo solicitado**, y con base en lo preceptuado en el artículo 286 del C.G.P., se **CORRIGE el mandamiento de pago** del 12 de noviembre de 2021, en el sentido que la suma de \$ 90.068.923, corresponden al pagaré **540090513** y los intereses de mora sobre dicha suma, se deben liquidar desde **el 30 de junio de 2021**.

En los demás aspectos, queda incólume el auto en mención.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaria

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-2021-0730

Por no habersele dado cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, en virtud que la demanda subsanada se allegó fuera del termino concedido (5:08 p.m.), se rechaza la demanda.

Secretaria haga las desanotaciones del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u>, fijado</p>
<p>Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p>
<p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaria</p>

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós.

RADICADO: 11001-31-03-049-2022-00015-00

Se INADMITE la anterior demanda de conformidad con el canon 90 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 del 04 de junio de 2020, para que dentro del término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo, en los siguientes aspectos:

1. Aporte la documental que dé cuenta del dominio electrónico desde el cuál se remitió el poder que se pretende hacer valer, así mismo, acredite que aquél es el inscrito por la persona jurídica inscrita para recibir notificaciones judiciales (Artículo 5 del Decreto 806 de 2020).

En el mismo sentido deberá allegarse la prueba de que **el nuevo poder fue conferido mediante mensaje de datos**; esto es, no bastando con que se aporte la constancia de la existencia de un archivo anexo, sino que se pueda evidenciar el mensaje de datos que ratifique que su contenido es el mismo del poder acá presentado.

2. Aporte copia del Acta del Consejo de Administración No. 4 de fecha 3 de mayo de 2021 en la cual se designa a la señora Diana Patricia Romero Roldán en calidad de representante legal y que dé cuenta de la temporalidad de aquel nombramiento.

3. Aporte el certificado de existencia y representación emitido por la oficina de Cámara y Comercio a nombre de L&C ASESORES Y COBRANZAS S.A.S., que dé cuenta de la calidad en que se firma, el señor FRANCISCO FABIÁN LONDOÑO GUASCA sustituye el poder, el que además debe estar **actualizado**, esto es, no debe tener un tiempo de expedición superior a dos (2) meses.

4. El abogado deberá acreditar **la inscripción de su correo electrónico** ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA)<sup>1</sup>, el que además deberá coincidir con el registrado en el acto de apoderamiento.

5. Aporte el certificado de existencia y representación emitido por la oficina de Cámara y Comercio y/o Superintendencia Financiera de Colombia a nombre de FIDUCIARIA BOGOTÁ, el que además debe estar **actualizado**, esto es, no debe tener un tiempo de expedición superior a dos (2) meses.

<sup>1</sup> Numeral 15, Art. 28 de la Ley 1123 de 2007 en concordancia con el art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

6. Acredite en debida forma la vocería y administración que afirma ostenta la FIDUCIARIA BOGOTÁ respecto del Patrimonio Autónomo Fideicomiso Funza – Fidubogotá S.A.

7. Aclare en los apartes correspondientes de la demanda la cuantía del asunto, nótese que en algunos de ellos se indica “Proceso ejecutivo sumas de dinero mínima cuantía”, en otros se relación uno de mayor.

8. Aclare o en su defecto excluya del acápite de pretensiones lo referente a la “...declaración bajo JURAMENTO ESTIMATORIO, de acuerdo a lo ordenado por el Artículo 206 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO (LEY 1564 DE 20152). La liquidación con tasación razonable y plenamente demostrable...” pues entratándose de procesos ejecutivos, donde el requisito sine qua non para librar las ordenes de apremio, es que se presente documento que preste mérito ejecutivo donde las obligaciones **expresas, claras y exigibles** que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, para el caso especial, que deriven del certificado de deuda a luces del art. 48 de la Ley 675 de 2001, no da cabida a estimación o tasación alguna a luces del referido juramento estimatorio.

9. Aporte los certificados de tradición de los inmuebles relacionados como Torre 8 - apartamento 303, Torre 9 - apartamento 102, Torre 11 - apartamento 404, Torre 16 - apartamento 302 - 403 y 504, pues no se allegaron en la carpeta denominada “Certificados de Tradición” los que además deben estar **actualizado**, esto es, no deben tener un tiempo de expedición superior a dos (2) meses.

