

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de Diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF2014-0332-16

**Se AVOCA** el conocimiento del presente asunto

Se reconoce a JOSE NICOLAS ZAPATA CASTRILLON, como apoderado de WILLIAM ALBEIRO ZULUAGA GIRALDO, para los fines y efectos del poder conferido.

Para continuar con la audiencia de que trata el artículo 373 del C.G.P., se señala la hora de las 10:00 am del día 26 del mes de enero, del año 2022.

**Cítese al perito FRANCISCO HOYOS**, por el interesado, para que comparezca a la audiencia en mención, para llevar a cabo la contradicción del dictamen.

Secretaria de a los apoderados las instrucciones pertinentes de la manera como se adelantará la audiencia, ya sea de manera **presencial o virtual**. Éstos se las transmitirán a sus representados y terceros interesados. Art. 78-11 C.G.P.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF. 1999-534-18

Accediendo a lo solicitado, se autoriza a las partes, para que actualicen el avalúo del inmueble, allegándolo, con los requisitos del artículo 226 y siguientes y/o art. 444 del C.G.P. **Tal proceder, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 317 del CG del P., so pena de declarar el desistimiento tácito.**

Secretaría controle términos.

Una vez se dé cumplimiento a lo anterior, se señalará fecha para el remate.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>117</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF. 2011-0602-18

Accediendo a lo solicitado, se señala la hora de las 8:00 am del día 2 del mes de Febrero del año 2022. Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40%.

Háganse las publicaciones que trata el artículo 450 del C.G.P.

Secretaría de las instrucciones a que haya lugar.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF. 2014-0620-18

Se le informa a la secuestre, que ella en su calidad de administradora, es la que debe adelantar todas las diligencias tendientes a recaudar los arrendamientos y/o recuperación del Inmueble, por ello en auto de 23 de febrero de le hizo un requerimiento en tal sentido. Fol. 330.

Ahora, si considera que las personas que mencionan, están inmersas en la comisión de algún delito, es de su resorte ponerlo en conocimiento de las autoridades pertinentes.

Se le corre traslado a las partes de la actualización del avalúo obrante a folio 360, por el término de tres (3) días.

Una vez transcurrido el mismo, se señalará fecha para el **remate**.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF2006-0482-20

Accediendo a lo solicitado, por secretaria **librese nuevamente** el oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad (fol. 622)

Igualmente librese **nuevamente** el oficio ordenado en el auto de 12 de abril de 2019, con destino a la Fiscalía (fol 593)

**El actor, deberá tramitar los oficios, en un término de treinta (30) días, contabilizados a partir de su elaboración, so pena de dar aplicación al desistimiento tácito. Art. 317 del C.G.P.**

**Secretaría controle términos.**

Una vez obre en los autos las respuestas anteriores, se resolverán las peticiones elevadas por LUZ JAIDY MEDINA ZAPATA, a través de apoderado judicial.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF-2005-0599-21

Para llevar a cabo la diligencia de que trata el artículo 101 del C.P.C., se señala la hora de las 10:00 am del día 25 del mes de enero del año 2022.

Secretaria de a los apoderados las instrucciones pertinentes de la manera como se adelantará la audiencia, ya sea de manera **presencial o virtual**. Éstos se las transmitirán a sus representados y terceros interesados. Art. 78-11 C.G.P.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u> fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

REF 2011-0361-21.

El actor debe estarse a lo resuelto en el auto de 19 de agosto del año en curso, frente al remate del inmueble.

En lo atinente al derecho de compra, **se niega**, en virtud de lo dispuesto en el artículo 474 del C.P.C., **por extemporáneo**.

*Decretada la venta del bien común, cualquiera de los demandados, dentro de los tres días siguientes a aquél en el que el avalúo quede en firme, podrá hacer uso del derecho de compra establecido en el artículo 2336 del Código Civil. La distribución entre los comuneros que ejerciten tal derecho se hará en proporción a sus respectivas cuotas.*

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>3<sup>o</sup> DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

RE. F2014-0459-22

Se **ACEPTA** la renuncia que hace el abogado JOSE VICENTE SANCHEZ PAEZ, frente al poder conferido por la demandante.

La parte actora acredite el diligenciamiento del oficio dirigido a la Corporación Abastos de Bogotá.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

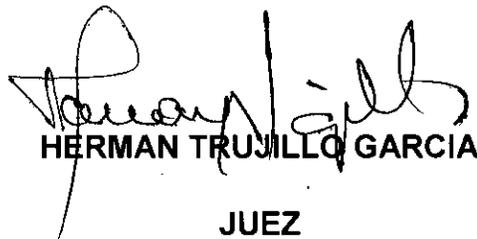
REF. 2014-0542-22

En el efecto **SUSPENSIVO** se concede el recurso de apelación impetrado por el apoderado de la actora, en contra de la sentencia proferida en este asunto, que negó las pretensiones, para ante el Honorable tribunal Superior de esta ciudad- Sala Civil.

