

la 470

Señores

JUZGADO CUARENTA Y NUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
Dra. ALBA LUCY COCK ÁLVAREZ  
Carrera 10 No. 14 – 33 PISO 4° EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA  
CORREO ELECTRONICO: [j49cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j49cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
La Ciudad.

PROCESO: **DECLARATIVO DE PERTENENCIA POR  
PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO.**  
No. 11001310301820140000600

DEMANDANTE: JORGE ARTURO MORENO OJEDA.

DEMANDADOS: LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO,  
INVERSION SOCIAL, FONDO DE REHABILITACION, LA  
NACION, FUERZA AEREA COLOMBIANA y en contra de  
PERSONAS INDETERMINADAS.

ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA

**NICOLAS EDUARDO CAMACHO CALDERÓN**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía 1.014.231.320 de Bogotá, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 308.162 del C. S. de la J., con domicilio profesional en la carrera 72 A # 69 A 01-05, obrando como Curador Ad-litem de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, por medio del presente escrito y dentro de la oportunidad legal, acudo respetuosamente a su Despacho con el fin de dar **CONTESTACIÓN** a la **DEMANDA** en proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** de la referencia en los siguientes términos:

I. Frente a las **PRETENSIONES** me pronuncio así:

**A la primera pretensión:** Me opongo por no cumplir el lleno de los requisitos actuales consagrados en el artículo 82 y 83 del Código General del Proceso.

**A la segunda pretensión:** Me opongo por ser abstracta y no estar claramente determinada, toda vez que no establece el folio de matrícula inmobiliaria sobre el cual se genere una posible inscripción.

**A la tercera pretensión:** Me opongo, en razón a que las situaciones fácticas y jurídicas han mutado desde la presentación de la demanda hasta la presente contestación, por lo mismo, no se constituiría ni temeridad ni mala fe en la actuación de los vinculados en la presente actuación.

**II. Frente a los HECHOS me pronuncio así:**

Frente al hecho PRIMERO, No me consta, me atengo a lo que resulte probado en el desarrollo del proceso.

Frente al hecho SEGUNDO, No me consta, dado que no existe copia de la Escritura Publica No 1480 del 9 de agosto del 1995 en el expediente, sumado a lo anterior, no se establece con claridad si el predio posee estratificación rural o urbana, como del mismo modo, no se establece con precisión la ubicación del inmueble al tenor del artículo 83 del C.G.P. dado que no se cuenta con la nomenclatura urbana actual, no se cuenta con copia de la escritura pública referida y la información derivada del folio de matrícula inmobiliaria 50N-20021154 actualmente no es vinculante, toda vez dicho folio se encuentra cerrado.

Frente al hecho TERCERO, no me consta, la parte actora deberá probarlo en el proceso.

Frente al hecho CUARTO, no me consta, la parte actora deberá probarlo en el proceso.

Frente al hecho QUINTO, no es cierto, el folio de matrícula inmobiliaria 50N-20021154 se encuentra actualmente cerrado al ser canceladas todas las anotaciones, este fue segregado del folio matriz 50N-20020027 que igualmente posee el estado cerrado, y este último fue segregado de los folios 50N-137884 y 50N-137885 que poseen un estado activo y sus titulares son:

- FIGUEROA DESTÉ JUAN ENRIQUE CC 19127145
- FIGUEROA MÓNROY MARIA ANTONIETA CC 52388628
- FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664
- FIGUEROA MÓNROY JORGE ENRIQUE CC 80429692
- DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163

Frente al hecho SEXTO, es cierto en razón a las actas que reposan en el expediente.

Frente al hecho SEPTIMO, no existe.

Frente al hecho OCTAVO, en la actualidad es falso, dado que no existe ningún predio que se identifique con la matrícula inmobiliaria 50N-20021154, toda vez, que la misma fue cerrada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, Zona Norte.

Frente al hecho NOVENO, no me consta, debe ser probado en el proceso.

### III. SITUACIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA DEL BIENES OBJETO DE PRESCRIPCIÓN

El predio identificado como "lote 3 que hizo parte de la finca "La Morena" Casa Blanca de la localidad de Suba" actualmente desapareció jurídicamente en razón al cierre del folio 50N-20021154, retornando el coeficiente de propiedad al folio 50N-20020027. Dado que este último en la actualidad se encuentre con el estado "CERRADO", dicho coeficiente de terreno retorna en las proporciones correspondientes a los folios matrices los cuales son **50N-137884 y 50N-137885** que se encuentran a nombre de las personas que a continuación se relacionan.