10. Ajustense todas las pretensiones de pago correspondientes al inmueble relacionado como Torre 8 - apartamento 303 de cara a la certificación allegada, so pena de denegar el mandamiento de pago sobre los valores pretendidos, pues en principio no se encuentran debidamente soportados, tal como a manera de ejemplo se presenta:

### Pretensiones de pago

### Certificación aportada

Apartamento 8303

DESDE	HASTA	VALORES DE EXPENSA	ACUMULADO DE EXPENSA	DÍAS DE MORA	DE	INTERESE DE MORA	INTERESES MES A MES
01-01-2016	31-01-2016	\$ 225.734	\$ 225.734	2.186	29,52%	\$ 5.084	
01-02-2016	29-02-2016	\$ 225.734	\$ 451.468	2.157	29,52%	\$ 9.506	
01-03-2016	31-03-2016	\$ 225.734	\$ 677.202	2.153	29,52%	\$ 15.283	
01-04-2016	30-04-2016	\$ 225.734	\$ 902.936	2.094	29,52%	\$ 19.674	
01-05-2016	31-05-2016	\$ 225.734	\$ 1.128.670	2.056	29,52%	\$ 25.422	
01-06-2016	30-06-2016	\$ 225.734	\$ 1.354.404	2.035	29,52%	\$ 29.312	
01-07-2016	31-07-2016	\$ 225.734	\$ 1.580.138	2.004	32,01%	\$ 38.242	
01-08-2016	31-08-2016	\$ 225.734	\$ 1.805.872	1.973	32,01%	\$ 49.704	
01-09-2016	30-09-2016	\$ 225.734	\$ 2.031.606	1.943	32,01%	\$ 47.384	
01-10-2016	31-10-2016	\$ 225.734	\$ 2.257.340	1.912	32,99%	\$ 56.105	
01-11-2016	30-11-2016	\$ 225.734	\$ 2.483.074	1.882	32,99%	\$ 69.701	

FUNZA-FIDUBOGOTÁ S.A. 8300568977, es la propietaria del inmueble 8303, el cual adeuda expensas de administración desde enero de 2016, como se detalla a continuación.

DESDE	HASTA	VALORES DE EXPENSA	ACUMULADO DE EXPENSA	DÍAS DE MORA	INTERESE DE MORA	INTERESES MES A MES
01-01-2016	31-01-2016	\$ 129.126	\$ 129.126	2.186	29,52%	\$ 2.906
01-02-2016	29-02-2016	\$ 129.126	\$ 258.252	2.157	29,52%	\$ 5.438
01-03-2016	31-03-2016	\$ 129.126	\$ 387.378	2.126	29,52%	\$ 8.725
01-04-2016	30-04-2016	\$ 129.126	\$ 516.504	2.094	29,52%	\$ 11.254
01-05-2016	31-05-2016	\$ 129.126	\$ 645.630	2.065	29,52%	\$ 14.942
01-06-2016	30-06-2016	\$ 129.126	\$ 774.756	2.035	29,52%	\$ 16.881
01-07-2016	31-07-2016	\$ 129.126	\$ 903.882	2.004	32,01%	\$ 21.876
01-08-2016	31-08-2016	\$ 129.126	\$ 1.033.008	1.973	32,01%	\$ 25.001
01-09-2016	30-09-2016	\$ 129.126	\$ 1.162.134	1.943	32,01%	\$ 27.208
01-10-2016	31-10-2016	\$ 129.126	\$ 1.291.260	1.912	32,99%	\$ 32.094
01-11-2016	30-11-2016	\$ 129.126	\$ 1.420.386	1.882	32,99%	\$ 34.151

(...)

(...)

01-09-2021	30-09-2021	\$ 279.910	\$ 1.664.320	117	25,79%	\$ 310.089
01-10-2021	31-10-2021	\$ 279.910	\$ 1.944.230	86	25,62%	\$ 324.172
01-11-2021	30-11-2021	\$ 279.910	\$ 1.623.050	56	29,91%	\$ 322.242
01-12-2021	31-12-2021	\$ 279.910	\$ 1.902.960	25	26,19%	\$ 341.998
CUOTA EXTRAORDINARIA 12/10/2021		\$ 1.100.000				
Total Capital \$ 18.002.940						T. Intereses \$ 30.434.218

