



**JUZGADO CUARENTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**j45cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Bogotá D.C., 20 de enero de 2022

**Proceso No. 2021-00712**

Como quiera que la anterior demanda reúne los requisitos formales del artículo 82 y s.s. del Código General del Proceso y de conformidad con el artículo 399 Ibídem y demás normas especiales, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ADMITIR** la anterior demanda de expropiación por causa de utilidad pública e interés social, instaurada por la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA –ANNI-** contra **GRACIELA RINCÓN LINARES y BANCO GANADERO** como acreedor hipotecario del bien objeto de la presente acción.
2. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de tres (3) días, para que la conteste.

Notifíquesele el presente auto en forma personal o tal como establece el inciso 2º del numeral 5º del artículo 399 del Código General del Proceso, en concordancia con lo regulado en el Decreto 806 de 2020.

3. Previo a ordenar la entrega anticipada del bien objeto de la expropiación, la parte actora deberá consignar el valor correspondiente al avalúo comercial del inmueble aportado, de conformidad con lo indicado en el numeral 4º del artículo 399 del C.G.P.

4. Ordénese la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble objeto de la expropiación, identificado con la matrícula No. **272-31511**. Ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados, a fin de que proceda de conformidad.

5. Se reconoce personería para actuar a la abogada LAUREEN JOHANNA MÉNDEZ MONTES, como apoderada de la parte demandante en la forma y términos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE

  
**GLORIA CECILIA RAMOS MURCIA**  
Jueza

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado No. 005, del 21 de enero de 2022.

  
MÓNICA TATIANA FONSECA ARDILA  
Secretaria

J.G.