- FIGUEROA DESTE JUAN ENRIQUE CC. 19127145
- FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC. 52388628
- FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC. 80087664
- FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC. 80429692
- DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163

### IV. NULIDAD

Se solicita al señor Juez se sirva decretar la nulidad de todo lo actuado, en razón a que en la actualidad el predio objeto de la presente Litis es de titularidad de los señores FIGUEROA DESTE JUAN ENRIQUE CC. 19127145, FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC. 52388628, FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC. 80087664, FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC. 80429692 y DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163; según la información que reposa en los folios de matrícula inmobiliaria No. **50N-20021154, 50N-20020027, 50N-137884 y 50N-137885.**

Lo anterior encuentra sustento a lo consagrado en el Artículo 133, numeral octavo que establece:

*"ARTÍCULO 133. CAUSALES DE NULIDAD. El proceso es nulo, en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:*

*(...)*

*8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas, aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado.*

*(...)"*

## **V. PRETENSIONES**

En cuanto a las pretensiones éste Curador Ad-Litem no presentará excepciones y en razón al material probatorio incorporado al proceso, se atenderá a los resultados del presente

## **VI. FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Sirve de sustentación y basamento jurídico, los siguientes preceptos legales:

Artículo 82, 83, 96, 133, 369 y demás artículos aplicables del Código General del Proceso.

## **VII. PRUEBAS**

Señor Juez, con la finalidad de sustentar la nulidad planteada, me permito allegar los documentos que a continuación se relacionan.

## **VI. ANEXOS**

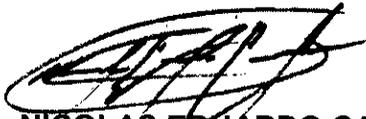
- 1) Copia simple de la consulta del estado jurídico del folio 50N-20021154, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 2) Copia simple de la consulta de los datos básicos del folio 50N-20021154, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 3) Copia simple de la consulta del estado jurídico del folio 50N-20020027, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 4) Copia simple de la consulta de los datos básicos del folio 50N-20020027, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 5) Copia simple de la consulta del estado jurídico del folio 50N-137884, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 6) Copia simple de la consulta de los datos básicos del folio 50N-137884, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 7) Copia simple de la consulta del estado jurídico del folio 50N-137885, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.
- 8) Copia simple de la consulta de los datos básicos del folio 50N-137885, extraído del aplicativo Ventanilla Única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro.

472

## VII. NOTIFICACIONES

En mi calidad de apoderado recibiré las notificaciones en la Carrera 72 A No 69 A 01-05 de esta ciudad o al correo electrónico: [nicolascamachocal@gmail.com](mailto:nicolascamachocal@gmail.com)

Respetuosamente,



**NICOLAS EDUARDO CAMACHO CALDERON**

C.C. No. 1.014.231.320 expedida en Bogotá D. C.

T. P. No. 308.162 del C.S. de la J.



**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
8999991022	NIT	FUERZA AEREA COLOMBIANA FAC	

**Complementaciones**

FORERO SANTANA JORGE LUIS, ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA Y MONROY FAJARDO ARMANDO, POR ESC. 3204 DEL 02-12-88 NOT. 33 BOGOTA DE MONROY GALEANO EDUARDO, POR ESC. 5905 DEL 08-09-86 NOT. 9 BOGOTA, DE MONROY ESTHER, POR ESC. 1072 DEL 25-06-86 NOT. 22 DE BOGOTA, ESTOS ADQUIRIERON ASI: MONROY FAJARDO ARMANDO, POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA, POR ESC. 2532 DEL 29-12-83 NOT. 24 BOGOTA, ESTA POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA, POR ESC. 2065 DEL 08-11-83 NOT. 24 BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA JUNTO CON MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA Y FAJARDO DE MONROY ESTHER, DE JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA, JARAMILLO MEJIA SAMUEL, CARLOS GUSTAVO, CARLOS GUSTAVO, AMPARO, POR ESC. 2306 DEL 04-06-76 NOT. 9a DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON EN LA SUCESION DERECHOS DE JARAMILLO ANGEL GUSTAVO, SENTENCIA DEL JUZ. 4 C.C. DEL 15-11-73 MONROY GALEANO EDUARDO, POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA, CRISTINA, JARAMILLO MEJIA SAMUEL, CARLOS GUSTAVO Y AMPARO, POR ESC. 6579 DEL 28-11-73 NOT. 9a DE BOGOTA. ESTOS EN LA SUCESION DE MEJIA DE JARAMILLO MARIA, SENTENCIA DEL 20-08-70 JUZ. 14 C.C. DE BOGOTA. REGISTRADO A LOS FOLIOS 050-0137885 Y 050-0137884. ESTA HUBO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CON JARAMILLO ANGEL GUSTAVO ASI: PARTE POR COMPRA A IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES COLOMBO FRANCESA AMERICANA, POR ESC. 2072 DEL 31-08-61 NOT. 8 DE BOGOTA. Y PARTE POR COMPRA A HACIENDA EL OTOLIO S.A. POR ESC. 2505 DEL 05-06-63 NOT. 9a DE BOGOTA.

**Cabidad y Linderos**

LOTE # 3 TIENE UN AREA DE 81.565 M.2 Y SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 3204 DEL 02-12-88- DE LA NOTARIA 33 a DE BOGOTA SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06- DE JULIO DE 1984.