Para los efectos de la censura, permanezca el expediente por el término de tres días en secretaría, conforme al artículo 322 num. 3° del C.G. del P.

Vencido el término anterior, envíese el expediente al Superior, a fin de que se surta la alzada.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>1-6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaría</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

REF. 2015-0073-23

**OBEDEZCASE Y CUMPLASE** lo resuelto por el Superior, quien confirma el auto que negó la petición elevada por la sociedad Rama E Hijos S.A.S.

Secretaria practique la liquidación de costas, ordenada por el H. Tribunal.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p>
<p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>184</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>- 6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>

**JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

REF 2020-203

En su oportunidad procesal, se tendrá en cuenta la petición elevada por la parte actora, en el sentido de no escuchar a los demandados, hasta cuando consignen el valor de los cánones adeudados.

**NOTIFIQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCIA**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Notificación por Estado</p> <p>La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>154</u>, fijado</p> <p>Hoy <u>-6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.</p> <p>MARGARITA ROSA OYOLA GARCIA</p> <p>Secretaria</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres de diciembre de dos mil veintiuno.

RADICADO: 11001-31-03-049-2021-00686-00

Se INADMITE la anterior demanda de conformidad con el canon 90 del Código General del Proceso en concordancia con el Decreto 806 del 04 de junio de 2020, para que dentro del término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo, en los siguientes aspectos:

1. Acredite que el dominio electrónico desde el cual se remite el poder principal allegado es el registrado para el efecto por el poderdante.

2. La abogada deberá acreditar la **inscripción de su correo electrónico** ante la Unidad de Registro Nacional de Abogados (URNA)<sup>1</sup>, el que además deberá coincidir con el registrado en el acto de apoderamiento.

3. Aclare el hecho 3 en lo que se refiere al inicio de los pago del caso de cara al parágrafo primero, cláusula décima del contrato base de la acción.

4. Amplíe para aclarar los hechos indicando a cuales de las 180 cuotas pactadas contractualmente corresponden las que relacionan como insolutas en el hecho 4.

5. Apórtese el certificado de existencia y representación expedidos por la Oficina de Cámara y Comercio a nombre de la entidad demandante BANCO DAVIVIENDA S.A., el que además debe estar **actualizado**, esto es, no debe tener un tiempo de expedición superior a dos (2) meses, y que dé cuenta de lo requerido en el primer numeral del presente estudio.

6. Dese cumplimiento a lo ordenado en el inciso 2° del artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>2</sup>, en lo que respecta a la dirección electrónica de la parte demandada, so pena de no tenerla como lugar válido de notificación.

7. Cumplido lo anterior, allegue al expediente virtual, las constancias de envió por correo electrónico de la demanda y sus anexos a la totalidad de la parte demandada, en su defecto a la dirección física, lo que también deberá efectuarse y acreditarse con el respectivo escrito subsanatorio. (Inciso 4° del artículo 6 del Decreto 806 de 2020).

<sup>1</sup> Numeral 15, Art. 28 de la Ley 1123 de 2007 en concordancia con el art. 31 del Acuerdo PCSJA20-11567.

<sup>2</sup> "...El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, **informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar...**" (Énfasis añadido)

8. Allegue el documento contentivo del requisito de procedibilidad.

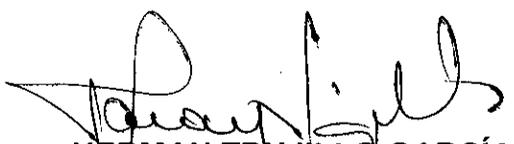
9. Infórmese de manera determinada, cierta y precisa, donde reposan los documentos originales de la documental anunciada como pruebas y anexos<sup>3</sup>.

10. Indíquese si los documentos **base de la acción declarativa** han sido presentados ante otro Juez de la República, si están siendo cobrados ejecutivamente, debatidos o aportados a otro proceso y para que efecto.

11. Apórtese con el memorial subsanatorio, el escrito íntegro de la demanda con las correcciones a que haya lugar y de conformidad a las inadmisiones estudiadas.

12. El escrito subsanatorio y el nuevo escrito demandatorio, alléguese mediante mensaje de datos (medio magnético) y con firma manuscrita escaneada o con su firma electrónica y código de verificación de ésta.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**HERMAN TRUJILLO GARCÍA**  
**JUEZ**

<b>JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO</b> Secretaría Notificación por Estado
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>134</u> , fijado
Hoy <u>6 DIC. 2021</u> a la hora de las 8.00 A.M.
MARGARITA ROSA OYOLA GARCÍA Secretaria

<sup>3</sup> Inciso 3° del artículo 6° de Decreto 806 de 2020 en concordancia con el N° 12 de Art. 78 del Código General del Proceso.