01-09-2021	30-09-2021	\$ 160.000	\$ 9.187.560	117	25,79%	\$ 177.359
01-10-2021	31-10-2021	\$ 160.000	\$ 9.347.560	86	25,62%	\$ 185.412
01-11-2021	30-11-2021	\$ 160.000	\$ 9.507.560	56	25,91%	\$ 184.307
01-12-2021	31-12-2021	\$ 160.000	\$ 9.667.560	25	26,19%	\$ 195.604
CUOTA EXTRAORDINARIA 21/10/2021		\$ 1.100.000				
Total Capital \$ 10.747.560						T. Intereses \$ 7.411.781
						T. Intereses \$ 17.879.544

En el mismo sentido deberá indicarse la razón por la cual se allegaron a la actuación dos certificados de deuda el **apartamento 303** de la **Torre 8** con contenido distinto, que en todo caso difiere de los rubros relacionados en el citado acápite, para ello estableciendo a ciencia cierta de cuál ellos se pretende derivar la ejecución.

CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO FUNZA P.H.  
NIT 900921082-0  
La suscrita representante legal  
De la copropiedad Conjunto Residencial Multicentro Funza P.H.

**CERTIFICADO QUE:**

Verificado el libro de propietarios y residentes de la copropiedad, se tiene que la **FIDUCIARIA BOGOTÁ SA** identificada con el NIT 800.142.383-7, como VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO FUNZA-FIDUBOGOTÁ S.A. 8300568977, es la propietaria del inmueble **8-303**, el cual adeuda expensas de administración desde enero de 2016, como se detalla a continuación:

FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR EXPENSA	ACUMULADO EXPENSA	DIAS EN MORA	INTERES DE MORA	INTERESES DEL MES
01-01-2016	31-01-2016	\$ 129.126	\$ 129.126	2.146	29,52%	\$ 2.908
01-02-2016	29-02-2016	\$ 129.126	\$ 258.252	2.117	29,52%	\$ 5.438
01-03-2016	31-03-2016	\$ 129.126	\$ 387.378	2.036	29,52%	\$ 8.725
01-04-2016	30-04-2016	\$ 129.126	\$ 516.504	2.036	29,52%	\$ 11.254

**11.** Aclare la razón por la cual en la certificación del inmueble relacionado como Torre 9 - apartamento 102 se indica que el valor de la expensa de mes de diciembre de 2019 corresponde sólo a los días 25 al 31; cuando el certificado indica que allí relaciona la expensa durante la vigencia de cada mes, en el mismo sentido deberá entonces aclarar lo concerniente a la exigibilidad de la misma.

Lo propio deberá aclararse en la misma mensualidad y anualidad, respecto de la certificación del inmueble relacionado como **Torre 11** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504; **Torre 12** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504; **Torre 13** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504; **Torre 15** - apartamentos 302; **Torre 16** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504; **Torre 17** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503, 504; **Torre 16** - apartamentos 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403, 404, 501, 502, 503 y 504.

**12.** Aclare en las pretensiones de pago correspondientes al inmueble relacionado como **Torre 18** - **apartamento 506**, específicamente lo correspondiente a la segunda casilla denominada "*T. Intereses*", pues allí se relaciona "\$2", valor que no se corresponde al consignado en el certificado de deuda.

**13.** Aclare lo pertinente a la certificación de deuda allegado por el presunto apartamento 105 de la Torre 11, pues de la Escritura Pública No.

8465 del 14 de agosto de 2015 no se evidencia que éste exista al interior del CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO FUNZA P.H.

**CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO FUNZA P.H.**  
NIT. 900921082-0

**La suscrita representante legal**  
**De la copropiedad Conjunto Residencial Multicentro Funza P.H.**

**CERTIFICADO QUE:**

Verificado el libro de propietarios y residentes de la copropiedad, se tiene que la **FIDUCIARIA BOGOTÁ SA** identificada con el NIT 800.142.383-7, como VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO FUNZA-FIDUBOGOTÁ S.A. 8300568977, es la propietaria del inmueble 11-105, el cual adeuda expensas de administración desde enero de 2016, como se detalla a continuación:

En caso de que sea necesario, aporte el certificado de libertad y tradición del mismo.

**14.** Aclare lo pertinente a la certificación de deuda allegado por el presunto apartamento 205 de la Torre 17, pues de la Escritura Pública No. 8465 del 14 de agosto de 2015 no se evidencia que éste exista al interior del CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO FUNZA P.H.

**CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO FUNZA P.H.**  
NIT. 900921082-0

**La suscrita representante legal**  
**De la copropiedad Conjunto Residencial Multicentro Funza P.H.**

**CERTIFICADO QUE:**

Verificado el libro de propietarios y residentes de la copropiedad, se tiene que la **FIDUCIARIA BOGOTÁ SA** identificada con el NIT 800.142.383-7, como VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO FUNZA-FIDUBOGOTÁ S.A. 8300568977, es la propietaria del inmueble 17-205, el cual adeuda expensas de administración desde enero de 2016, como se detalla a continuación.

En caso de que sea necesario, aporte el certificado de libertad y tradición del mismo.

**15.** Excluya todas las pretensiones de pago respecto del apartamento 204 de la Torre 17 (folio 223 y siguientes), pues no se allegó certificación de deuda que soporte tal cobro, so pena de denegar el mandamiento sobre éste.

**16.** Aclare lo pertinente a las aspiraciones de pago relacionadas a folio 113 y respecto del relacionado Apartamento 304 de la torre 13, pues el mismo bien se vuele a relacionar en a folios 132 y siguientes.

**17.** En el mismo sentido deberán presentando las aspiraciones de pago respecto de la certificación de deuda emitida por el Apartamento 104 de la torre 13 o de ser pertinente, informar si no se requiere la orden de apremio por tales rubros.

18. Aclare la razón por la cual en todas las certificaciones de deuda se relacionan su aparte final dos casillas correspondientes al mismo concepto "T. Intereses" pero con valores distintos.

19. A efecto de mejor proveer, allegue en documento Excel la totalidad de las aspiraciones ejecutivas (cuotas ordinarias y extraordinarias) respecto de los 153 inmuebles relacionados en la demanda y en que se incluyan todos los rubros pretendidos desde el año 2016 a 2021.

20. Exclúyase la pretensión atinente al rubro denominado "Honorarios que resulte de liquidarse sobre el 50% el valor del crédito", por cuanto no se allega al plenario título valor o ejecutivo del que pueda emanar una obligación clara, expresa y exigible que los soporte, pues aunque tal concepto esté relacionado en la certificación de deuda y de manera genérica "...La copropiedad es una entidad sin ánimo de lucro, por lo que el deudor esta en la obligación de asumir el costo de los honorarios del cobro de la obligación...", la naturaleza de la misma debe obedecer a los postulados contenidos en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 en concordancia con el Art. 3 y 29 de la misma obra.

21. Dese cumplimiento a lo ordenado en el inciso 2° del artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>2</sup>, en lo que respecta a la dirección electrónica de la parte demandada, so pena de no tenerla como lugar válido de notificación. Para ello deberá aportarse la documental solicitada en el numeral 5 de éste estudio.

22. Infórmese de manera determinada, cierta y precisa, donde reposan los documentos originales de la documental anunciada como anexos, y los títulos base de la acción<sup>3</sup>.

Al respecto y desde ya se recuerda que, en razón a la pandemia generada con ocasión del Covid-19 y la expedición del Decreto 806 de 2020, la parte actora deberá aportar el título del cual se sirve la ejecución, en el momento en que sea requerido por la Juez, pues esas piezas procesales son necesarias para adelantar el trámite (art. 7° Decreto 806 de 2020).

23. Indíquese si los documentos **base de la ejecución** ha sido presentados ante otro Juez de la República, si están siendo cobrados ejecutivamente o aportado a otro proceso y para que efecto. En éste sentido téngase en cuenta lo que respecta a las demandas relacionadas en el numeral 1 de éste estudio.

24. Pese a no ser causal de inadmisión, y como quiera que, solicitándose las medida cautelares de embargo y posterior secuestro de los

<sup>2</sup> "...El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar..." (Énfasis añadido)

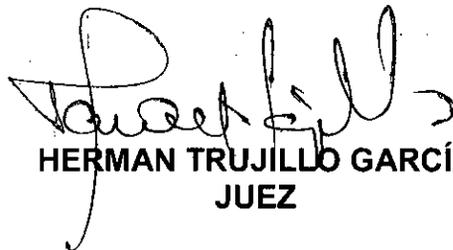
<sup>3</sup> Inciso 3° del artículo 6° de Decreto 806 de 2020 en concordancia con el N° 12 de Art. 78 del C.G. P.