**Linderos Tecnicamente Definidos****Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:

Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:

Coeficiente: %

474

## Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	1994-105	07/01/1994		EN DESCRIPCION CABIDA Y LINDERO LO CORREGIDO VALE	
0	2		07/12/2010	C2010-32855	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
0	3	ICARE-2019	03/02/2019		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2017-115389 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
11	1		09/11/2018	C2018-11718	C2018-11718.DGG.SECCION ANOTACIONES CANCELADAS SE ELIMINA 2,3,4,5,6,7,8,9,10 Y SE INCLUYEN ANOTACIONES 12 A LA 20 DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.	
20	1		09/11/2018	C2018-11718	C2018-11718.SE CIERRA EL PRESENTE FOLIO POR CANCELACION DE ANOTACIONES 1 -10 DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 Y 55 DE LEY 1579 DE	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

276



### Estado Jurídico del Inmueble

**Fecha:** 09/09/2021  
**Hora:** 04:47 PM  
**No. Consulta:** 264554012  
**No. Matricula Inmobiliaria:** 50N-20021154  
**Referencia Catastral:** AAA0141CSPP

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
 Doc: ESCRITURA 3204 del 1901-01-01 00:00:00 NOTARIA 33A. de BTA. VALOR ACTO: \$0  
 ESPECIFICACION: 999 LOTE0  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
 A: FORERO SANTANA JORGE LUIS. CC 909888

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-11-1993 Radicación: 1993-67962  
 Doc: ESCRITURA 3121 del 1989-10-20 00:00:00 NOTARIA 13 de SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$2.000.000  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 2 COPIAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520  
A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO CC 19255524 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 06-11-1996 Radicación: 1996-74589  
Doc: ESCRITURA 1480 del 1995-08-09 00:00:00 NOTARIA 44 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. VALOR ACTO: \$447.500.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO C.C. 2.995.135.  
A: EQUIMOTOR LIMITADA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-11-1996 Radicación: 1996-74590  
Doc: ESCRITURA 959 del 1996-05-27 00:00:00 NOTARIA 44 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 999 SIN INFORMACION ACLARACION A LA ESC. 1480 EN CUANTO AL AREA DEL PREDIO VENDIDO.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO C.C.19.225.524.  
A: EQUIMOTOR LIMITADA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 23-10-2003 Radicación: 2003-83929  
Doc: OFICIO 54620 del 2003-10-22 00:00:00 DIR NAL DE ESTUPEFACIENTES de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0142 EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO -AL OFICIO SE ANEXA COPIA DE LA SENTENCIA DEL  
JUZG.9 PENAL CTO. ESPEC. BOGOTA. (EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: LA NACION COLOMBIANA.-FONDO PARA LA REABILITACION, INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO. X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 05-09-2011 Radicación: 2011-70249  
Doc: OFICIO 908 del 2011-08-12 00:00:00 DNE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0506 DESTINACION PROVISIONAL DEPOSITARIO PROVISIONAL. (DESTINACION PROVISIONAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: FUERZA AEREA COLOMBIANA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 10-03-2014 Radicación: 2014-16738  
Doc: OFICIO 2105502 del 2014-03-04 00:00:00 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA - CAR de BOGOTA D. C.  
VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES POR LA DECLARATORIA DE RESERVA FORESTAL  
REGIONAL PRODUCTORA DEL NORTE DE BOGOTA D.C. "THOMAS VAN DER HAMMEN" (AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS  
AMBIENTALES)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA -CAR

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-03-2014 Radicación: 2014-18018  
Doc: OFICIO 650 del 2014-03-12 00:00:00 JUZGADO 018 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA REF: 2014-6 (DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MORENO OJEDA JORGE ARTURO  
A: LA NACION  
A: FONDO PARA LA REABILITACION, INVERSION SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO  
A: INDETERMINADOS

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-05-2014 Radicación: 2014-36142  
Doc: RESOLUCION 003 del 2014-01-14 00:00:00 CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0137 DESTINACION DEFINITIVA ESTE Y OTROS (DESTINACION DEFINITIVA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

9/9/21 16:45

-VUR

DE: CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES  
A: FUERZA AEREA COLOMBIANA FAC NIT. 8999991022 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 16-07-2014 Radicación: 2014-48927  
Doc: OFICIO 0012657 del 2014-06-05 00:00:00 CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION RESOLUCION 03 14-01-14 EN CUANTO A LA ASIGNACION (ACLARACION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CONSEJO NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION  
A: MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL- FUERZA AEREA COLOMBIANA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 1  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233 ADICION  
RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 2  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233 ADICION  
RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 3  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233 ADICION  
RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 4  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 5  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 6  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233

ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 7  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 8  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 9  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 06-04-2018 Radicación: 2018-21585  
Doc: OFICIO 051 del 2018-04-06 00:00:00 FISCALIA 107 SECCIONAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 10  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE CANCELA LA ANOTACION POR PROCE SUMARIO 844233  
ADICION RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 107 SECCIONAL



