

**BOGOTA 21 DE OCTUBRE DE 2022**

**SEÑOR**

**JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

**REF. RECURSO DE REPOSICION Y APELACION ART. 180-NORMA 267 CCA,  
ART. 352 C.P Y ART 321, AUTO DE OCTUBRE DEL 2022**

**PROCESO NUMERO 11001310301820140062000**

**DEMANDANTE; ANA ROSA BARON DE OSPINA**

**SUSANA BARON DE BARON**

**DEMANDADO; CESARIO BARON AVELLA**

**HILDA MARIA BARON DE SANCHEZ**

**WILSON ANGEL PEREZ PEREZ; identificado con CC. 19306890 de Bogotá mayor de edad apoderado del demandado CESARIO BARON AVELLA muy respetuosamente le solicito lo siguiente**

1. Cordialmente le informo a su despacho que de acuerdo al auto y fijación nueva del remate de el inmueble que se encuentra dentro de este proceso solicito muy cordialmente a su despacho que no estamos de acuerdo con la nueva fecha de remate del inmueble en mención por lo siguiente:

2. Le comunico a su despacho que se encuentran otras demandas cómo es la de simulación de venta, que cursa en el juzgado 72 civil municipal de Bogotá, hoy juzgado 54 de pequeñas causas y competencias Y múltiples procesos 2022-00149-00 demandante **CESARIO BARON AVELLA, DEMANDADAS. ANA ROSA BARON DE OSPINA SUSANA BARON DE BARON**, personas que no se presentaron con la notificación y citatorios art. 291 y 292 del código general del proceso 28 de septiembre 2022 con auto del 6 de septiembre y 18 de julio de 2022 autos emanados y firmados por la señora juez **LIDA MARGNOLIA AVILA VASQUEZ JUEZA.**

denuncia penal en la fiscalía 44 juzgado 19 de familia entre otro

3. Por no estar de acuerdo en la indebida notificación de las partes dentro de este proceso por que están faltando al acreedor hipotecario que se encuentra dentro del certificado de libertad en mención es muy posible que se presente una nulidad a dicho proceso.

4. Agradezco a su despacho su señoría de no fijar fecha de remate nuevamente por lo solicitado dentro de este recurso de reposición y apelación.

La anterior solicitud para lo pertinente ante su despacho.

Cordialmente

Wilson ángel Pérez Pérez

CC. 19306890

TP. 321678 del C.S.J

wilanperez19@gmail.com

|                                                                                     |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>República De Colombia</b><br><b>Rama Judicial Del Poder Público</b><br><b>Juzgado 40 Civil del Circuito</b><br><b>De Bogotá</b> |
|                                                                                     | <b>TRASLADOS ART.</b>                                                                                                              |
| En la fecha <u>24/Octubre/22</u> se presenta traslado                               |                                                                                                                                    |
| conforme a lo dispuesto en el art. <u>319</u> del                                   |                                                                                                                                    |
| <u>C.G.P.</u> el cual corre a partir del <u>25/Octubre/22</u>                       |                                                                                                                                    |
| y vence el: <u>27 OCT 2022</u>                                                      |                                                                                                                                    |
| La Secretaría: _____                                                                |                                                                                                                                    |