153 bienes acá relacionados, sobre los cuales recae garantía real de hipoteca en favor del Banco Davivienda S.A., se hace prudente desde ya, requerir que se aporte el certificado de existencia y representación emitido por la Superintendencia Financiera de Colombia a nombre de ésta entidad ejecutante. En el mismo sentido, alléguese los datos de notificación del mismo.

25. Apórtese con el memorial subsanatorio, el escrito íntegro de la demanda con las correcciones a que haya lugar y de conformidad a las inadmisiones estudiadas.

26. El escrito subsanatorio y el nuevo escrito demandatorio, alléguese mediante mensaje de datos (medio magnético) y con firma manuscrita escaneada o con su firma electrónica y código de verificación de ésta.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCÍA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCÍA Secretaría

## JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.- 2022-0034-00

Se INADMITE la anterior demanda de conformidad con el canon 90 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 del 04 de junio de 2020, para que dentro del término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo, en los siguientes aspectos:

1. Alléguese poder dirigido a este despacho judicial, en el que se determine claramente el asunto para el cual fue conferido., teniendo en cuenta que el proceso ordinario, desapareció de la legislación, e indicando la clase de simulación que se va impetrar, además que lo faculte para elevar las pretensiones subsidiarias. Art. 74 del C.G.P., en concordancia con el art. 5 del Decreto 806 de 2020. Acredite el mensaje de datos por el cual se confiere el poder y que se pretende hacer valer, el cual debe ser remitido desde la dirección de correo electrónica del mandante.

2. El abogado deberá acreditar **la inscripción de su correo electrónico** ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA).

3.- dese estricto cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 82-2 del C.G.P., frente a las partes, en cuyo caso, deberá adecuar su demanda.

4. Compléntese las pretensiones, en el sentido de indicar cuál fue el contrato real que realizaron las partes, al igual que en los hechos. Art. 82-4 del C.G.P.

5- indíquense los fundamentos de hecho, en los que se basan las pretensiones subsidiarias. Art. 82-5 Ib.

6.- indíquese la cuantía del proceso. Art. 82-9 ejus-.

7.- Alléguese el avalúo catastral, actualizado. art. 26 del C.G.P.

8.- Acredítese el requisito de procedibilidad, frente a la simulación y la declaratoria de nulidad.

9.- Acredítese que se envió copia de la demanda, anexos, así como del auto inadmisorio, como de la subsanación, a los demandados, para los efectos del Decreto 806 de 2020.

10.- Indíquese para que se adjunta la declaración juramentada de MARIA ELVIA RODRIGUEZ

11. Infórmese donde reposan los documentos originales de la documental anunciada como pruebas y anexos<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Inciso 3° del artículo 6° de Decreto 806 de 2020 en concordancia con el N° 12 de Art. 78 del Código General del Proceso.

12. Apórtese con el memorial subsanatorio, el escrito íntegro de la demanda con las correcciones a que haya lugar y de conformidad a las inadmisiones estudiadas.

13. El escrito subsanatorio y el nuevo escrito demandatorio, alléguese mediante mensaje de datos (medio magnético) y con firma manuscrita escaneada o con su firma electrónica y código de verificación de ésta.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>0150</u> , fijado
Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.
<b>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</b> Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-02-2019-0841-01

**APELACION DE SENTENCIA.**

Visto el informe secretarial que precede y teniendo en cuenta que no se sustentó el recurso de apelación, en los términos del artículo 14 del Decreto 806 de 2020, se dispone:

***Declarar desierto el recurso en mención***

Devuélvase la actuación al juzgado de conocimiento, para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref. 23-2020-447-01

**APELACION SENTENCIA.**

De la sustentación  del recurso, córrasele traslado a la contraparte, en la forma ordenada en auto de 22 de noviembre de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u>, fijado</p>
<p>Hoy <u>07 FEB. 2022</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p>
<p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., cuatro de febrero de dos mil veintidós (2022)

Ref.-027-2019-0530-01

**APELACION AUTO.**

Por reunir los requisitos legales, **se admite** el recurso de apelación, impetrado en contra del auto de 10 de septiembre de 2021, mediante el cual el juzgado 27 Civil Municipal de la ciudad, aprobó la liquidación de costas, practicada dentro del proceso de la referencia.

**En firme** este auto, ingrese el proceso al despacho, para resolver la alzada.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
JUEZ

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>015</u> , fijado
Hoy <b>07 FEB. 2022</b> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA Secretaría