**Alertas en protección, restitución y formalización**

Alertas en protección, restitución y formalización

**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
859683	CÉDULA CIUDADANÍA	JORGE LUIS. FORERO SANTANA	

**Complementaciones**

FORERO SANTANA JORGE LUIS, ADQUIRIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA Y MONROY FAJARDO ARMANDO, POR ESC. 3204 DEL 02-12-88 NOT. 33 BOGOTA DE MONROY GALEANO EDUARDO, POR ESC. 5905 DEL 08-09-86 NOT. 9 BOGOTA. DE MONROY ESTHER, POR ESC. 1072 DEL 25-06-86 NOT. 22 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON ASI: MONROY FAJARDO ARMANDO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA, POR ESC. 2532 DEL 29-12-83 NOT. 24 BOGOTA. ESTA POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA, POR ESC. 2065 DEL 08-11-83 NOT. 24 BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA JUNTO CON MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA Y FAJARDO DE MONROY ESTHER, DE JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA, JARAMILLO MEJIA SAMUEL, CARLOS GUSTAVO, AMPARO, POR ESC. 2306 DEL 04-06-76 NOT. 9a DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON EN LA SUCESION DERECHOS DE JARAMILLO ANGEL GUSTAVO, SENTENCIA DEL JUZ. 4 C.C. DEL 15-11-73. MONROY GALEANO EDUARDO, POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA DE JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA, JARAMILLO MEJIA SAMUEL, CARLOS GUSTAVO Y AMPARO, POR ESC. 6579 DEL 28-11-73 NOT. 9a DE BOGOTA. ESTOS EN LA SUCESION DE MEJIA DE JARAMILLO MARIA, SENTENCIA DEL 20-08-70 JUZ. 14 C.C. DE BOGOTA. REGISTRADO A LOS FOLIOS 050-0137885. Y 050-0137884. ESTA HUBO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CON JARAMILLO ANGEL GUSTAVO ASI: PARTE POR COMPRA A IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES COLOMBO FRANCESA AMERICANA POR ESC. 2072 DEL 31-08-61 NOT. 8a DE BOGOTA. Y PARTE POR COMPRA A HACIENDA EL OTIO SA. POR ESC. 2505 DEL 05-06-63 NOT. 9a DE BOGOTA.

**Cabidad y Línderos**

GLOBO DE TERRENO CONFORMADO DOS 2. LOTES. ==== TIENE UN AREA DE 414.369 MTRS. 2 Y SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 3204 DEL 2-12-88- DE LA NOTARIA 33a. DE BOGOTA SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06- DE JULIO DE 1984.

**Linderos Tecnicamente Definidos**

480

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:  
 Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
2	1		09/11/2018	C2018-11718	C2018-11718.DGG.SECCION MARIUCLAS SEGREGADAS 50N-20021154 DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 DE LEY 1579 DE 2012.	
4	1		09/11/2018	C2018-11718	C2018-11718.SE CIERRA EL PRESENTE FOLIO POR CANCELACION DE ANOTACIONES 1 -10 DE ACUERDO AL TITULO VALE ART 59 Y 55 DE LEY 1579 DE 2012.	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto..

402



### Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/09/2021  
Hora: 04:50 PM  
No. Consulta: 264555391  
No. Matricula Inmobiliaria: 50N-20020027  
Referencia Catastral:

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 33A. de BTA. VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0919 ENGLOBE (ENGLOBE)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS. CC 859682 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 32A. de BTA. VALOR ACTO: \$0  
ESPECIFICACION: 0920 LOTE0 (LOTE0)

9/9/21 16:48

-VUR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS. CC 859683 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-10-2017 Radicación: 2017-70146

Doc: OFICIO 295 del 2017-08-15 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CIERRE DE FOLIOS ART 55 DEL E.R. POR ORDEN JUDICIAL AT NO 2017-971 CSJ, CUMPLIMIENTO FALLO RADICADO 92320 DEL 15 DE JUNIO DE 2017 CON BASE EN LA RESOLUCION DEL 7 DE MAYO DE 2013 FISCALIA SECCIONAL 57 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 57 SECCIONAL DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 18-10-2017 Radicación: 2017-70147

Doc: OFICIO 375 del 2017-10-10 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1,2

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION DE ANOTACIONES POR ORDEN JUDICIAL AT NO 2017-971 CSJ, CUMPLIMIENTO FALLO RADICADO 92320 DEL 15 DE JUNIO DE 2017 CON BASE EN LA RESOLUCION DEL 7 DE MAYO DE 2013 FISCALIA SECCIONAL 57 DE BOGOTA (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 57 SECCIONAL BOGOTA



**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
19127145	CÉDULA CIUDADANÍA	JUAN ENRIQUE FIGUEROA DESTE	

**Complementaciones****Cabida y Linderos**

UN GLOBO DE TERRENO QUE HACE PARTE DE LA HACIENDA EL JARDIN GLOBO QUE SE DENOMINA LA MORENA CON UNA SUPERFICIE DE 49 FANEGADAS 2.867.V.2.Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.POR EL NORTE :EN UNA EXTENSION DE 757.16 MTS.CON LA HACIENDA EL JARDIN QUE ES O FUE DE LA SÓCIEDAD IMPORTACION Y EXPORTACION COLOMBO FRANCESA-AMERICANA COFRANCO LTDA.ORIENTE:EN UNA EXTENSION DE 467.17 MTS.CON LA HACIENDA EL OTO/O ANTIGUA HACIENDA LA ESPERANZA DE PROPIEDAD DE LOS SUCESORES DE MARIA JARAMILLO DE JARAMILLO.POR EL SUR:EN EXTENSION DE 849.66 MTS.CON LA MISMA HACIENDA EL OTO/O HOY CON EL GLOBO DESCRITO ANTERIORMENTE QUE SE LLAMA IGUALMENTE LA MORENA PERTENECIENTE A LA SUCESION OCCIDENTE:EN EXTENSION DE 353.90 MTS.CON LA HACIENDA EL JARDIN QUE ES O FUE DE COFRANCO LTDA----- ESTA FINCA TIENE A SU FAVOR UNA SERVIDUMBRE DE TRANSITO POR LOS PREDIOS DE LA FINCA EL JARDIN MIENTRAS DURE SIN ACCESO A CUALQUIERA DE LAS CALLES DE LA PARCELACION QUE SE REALICE EN LOS TERRENOS DEL JARDIN O EN LOS DEL OTO/O.-----

**Linderos Tecnicamente Definidos****Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO	PARTICIPACIÓN	PARTICIPACIÓN	COMENTARIO
--------	---------------	---------------	------------

488

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACION DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACION DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	ICARE-2021	17/04/2021		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2019-5396 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
16	1		18/11/2019	C2019-9980	EN SECCION PARTICIPACION SE CORRIGEN PORCENTAJES DE ACUERDO AL CONTENIDO DEL TITULO VALE. (ART.59 LEY 1579 DE 2012. TC2019-9980 JAPS)	

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2021-58698	EMBARGO, INSCRIPCION FOLIO ADICIONAL,	02/09/2021	JUZGADO DECIMO DE FAMILIA	BOGOTA D. C.
2021-49926	MATRICULAS, VARIOS,	02/08/2021	JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD	BOGOTA D. C.

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

9/9/21 16:49

-VUR

Doc: SENTENCIA SN del 1970-08-25 00:00:00 JUEZ. 14.C.C.TO de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MEJIA DE JARAMILLO MARIA  
A: JARAMILLO MEJIA CARLOS GUSTAVO CC 19068019 X  
A: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203 X  
A: JARAMILLO ANGEL GUSTAVO X  
A: JARAMILLO MEJIA MARIA CRISTINA X  
A: JARAMILLO MEJIA SAMUEL X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-12-1973 Radicación: 74104872  
Doc: ESCRITURA 6579 del 1973-11-28 00:00:00 NOTARIA 9A de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.070.410  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MITAD)ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO MEJIA CARLOS GUSTAVO CC 19068019  
DE: JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA CC 20374042  
DE: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203  
DE: JARAMILLO MEJIA SAMUEL  
A: MONROY GALEANO EDUARDO CC 13293 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 22-05-1974 Radicación:  
Doc: SENTENCIA SN del 1973-11-15 00:00:00 JUZG. 4. C.C. de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO ANGEL GUSTAVO  
A: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203 X  
A: JARAMILLO MEJIA SAMUEL X  
A: JARAMILLO MEJIA GUSTAVO X  
A: JARAMILLO MEJIA DE SANCHEZ MARIA CRISTINA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-07-1976 Radicación: 7654475  
Doc: ESCRITURA 2306 del 1976-06-04 00:00:00 NOTARIA 9A de BOGOTA VALOR ACTO: \$800.000  
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO MEJIA CARLOS GUSTAVO CC 19068019  
DE: JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA CC 20374042  
DE: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203  
DE: JARAMILLO MEJIA SAMUEL  
A: FAJARDO DE MONROY ESTER X  
A: MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA EUGENIA  
A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-11-1983 Radicación: 1983-105569  
Doc: ESCRITURA 2065 del 1983-11-08 00:00:00 NOTARIA 24A de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.340.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE DEL 50% DE ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA CC 41626037  
A: FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA CC 37211698 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 19-01-1984 Radicación: 1984-6679  
Doc: ESCRITURA 2532 del 1983-12-29 00:00:00 NOTARIA 24 de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.340.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 ESTE Y OTRO.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA CC 37211698  
A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135 X

4802

9/9/21 16:49

-VUR

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-08-1986 Radicación: 86101419  
Doc: ESCRITURA 1072 del 1986-06-25 00:00:00 NOTARIA 22 de BOGOTA VALOR ACTO: \$2.000.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 50% ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FAJARDO DE MONROY ESTHER CC 20022632  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-10-1986 Radicación: 86127365  
Doc: ESCRITURA 5905 del 1986-09-08 00:00:00 NOTARIA. 9A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$6.000.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY GALEANO EDUARDO CC 13293  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 33A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$4.000.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA 50% ESTE Y OTRO.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X  
A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 33A de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 999 ENGLOBE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-09-2012 Radicación: 2012-69023  
Doc: OFICIO S/N del 2012-07-18 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 6  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF: SUMARIO 844.233 F.057. (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA SECCIONAL 057 BOGOTA.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-10-2012 Radicación: 2012-80716  
Doc: OFICIO 847 del 2012-08-14 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE DEJA SIN EFECTOS ANOTACION 6 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA SECCIONAL 057

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 25-10-2017 Radicación: 2017-72460  
Doc: OFICIO 362 del 2017-10-17 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 7,8,9,10,11,13  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF SUMARIO 844233 F-57 CANCELACION ANOTACIONES ART 62 ER ORDEN JUDICIAL AT NO 2017-971 CSJ, CUMPLIMIENTO FALLO RADICADO 92320 DEL 15 DE JUNIO DE 2017 CON BASE EN LA RESOLUCION DEL 7 DE MAYO DE 2013 FISCALIA SECCIONAL 57 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 57 SECCIONAL UNIDAD LEY 600 DE 2000

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 03-10-2018 Radicación: 2018-05487

9/9/21 16:49

-VUR

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 02-10-2018 Radicación: 2018-05107

Doc: OFICIO 1699 del 2018-09-27 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DE CIRCUITO DE ORALIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 2018-00086 (DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ENTIDAD PROMOTORA DE INMUEBLES S A S NIT. 9003242217

A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 859687

A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135

A: MONROY FAJARDO CAMILO CC 3299063

A: FIGUEROA DESTRE JUAN ENRIQUE CC 19127145

A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA CC 41540680

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664

A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692

A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTHER FAJARDO DE MONROY C.C. 20.022.632

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA EUGENIA MONROY DE FIGUEROA

A: TOVAR SAMBRANO LUIS ALEJANDRO

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDUARDO MONROY GALEANO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 19-09-2019 Radicación: 2019-60250

Doc: ESCRITURA 1691 del 2019-08-05 00:00:00 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0197 ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA CC 41626037

A: FIGUEROA DESTRE JUAN ENRIQUE CC 19127145 X 30% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163 X 40% DE 1/3 PARTE DEL 50%

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 19-09-2019 Radicación: 2019-60253

Doc: ESCRITURA 1855 del 2019-08-27 00:00:00 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$99,000,000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 10% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692

A: FIGUEROA DESTRE JUAN ENRIQUE CC 19127145 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 07-04-2021 Radicación: 2021-21913

Doc: OFICIO 0099 del 2021-03-10 00:00:00 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO 2018-00086 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ENTIDAD PROMOTORA DE INMUEBLES S A S NIT. 9003242217

A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 859687

A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135

A: MONROY FAJARDO CAMILO CC 3299063

A: FIGUEROA DESTRE JUAN ENRIQUE CC 19127145

A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA CC 41540680

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664

A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692

A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDUARDO MONROY GALEANO CC.13293

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTHER FAJARDO DE MONROY CC.20022632

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA EUGENIA MONROY DE FIGUEROA CC.41626037

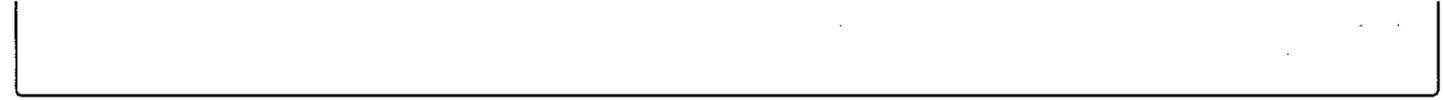
A: TOVAR ZAMBRANO LUIS ALEJANDRO

A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

490

9/9/21 16:49

-VUR





**Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales**

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

**Propietarios**

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
19127145	CÉDULA CIUDADANÍA	JUAN ENRIQUE FIGUEROA DESTE	

**Complementaciones**

**Cabidad y Línderos**

GLOBÓ DE TERRENO QUE HACE PARTÉ DEL FONDO DENOMINADO EL OTO/O GLOBÓ DE TERRENO QUE SE LLAMA LA MÓRENA. EL CUAL TIENE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 15 FANEGADAS Y 5.872 V.C O SEAN 9 HECTAREAS Y 9.758 MTS ESTA DISTINGUIDO CON EL # 14 EN EL PLNO DE LA DIVISION GENERAL QUE SE HIZO DE LA HACIENDA. EL OTO/O SECTOR DE LA ESPERANZA ALINDERADO ASI: "POR EL NORTE EN EXTENSION DE 802.94 CON PREDIO DE PROPIEDAD DE GUSTAVO JARAMILLO ANGEL. DENOMINADO LA MORENA"POR EL OCCIDENTE EN EXTENSION DE 353.39 MTS ON EL PREDIO # 13 DEL CITADO PLANO " POR EL SUR" EN EXTENSION DE 488.08 MTS Y EN 212.28 MTS CON EL EJE DE LA CALSADA INTERNA DEL PREDIO LA ESPERANZA Y POR EL "ORIENTE EN EXTENSION DE 29.50 MTS CON EL LOTE # 15 DEL MISMO PLANO:..... TIENE UNA SERVIDUMBRE DE TRANSITO GENERAL DE MANERA QUE CADA PROPIETARIO DE GLOBOS DE TERRENO QUE PERTENECIERON A LA FINCA EL OTO/O ESTA OBLIGADO A OTORGAR LIBRE TRANSITO Y TIENE DERECHO A EXIGIRLO EN EL USO DE LAS VIAS CONSTRUIDAS EN EL PREDIO EL ÓTO/O-----.

**Línderos Tecnicamente Definidos**

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros:      Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros:      Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE	NÚMERO DE	RADICACIÓN DE	FECHA DE	RADICACIÓN DE	DESCRIPCIÓN	COMENTARIO SALVEDAD
-----------	-----------	---------------	----------	---------------	-------------	---------------------

492

9/9/21 16:50

-VUR

DE ANOTACIÓN	CORRECCIÓN	DE ANOTACIÓN	SALVEDAD	DE SALVEDAD	SALVEDAD FOLIO	SALVEDAD FOLIO
0	1		23/10/2007	C2007-OI403	MATRICULA MATRIZ NO VALIDA CORREGIDA VALE, ART 35 DL 1250/70,DEPURACION BASE DE DATOS.C2007-OI403	
0	2	ICARE-2021	17/04/2021		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2019-5331 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
16	1		18/11/2019	C2019-9980	EN SECCION PARTICIPACION SE CORRIGEN PORCENTAJES DE ACUERDO AL CONTENIDO DEL TITULO VALE. (ART.59 LEY 1579 DE 2012. TC2019-9980 JAPS)	

**Trámites en Curso**

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2021-58698	EMBARGO, INSCRIPCION FOLIO ADICIONAL,	02/09/2021	JUZGADO DECIMO DE FAMILIA	BOGOTA D. C.
2021-49926	MATRICULAS, VARIOS,	02/08/2021	JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD	BOGOTA D. C.

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

494



### Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/09/2021  
Hora: 03:26 PM  
No. Consulta: 264519747  
No. Matricula Inmobiliaria: 50N-137885  
Referencia Catastral: AAA0267ONKL

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-07-1963 Radicación:  
Doc: ESCRITURA 2505 del 1963-06-05 00:00:00 NOTARIA 9A de BOGOTA VALOR ACTO: \$199.996  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: HACIENDA EL OTO/O S.A.  
A: JARAMILLO ANGEL GUSTAVO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 22-10-1970 Radicación:  
Doc: SENTENCIA SN del 1970-08-20 00:00:00 JUZG.14 CIV CIRCUITO de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MEJIA DE JARAMILLO MARIA  
A: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203 X  
A: JARAMILLO ANGEL GUSTAVO X  
A: JARAMILLO MEJIA MARIA CRISTINA X  
A: TOVAR ZAMBRANO LUIS ALEJANDRO X  
A: JARAMILLO CARLOS GUSTAVO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-12-1973 Radicación: 74104872  
Doc: ESCRITURA 6579 del 1973-11-28 00:00:00 NOTARIA 9A de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.070.419  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MITAD) ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO MEJIA CARLOS GUSTAVO CC 19068019  
DE: JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA CC 20374042  
DE: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203  
DE: JARAMILLO MEJIA SAMUEL  
A: MONROY GALEANO EDUARDO CC 13293 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 22-05-1974 Radicación:  
Doc: SENTENCIA SN del 1973-11-15 00:00:00 JUZG. 4A. C.C. de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO ANGEL GUSTAVO  
A: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203 X  
A: JARAMILLO MEJIA SAMUEL X  
A: JARAMILLO MEJIA GUSTAVO X  
A: JARAMILLO MEJIA DE SANCHEZ MARIA CRISTINA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-07-1976 Radicación: 7654475  
Doc: ESCRITURA 2306 del 1976-06-04 00:00:00 NOTARIA 9A de BOGOTA VALOR ACTO: \$800.000  
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JARAMILLO MEJIA CARLOS GUSTAVO CC 19068019  
DE: JARAMILLO DE SANCHEZ MARIA CRISTINA CC 20374042  
DE: JARAMILLO MEJIA AMPARO CC 24286203  
DE: JARAMILLO MEJIA SAMUEL  
A: FAJARDO DE MONROY ESTER X  
A: MONROY DE FIGUEROA EMILIO MARIA EUGENIA X  
A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-11-1983 Radicación: 1983-105569  
Doc: ESCRITURA 2065 del 1983-11-08 00:00:00 NOTARIA 24A de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.340.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE DEL 50% DE ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA CC 41626037  
A: FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA CC 37211698 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 19-01-1984 Radicación: 1984-6679  
Doc: ESCRITURA 2532 del 1983-12-29 00:00:00 NOTARIA 24 de BOGOTA VALOR ACTO: \$1.340.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 ESTE Y OTRO.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FAJARDO GALINDO LEONOR MARIA CC 37211698  
A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135 X

9/9/21 16:51

-VUR

495

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-08-1986 Radicación: 86101419  
Doc: ESCRITURA 1072 del 1986-06-25 00:00:00 NOTARIA 22 de BOGOTA VALOR ACTO: \$2.000.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA 50% ESTE Y OTRO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FAJARDO DE MONROY ESTHER CC 20022632  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-10-1986 Radicación: 86127365  
Doc: ESCRITURA 5905 del 1986-09-08 00:00:00 NOTARIA.9A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$6.000.000  
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY GALEANO EDUARDO CC 13293  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 33A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$4.000.000  
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTADERECHOS DE CUOTA EL 50%  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135  
DE: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA X  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 1989-27165  
Doc: ESCRITURA 3204 del 1988-12-02 00:00:00 NOTARIA 33A. de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 999 ENGLOBE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 19240520 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-09-2012 Radicación: 2012-69023  
Doc: OFICIO S/N del 2012-07-18 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 6  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF: SUMARIO 844.233 F.057. (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA SECCIONAL 057 BOGOTA.

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-10-2012 Radicación: 2012-80716  
Doc: OFICIO 847 del 2012-08-14 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SE DEJA SIN EFECTOS ANOTACION 6 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA SECCIONAL 057

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 25-10-2017 Radicación: 2017-72460  
Doc: OFICIO 362 del 2017-10-17 00:00:00 FISCALIA 57 de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 7,8,9,10,11,13  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF SUMARIO 844233 F-57 CANCELACION ANOTACIONES ART 62 ER ORDEN JUDICIAL AT NO 2017-971 CSJ, CUMPLIMIENTO FALLO RADICADO 92320 DEL 15 DE JUNIO DE 2017 CON BASE EN LA RESOLUCION DEL 7 DE MAYO DE 2013 FISCALIA SECCIONAL 57 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)  
DE: FISCALIA 57 SECCIONAL UNIDAD LEY 600 DE 2000

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 02-10-2018 Radicación: 2018-65107  
Doc: OFICIO 400 del 2018-09-27 00:00:00 JIZCADO CIVIL DE CIRCUITO DE CALIDAD DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

9/9/21 16:51

-VUR

Doc: OFICIO 1699 del 2018-09-27 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DE CIRCUITO DE CALIDAD de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA PROCESO NO. 2018-00086 (DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ENTIDAD PROMOTORA DE INMUEBLES S A S NIT. 9003242217

A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 859687

A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135

A: MONROY FAJARDO CAMILO CC 3299063

A: FIGUEROA DESTÉ JUAN ENRIQUE CC 19127145

A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA CC 41540680

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664

A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692

A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTHER FAJARDO DE MONROY C.C. 20.022.632

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA EUGENIA MONROY DE FIGUEROA

A: TOVAR SAMBRANO LUIS ALEJANDRO

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDUARDO MONROY GALEANO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 19-09-2019 Radicación: 2019-60250

Doc: ESCRITURA 1691 del 2019-08-05 00:00:00 NOTARIA CATORCE de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0197 ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (ADJUDICACION EN SUCESION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONROY DE FIGUEROA EMILIA MARIA CC 41626037

A: FIGUEROA DESTÉ JUAN ENRIQUE CC 19127145 X 30% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692 X 10% DE 1/3 PARTE DEL 50%

A: DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163 X 30% DE 1/3 PARTE DEL 50%

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 19-09-2019 Radicación: 2019-60253

Doc: ESCRITURA 1855 del 2019-08-27 00:00:00 NOTARIA CATORCE de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$99.000.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 10% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692

A: FIGUEROA DESTÉ JUAN ENRIQUE CC 19127145 X

ANOTACIÓN: Nro 18 Fecha: 11-10-2019 Radicación: 2019-66096

Doc: ESCRITURA 2267 del 2019-10-10 00:00:00 NOTARIA CATORCE de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION E.P 1691 EN EL SENTIDO DE INDICAR EL PORCENTAJE DE ADJUDICACION DE LA SOCIEDAD DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S. (40% DE 1/3 PARTE DEL 50% (ACLARACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIGUEROA DESTÉ JUAN ENRIQUE CC 19127145

A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628

A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664

A: FIGUEROA MONROY JÓRGE ENRIQUE CC 80429692

A: DE LA ESPRIELLA & MEDINA ABOGADOS S.A.S NIT. 9003639163

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 07-04-2021 Radicación: 2021-21913

Doc: OFICIO 0099 del 2021-03-10 00:00:00 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROCESO 2018-00086 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ENTIDAD PROMOTORA DE INMUEBLES S A S NIT. 9003242217

A: FORERO SANTANA JORGE LUIS CC 859687

A: MONROY FAJARDO ARMANDO CC 2995135

A: MONROY FAJARDO CAMILO CC 3299063

496

9/9/21 16:51

-VUR

A: FIGUEROA DESTE JUAN ENRIQUE CC 19127145  
A: MONROY FAJARDO MARIA VICTORIA CC 41540680  
A: FIGUEROA MONROY MARIA ANTONIETA CC 52388628  
A: FIGUEROA MONROY JUAN CAMILO CC 80087664  
A: FIGUEROA MONROY JORGE ENRIQUE CC 80429692  
A: MONROY FAJARDO EDUARDO ALBERTO  
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EDUARDO MONROY GALEANO CC.13293  
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESTHER FAJARDO DE MONROY CC.20022632  
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA EUGENIA MONROY DE FIGUEROA CC.41626037  
A: TOVAR ZAMBRANO LUIS ALEJANDRO  
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS