

199

**INFORME LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PREDIO JUNTA
ACCIÓN COMUNAL RINCÓN DE VENECIA**

**CLIENTE:
JAC RINCÓN DE VENECIA, BOGOTÁ**

**CONDUCTIDO POR:
LOBSANG ALFONSO TABARES
TOPÓGRAFO U. DISTRITAL
Mat. Prof. 01-14135**

ENERO DE 2019

200

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	4
2. LOCALIZACIÓN:.....	4
3. METODOLOGÍA EN CAMPO:	5
4. METODOLOGÍA EN OFICINA:.....	5
5. REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS.	8
5.1 LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN:.....	8
5.2 LOTE DE MENOR EXTENSIÓN.....	9
6. ANEXOS	11
<i>Cartera calculo poligonal de amarre coordenadas oficiales IGAC.</i>	12
<i>Cartera de detalles levantamiento topográfico</i>	13
<i>Certificados placas de amarra IGAC.</i>	19
<i>Licencia profesional topógrafo.</i>	21

TABLA DE ILUSTRACIONES.

Ilustración 1 Localización barrio Rincón de Venecia.....	4
Ilustración 2 Localización predio	5
Ilustración 3 Plano levantamiento topográfico	6
Ilustración 4 Predio original en geo portal del SINUPOT.....	6
Ilustración 5 Corredor ecológico en geo portal secretaria de ambiente.....	7
Ilustración 6 Plano predio traspuesto con información restante.....	7
Ilustración 7 Afectación de zona ZMPA en lote inicial de mayor extensión.....	8
Ilustración 8 Afectación de la construcción Dg 50 sur en zona del lote de mayor extensión.....	9

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al levantamiento topográfico realizado en el predio ubicado en la dirección Dg 50 sur#61f-17 en la ciudad de Bogotá barrio Rincón de Venecia, y la implantación de afectaciones al predio original como lo son ronda hidráulica del rio Tunjuelo y construcción de vía Dg 50 sur.

2. LOCALIZACIÓN:

El predio se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá, en la localidad 6 Tunjuelito barrio rincón de Venecia, en la dirección Dg 50 sur#61f-14.



Ilustración 1 Localización barrio Rincón de Venecia.

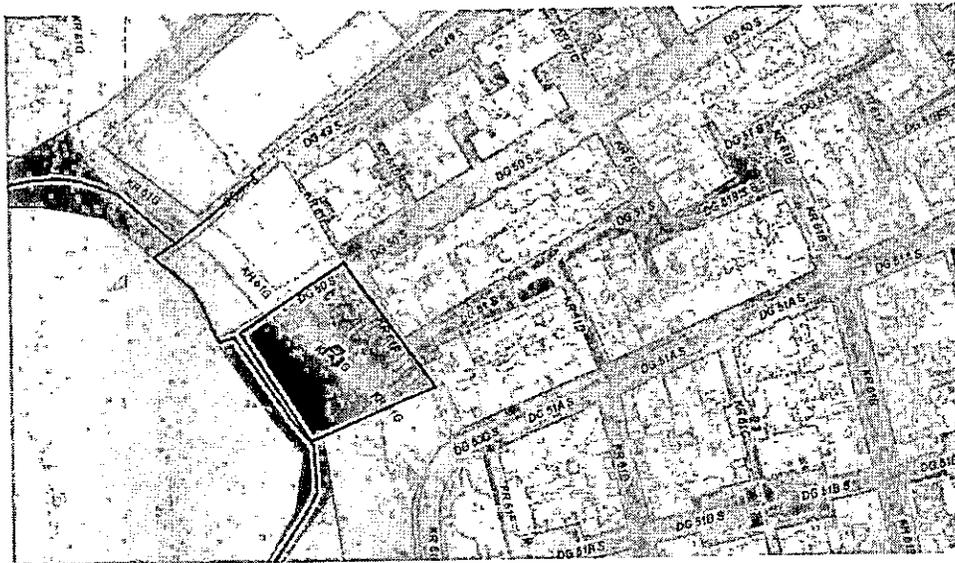


Ilustración 2 Localización predio

3. METODOLOGÍA EN CAMPO:

Se realizó una poligonal amarrada a vértices geodésicos del IGAC (Instituto Geográfico Agustín Codazzi) ubicados en el separador de la Av. Boyacá (CD-612, CD-613-A), trasladando así coordenadas certificadas al predio en cuestión.

Se realizó un levantamiento topográfico con una estación total por medio de radiación de todos los detalles relevantes como lo son paramentos, vías, cercas, cuerpos de agua, etc.

4. METODOLOGÍA EN OFICINA:

Con la información recolectada en campo se procede a calcular la poligonal y realizar el ajuste necesario.

Con la información de detalles se procede a realizar el plano en el software AutoCAD.

204 14

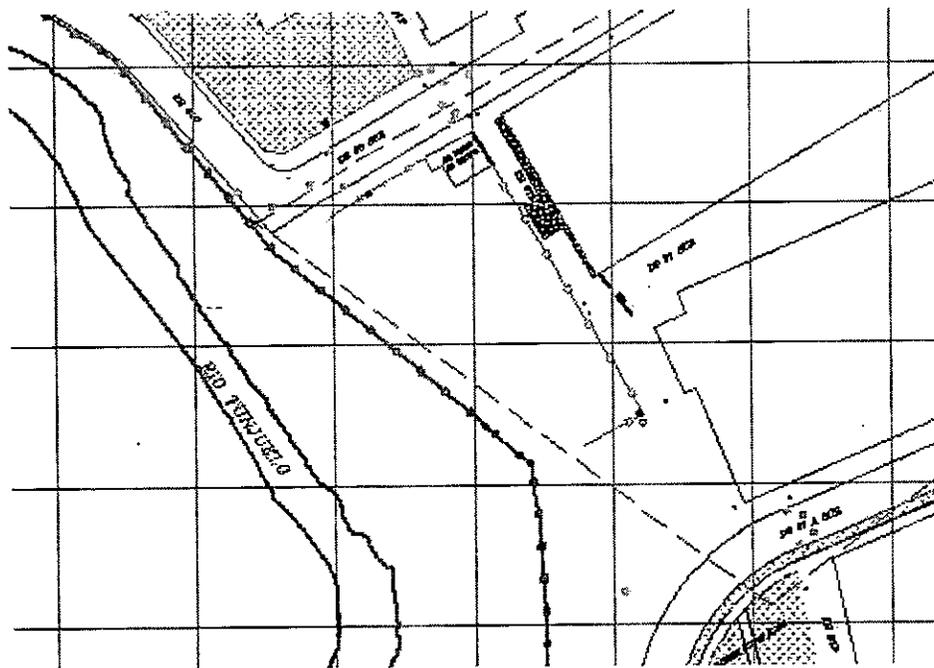


Ilustración 3 Plano levantamiento topográfico

Apoyado en los diferentes geos portales y visores geográficos disponibles en internet y de acceso a datos abiertas, se descarga la información requerida que tenga afectación al predio.

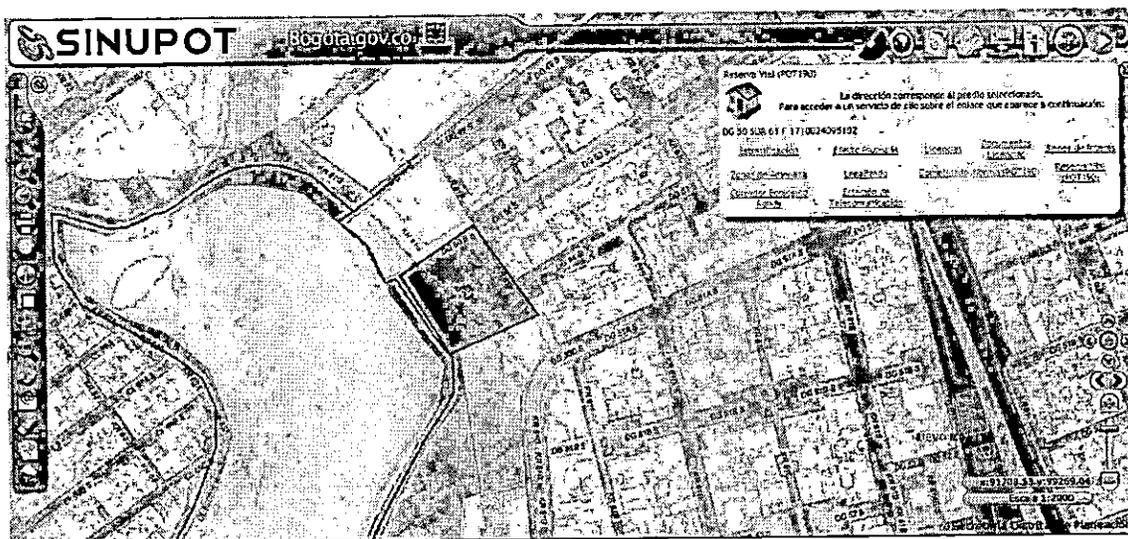


Ilustración 4 Predio original en geo portal del SINUPOT

20/10

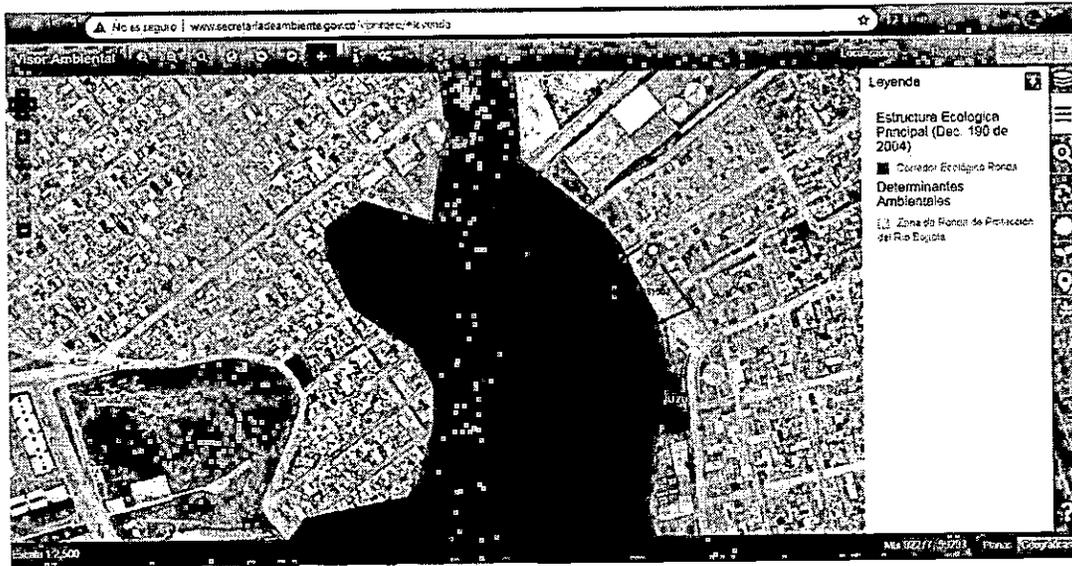


Ilustración 5 Corredor ecológico en geo portal secretaria de ambiente

Con la información descargada de los visores geográficos la transpuesta con el plano del levantamiento topográfico, se extrae un área fuera de los límites de ronda hidráulica, respetando vías construidas y sus respectivas áreas de andenes, obtenemos un área libre de afectaciones.

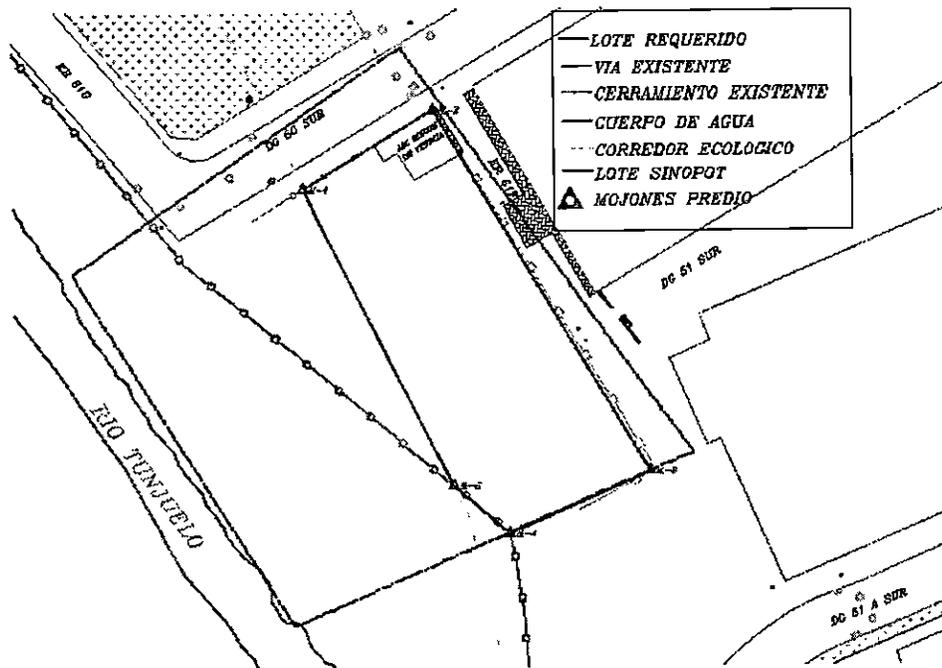


Ilustración 6 Plano predio transpuesto con información restante.

2052

1. REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS.

Departamento	<i>Cundinamarca</i>
Ciudad	<i>Bogotá</i>
Barrio	<i>Rincón de Venecia</i>
Predio	<i>Junta de acción comunal JAC Rincón de Venecia</i>

5.1 LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN.

Este lote se encuentra dentro del lote que era de mayor extensión como lo describe el certificado de tradición matrícula inmobiliaria número 50S-83838 de la Oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá zona sur y de conformidad a la escritura pública No. 2.856 del 25 de octubre de 1982 de la notaria octava del circulo de Bogotá que comprende un lote de mayor extensión determinado y comprendido como un lote de terreno con una superficie de 1/6 del lote materia de partición contenida en la escritura pública número tres mil trescientos treinta y dos (3.332) del 12 de septiembre de 1992 de la Notaría 8 de Bogotá del circulo de Bogotá, o sea tres mil seiscientos cuarenta y nueve metros (3.649 mtrs 2) lote de marcado con el número dos (2) en el plano de partición protocolizado con la escritura mencionada, que esta alinderado así: Norte, del punto dos (2) al punto tres (3) en longitud de cincuenta seis metros con veinticuatro centímetros (56.24 mtrs 2) con terrenos de propiedad de doña CECILIA CASAS DE MEJIA (alinderado actualmente así: Norte, con una longitud de cincuenta seis metros con veinticuatro centímetros (56.24 mtrs 2), colindando con la diagonal 50); Oriente, del punto tres (3) al punto de cuatro (4) en longitud de sesenta y cinco metros cono noventa centímetros (65.90 mtrs) con el globo de terreno marcado con el lote número uno (1), que con el instrumento de partición se adjudicó a la CIA ANDINA DE CONSTRUCCIONES LTDA (alinderado actualmente así; Oriente, una longitud de sesenta y cinco metros cono noventa centímetros (65.90 mtrs) paralelo a la carrera 60); por el sur del punto uno (1) al punto cuatro (4) en sesenta y un metros con cuarenta y nueve centímetros (61.49 mtrs) con terrenos de propiedad de la urbanización Nuevo Muzú, segundo sector(alinderado actualmente así: al Sur Una longitud de sesenta y un metros con cuarenta y nueve centímetros (61.49 mtrs) por el occidente, del punto uno (1) al punto dos (2) en longitud de cincuenta y ocho metros con treinta y cinco centímetros

(58.35 mtrs) con el rio Tunjuelito, alinderado actualmente así: Al occidente, con una longitud de cincuenta y ocho metros con treinta y cinco centímetros (58.35 mtrs) con el rio Tunjuelito..

Después de una afectación por zona de manejo y preservación ambiental (ZMPA), la ronda del rio Tunjuelo en el costado occidental, este lote tuvo una considerable reducción.

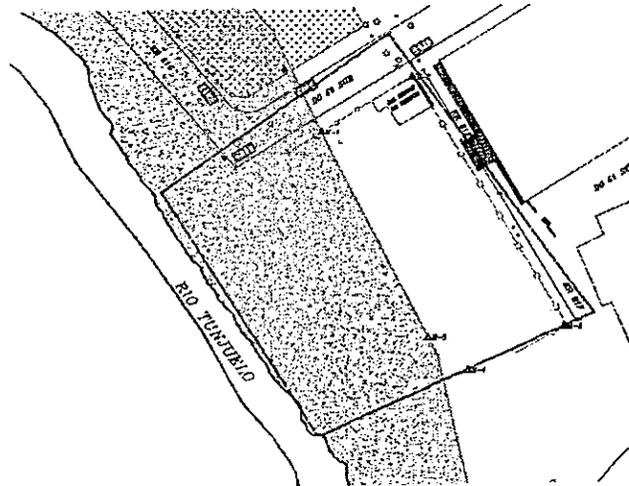


Ilustración 1 Afectación de zona ZMPA en lote inicial de mayor extensión.

En el costado norte se realizó la construcción de una vía vehicular (Dg 50 sur) en área perteneciente al lote.

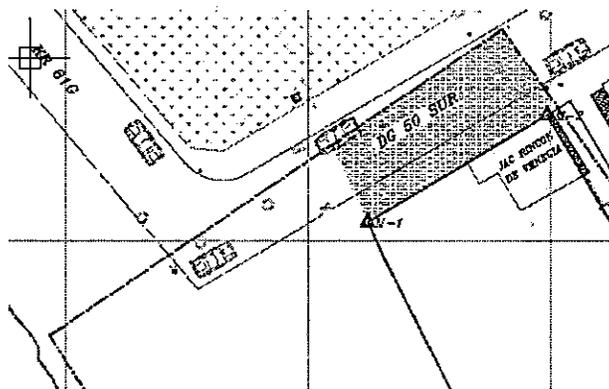
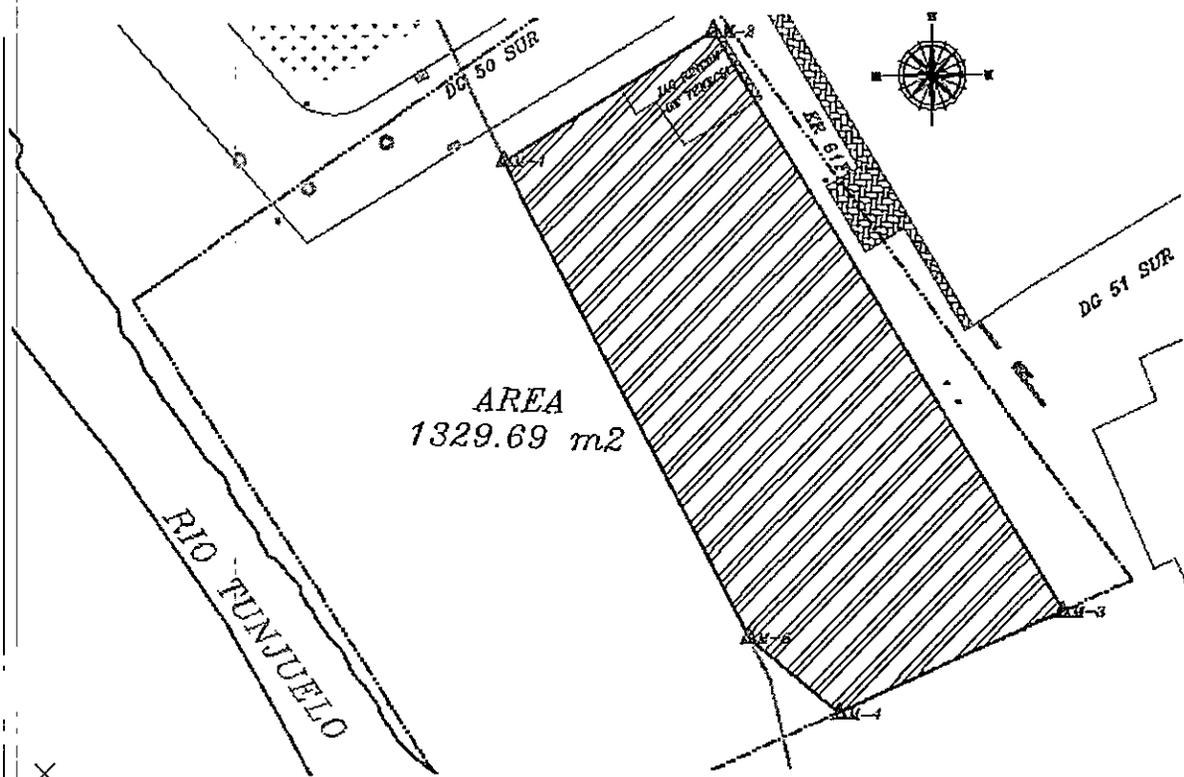


Ilustración 8 Afectación de la construcción Dg 50 sur en zona del lote de mayor extensión.

Adicionalmente en el costado oriental se respetó un área libre para la vía y espacio público de la carrera 61f. con dichas afectaciones hubo una reducción en área del lote inicial descrito en la escritura anteriormente mencionada, quedando así un nuevo lote de menor extensión

5.2 LOTE DE MENOR EXTENSIÓN.

PUNTO	NORTE	ESTE	LONGITUD
M-1	99151.922	91906.152	
M-2	99162.836	91924.684	21.500
M-3	99112.302	91954.804	58.830
M-4	99103.699	91934.980	21.680
M-5	99110.384	91927.100	10.180
M-1	99151.922	91906.152	46.520



El lote se encuentra ubicado en el casco urbano de la ciudad de Bogotá, Cundinamarca, en la localidad seis de Tunjuelito, barrio Rincón de Venecia, con la nomenclatura (Dg 50 sur # 61f-17), con un área libre de afectaciones de 1329,69 m², se encuentra debidamente alinderada así:

Partiendo de la esquina nor-occidental mojón M-1 el cual coincide con el alineamiento de la zona de ronda hidráulica del rio Tunjuelo, con un azimut de 59°30'21" y una distancia de 21.50m paralelo a la diagonal 50 sur se llega al mojón M-2, el cual coincide con la esquina nor-oriental de la construcción existente de la junta de acción comunal desde este mojón se giró hacia el sur paralelo con la carrera 61 F, respetando el corredor de la vía y sus respectivos andenes, con un azimut de 149°12'13" y una distancia de 58.83 m se llega al mojón M-3, girando hacia el occidente con un azimut de 246°54'33" y una distancia de 21.68 m se llega al mojón M-4, el cual se intercepta con el cerramiento de la zona ronda hidráulica del EAAB, sobre la misma línea del cerramiento hacia el norte con un azimut de 310°18'17" y una distancia de 10.18 m se llega al mojón M-5, de este con un azimut de 333°3'47" y una distancia de 46.52 m llegamos al mojón inicial M-1, cerrando así el polígono del área del lote en cuestión.

6. ANEXOS

- *Cartera calculo poligonal de amarre coordenadas oficiales IGAC.*
- *Cartera de detalles levantamiento topográfico.*
- *Certificados placas de amarra IGAC.*
- *Licencia profesional topógrafo.*
- *Escritura*
- *Certificado de libertad.*

CALCULO POLIGONAL CERRADA

DELTA	PUNTO	ANGULO	ANG CORR	AZIMUT	DIST	PROYECCIONES		CORRECCIONES		PROYEC CORR		COORDENADAS		PUNTO
						N-S	E-W	N-S	E-W	N-S	E-W	NORTE	ESTE	
CD-612												98930.120	92595.489	CD612
	CD613	0 0 0		336 23 50								99210.881	92472.812	CD613
	D1	284 26 3	284 26 1.6	260 49 52	67.010	-10.6777	-66.1538	0.0010	0.0022	-10.6767	-66.1516	98919.443	92529.337	D1
	D1	0 0 0	0 0 0.0	80 49 52										
	D2	158 31 1	158 30 59.6	239 20 52	275.602	-140.5095	-237.0939	0.0042	0.0090	-140.5053	-237.0849	98778.938	92292.252	D2
	D2	0 0 0	0 0 0.0	59 20 52										
	D3	196 13 16	196 13 14.6	255 34 6	173.785	-43.3115	-168.3013	0.0027	0.0057	-43.3089	-168.2956	98735.629	92123.957	D3
	D3	0 0 0	0 0 0.0	75 34 6										
	D4	271 37 49	271 37 47.6	347 11 54	395.508	385.6767	-87.6361	0.0061	0.0130	385.6827	-87.6231	99121.312	92036.334	D4
	D4	0 0 0	0 0 0.0	167 11 54										
	D5	66 21 38	66 21 36.6	233 33 30	72.576	-43.1104	-58.3847	0.0011	0.0024	-43.1093	-58.3823	99078.203	91977.951	D5
	D5	0 0 0	0 0 0.0	53 33 30										
	D6	253 16 15	253 16 13.6	306 49 44	114.642	68.7194	-91.7629	0.0018	0.0038	68.7212	-91.7591	99146.924	91886.192	D6
	D6	0 0 0	0 0 0.0	126 49 44										
	D7	292 39 57	292 39 55.6	59 29 39	669.058	339.6304	576.4458	0.0103	0.0219	339.6407	576.4677	99486.564	92462.660	D7
	D7	0 0 0	0 0 0.0	239 29 39										
	CD613	298 24 4	298 24 2.6	177 53 42	275.880	-275.6938	10.1335	0.0042	0.0090	-275.6896	10.1425	99210.875	92472.803	CD613
613	D7	0 0 0	0 0 0.0	357 53 42										
	CD612	158 30 10	158 30 8.6	156 23 50	306.391	-280.7596	122.6764	0.0047	0.0100	-280.7549	122.6864	98930.120	92595.489	CD612

Cartera calculo poligonal de amarre coordenadas oficiales IGAC.

ZM

Cartera de detalles levantamiento topográfico

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA.	CÓDIGO
1	98930.12	92595.489	2500.145	CD-612
2	99210.894	92472.806	2499.64	CD-613
21	99210.887	92472.808	2499.64	
25	98779.092	92292.082	2499.103	DT
100	99122.872	92035.195	2498.899	PAR
101	99158.518	92019.797	2499.156	PAR
102	99176.861	92014.509	2499.044	PAR
103	99179.389	92019.122	2499.072	PAR
104	99171.52	92021.639	2499.132	PAR
105	99125.208	92040.514	2498.816	PAR
106	99052.907	92057.826	2499.134	PAR
107	99137.236	92069.116	2498.794	PAR
108	99056.69	92046.371	2499.096	PAR
109	99124.2	92077.67	2498.887	PAR
110	99106.164	92035.24	2498.83	PAR
111	99110.167	92044.991	2498.778	PAR
112	99086.84	91989.263	2498.991	PAR
113	99096.782	91973.439	2498.963	PAR
114	99055.835	92054.585	2498.809	IA
115	99096.915	91984.454	2498.752	VIA
116	99054.162	92049.499	2498.821	VIA
117	99106.604	92037.567	2498.829	VIA
118	99108.449	92035.889	2498.717	VIA
119	99108.976	92033.849	2498.703	VIA
120	99108.807	92031.071	2498.799	VIA
121	99101.623	92014.096	2498.691	VIA
122	99108.178	92042.721	2498.851	VIA
123	99110.582	92042.659	2498.697	VIA
124	99113.639	92044.277	2498.826	VIA
125	99115.153	92046.217	2498.814	VIA
126	99109.443	92013.485	2498.679	VIA
127	99127.892	92076.475	2498.93	VIA
128	99135.39	92074.921	2498.717	VIA
129	99116.97	92038.286	2498.683	PZ
130	99112.583	92036.612	2498.654	PZ
131	99106.504	92039.398	2498.669	PZ
132	99105.599	92040.82	2498.672	PZ
133	99045.191	91998.385	2499.421	PAR

134	99025.698	92009.567	2499.376	PAR
135	99024.287	92003.154	2499.344	PAR
136	99009.601	92006.424	2499.417	PAR
137	99022.891	91997.429	2499.402	PAR
138	99019.785	91983.796	2499.341	PAR
139	99025.227	91982.556	2499.315	PAR
140	99021.805	91966.987	2499.015	PAR
141	99021.421	91962.917	2498.764	VIA
142	99051.307	91960.756	2498.641	VIA
143	99020.974	91955.4	2498.765	VIA
144	99026.743	91958.825	2498.752	PZ
145	99028.357	91961.214	2498.753	PZ
146	99062.635	91961.158	2497.596	VIA
147	99054.027	91953.067	2497.375	VIA
148	99074.412	91965.926	2498.727	VIA
149	99064.616	91953.882	2498.852	VIA
150	99074.716	91966.087	2498.72	VIA
151	99073.527	91956.897	2498.882	VIA
152	99081.405	91971.73	2498.742	VIA
153	99081.507	91961.722	2498.951	VIA
154	99088.249	91967.476	2498.784	VIA
155	99091.749	91972.647	2498.832	VIA
156	99087.814	91981.125	2498.672	VIA
157	99094.61	91978.139	2498.797	VIA
158	99091.663	91990.606	2498.678	VIA
159	99117.11	91964.689	2499.338	PAR
160	99116.292	91962.792	2499.375	PAR
161	99128.347	91957.657	2499.425	PAR
162	99140.633	91952.293	2499.268	PAR
163	99130.367	91953.301	2498.866	MUR
164	99133.825	91950.66	2498.498	MUR
165	99138.751	91939.807	2499.562	PAR
166	99112.757	91955.514	2499.917	PAR
167	99107.272	91944.635	2499.49	PAR
168	99163.215	91924.693	2499.224	PAR
169	99114.762	91959.412	2499.871	POS
170	99096.014	91971.66	2499.194	POS
171	99130.913	91945.831	2499.699	POS
172	99075.954	91969.158	2498.992	POS
173	99058.585	91962.488	2497.714	POS
174	99056.592	91977.784	2499.285	PAQ
175	99091.376	91985.852	2498.797	PZ
176	99094.487	91983.986	2498.834	PZ
177	99007.169	91931.866	2499.391	CER

178	99037.509	91935.3	2498.03	CER
179	99060.688	91937.829	2500.711	CER
180	99075.849	91937.846	2500.612	CER
181	99093.777	91936.667	2500.274	CER
182	99104.072	91934.954	2499.914	CER
183	99121.03	91914.987	2499.769	CER
184	99142.174	91889.184	2499.486	CER
185	99168.936	91867.157	2499.403	CER
186	99081.255	91984.477	2499.253	POS
187	99067.016	91988.933	2499.173	POS
188	99097.606	91981.448	2498.388	POS
189	99137.456	91947.218	2498.706	PAR
190	99137.662	91947.596	2498.79	PAR
191	99166.348	91930.299	2498.86	PAR
192	99078.079	91971.807	2498.964	DT
193	99148.036	91899.021	2498.876	CER
194	99158.461	91916.412	2498.985	CER-P
195	99145.466	91888.661	2498.961	VIA
196	99164.229	91920.686	2498.223	VIA
197	99176.029	91862.535	2498.982	VIA
198	99180.137	91857.238	2498.96	VIA
199	99186.213	91861.844	2499.179	VIA
200	99193.8	91853.615	2499.377	CER
201	99191.914	91852.368	2499.075	VIA
202	99181.9	91951.05	2498.069	VIA
203	99182.854	91866.404	2499.245	VIA
204	99183.291	91867.711	2499.487	CER
205	99159.889	91887.748	2499.289	CER
206	99159.532	91891.28	2498.971	CER
207	99157.011	91893.426	2498.675	VIA
208	99156.533	91890.983	2498.793	VIA
209	99157.123	91888.897	2498.919	VIA
210	99158.657	91887.057	2498.973	VIA
211	99157.545	91888.854	2499.189	PT
212	99152.756	91882.88	2499.073	PZ
213	99150.207	91888.888	2498.921	PZ
214	99154.062	91895.805	2498.691	PZ
215	99150.528	91897.266	2498.725	VIA
216	99164.502	91921.175	2498.362	VIA
217	99170.591	91916.788	2498.348	VIA
218	99173.524	91915.225	2498.716	CFR
219	99178.617	91917.817	2498.935	PAR
220	99174.383	91917.735	2498.768	PZ
221	99173.795	91915.518	2498.712	PZ

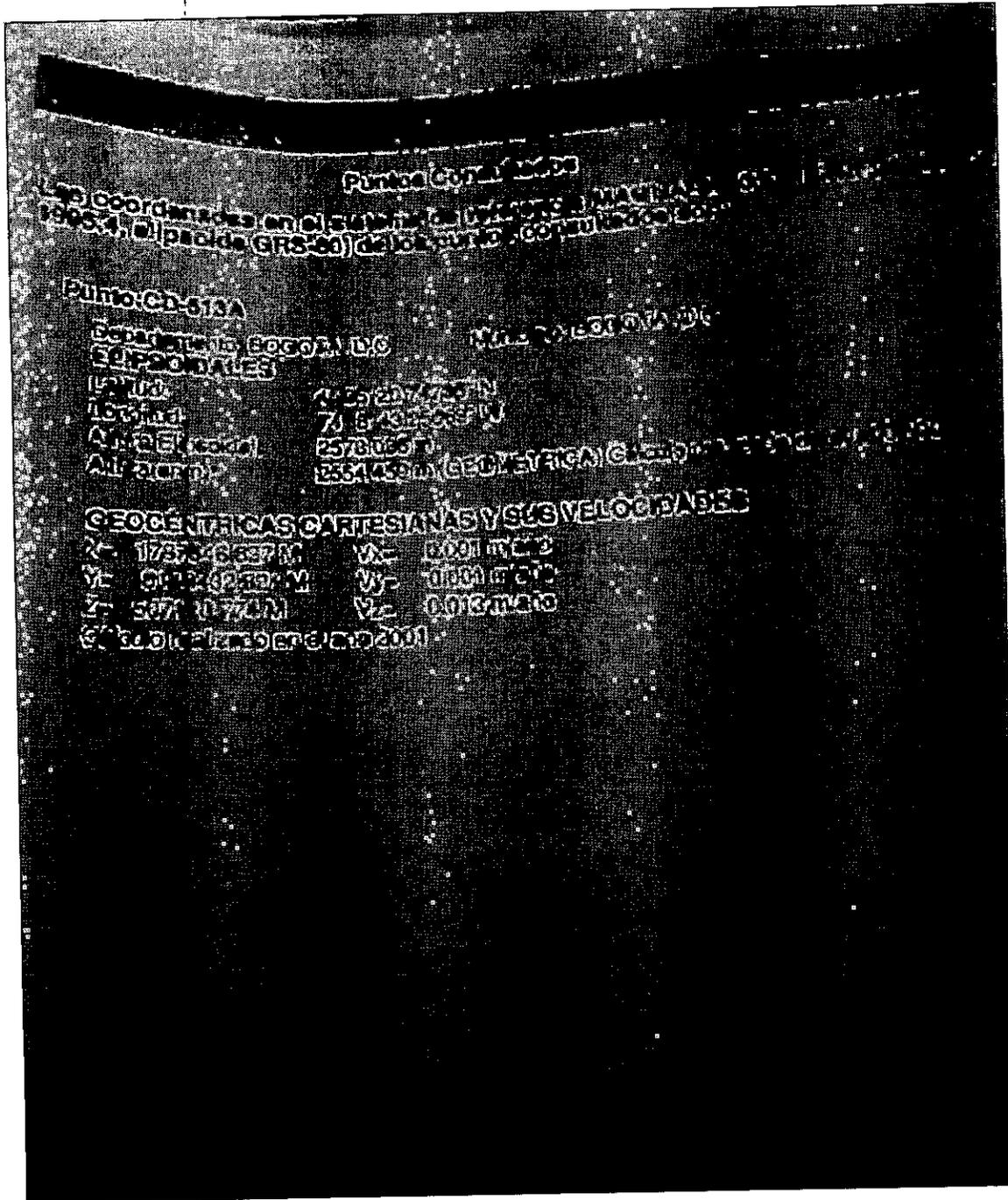
222	99167.981	91919.642	2498.335	PZ
223	99166.531	91922.074	2498.345	PZ
224	99173.533	91924.53	2498.278	PZ
225	99172.749	91920.463	2498.261	SUM
226	99172.091	91920.752	2498.295	SUM
227	99171.542	91919.824	2498.318	SUM
228	99165.197	91922.355	2498.336	SUM
229	99165.655	91922.09	2498.313	SUM
230	99165.191	91921.213	2498.329	SUM
231	99174.958	91920.274	2498.721	VA
232	99174.475	91921.515	2498.664	VA
233	99175.436	91921.699	2498.721	VA
234	99171.475	91916.637	2498.699	PT
235	99166.248	91924.768	2498.657	PT
236	99166.298	91926.071	2498.744	PT
237	99184.15	91865.344	2499.388	PT
238	99168.504	91929.495	2498.662	ETB
239	99181.362	91916.166	2498.978	PAR
240	99182.26	91916.959	2499.013	PAR
241	99194.494	91909.783	2498.971	PAR
242	99212.586	91899.778	2498.842	PAR
243	99214.771	91896.677	2498.737	VIA
244	99213.071	91895.736	2498.8	VIA
245	99210.76	91895.785	2498.772	VIA
246	99210.267	91895.838	2498.776	CAM
247	99191.145	91907.192	2498.84	VIA
248	99190.251	91905.644	2498.853	VIA
249	99188.955	91911.44	2498.93	PT
250	99197.443	91899.314	2499.022	PT
251	99209.46	91892.769	2497.7	PT
252	99212.428	91894.247	2497.626	PT
253	99215.322	91896.819	2499.012	PT
254	99199.82	91876.078	2498.404	PT
255	99187.995	91883.269	2498.381	PT
256	99185.435	91896.343	2499.013	PT
257	99215.159	91897.575	2498.797	VIA
258	99212.993	91893.513	2497.55	VA
259	99208.906	91899.984	2498.87	REJ
260	99208.68	91900.616	2498.868	REJ
261	99207.395	91900.827	2498.834	REJ
262	99199.82	91905.408	2498.977	REJ
263	99197.631	91906.711	2498.908	REJ
264	99187.581	91912.228	2498.829	REJ
265	99180.358	91916.442	2498.876	REJ

266	99179.384	91911.858	2498.92	CER
267	99164.981	91898.82	2499.104	PT-ACU
268	99202.403	91866.146	2499.346	PT-ACU
269	99207.362	91872.127	2499.011	PAR
270	99193.85	91853.922	2499.701	PAR
271	99207.54	91873.376	2498.93	CAN
272	99189.801	91902.471	2498.807	CAN
273	99181.401	91888.267	2498.989	CAN
274	99153.571	91902.434	2498.58	VIA
275	99153.832	91902.231	2498.554	SM
276	99153.447	91901.606	2498.58	SM
277	99160.331	91899.265	2498.533	SM
278	99159.815	91899.575	2498.533	SM
279	99159.294	91898.676	2498.55	SM
280	99160.387	91870.158	2499.189	RIO
281	99149.375	91871.226	2499.462	RIO
282	99140.262	91878.003	2499.516	RIO
283	99128.134	91887.955	2499.13	RIO
284	99081.144	91951.973	2499.525	PZ
285	99180.926	91934.597	2498.182	VIA
286	99183.641	91933.077	2498.207	VIA
287	99187.968	91933.828	2498.734	PAR
288	99186.57	91934.64	2498.521	PAR
289	99189.718	91939.679	2498.809	PAR
290	99190.964	91939.005	2498.827	PAR
291	99198.75	91952.762	2498.451	PAR
292	99197.632	91953.364	2498.442	PAR
293	99195.579	91953.765	2498.141	PZ
294	99191.841	91956.167	2498.052	PZ
295	99190.328	91958.168	2498.104	PZ
296	99189.093	91969.142	2498.677	PAR
297	99199.519	91987.073	2498.627	PAR
298	99202.196	91985.757	2498.119	VIA
299	99211.81	91980.734	2498.068	VIA
300	99213.035	91979.771	2498.496	VIA
301	99213.055	91979.798	2498.494	PAR
302	99214.197	91979.088	2498.496	PAR
303	99216.214	91982.124	2498.471	PAR
304	99214.929	91982.851	2498.471	PAR
305	99165.984	91924.653	2498.543	PT
306	99171.152	91916.621	2498.634	PT
307	99179.867	91950.323	2498.534	PT
10	99486.626	92462.851	2499.091	DT
308	99215.803	91887.522	2498.987	CAN

309	99222.362	91909.762	2498.58	VIA
310	99231.429	91903.945	2498.999	A
311	99213.963	91900.759	2498.773	PAR
312	99225.796	91918.593	2498.591	PT
313	99231.332	91930.537	2498.594	PAR
314	99232.74	91932.917	2498.546	PAR
315	99245.207	91948.422	2498.448	PAR
316	99256.436	91937.256	2498.801	PAR
317	99235.519	91930.889	2498.16	PT
318	99234.851	91934.16	2498.012	PT
319	99234.118	91930.586	2498.032	VA
320	99223.461	91893.422	2498.969	BAR
321	99220.588	91895.168	2498.998	BAR
322	99218.901	91897.326	2498.993	BAR
323	99218.7	91899.863	2499.005	BAR
324	99219.724	91901.727	2498.981	BAR
325	99221.784	91903.05	2498.994	BAR
326	99224.522	91902.966	2499.008	BAR
327	99228.743	91900.374	2498.981	BAR
328	99156.215	91917.741	2500.955	PAR
329	99157.089	91919.257	2501.063	PAR
330	99153.493	91921.983	2501.327	PAR
331	99153.493	91921.983	2501.327	PAR
332	99157.143	91928.554	2499.201	PAR
333	99150.203	91934.434	2499.415	PT
334	99132.529	91944.867	2499.778	PT
3	98779.098	92292.106	2499.183	D2
4	98919.479	92529.311	2499.038	D1
5	98735.882	92123.75	2498.848	D3
6	99078.551	91977.91	2499.286	D5
7	99121.642	92036.345	2498.891	D4
8	99147.345	91886.166	2499.225	D6
9	99215.954	91890.13	2499.007	AUX-1
10	99486.624	92462.848	2499.091	D7

338
70

Certificados placas de amarra IGAC.



34
219

Puntos Consultados
Las coordenadas en el sistema de referencia MAGNA SIRGAS (ITRF96, año 1995.4, elipsoide GRS-80) de los puntos consultados son:

Punto: CD-612

Departamento: BOGOTÁ, D.C.

Municipio: BOGOTÁ, D.C.

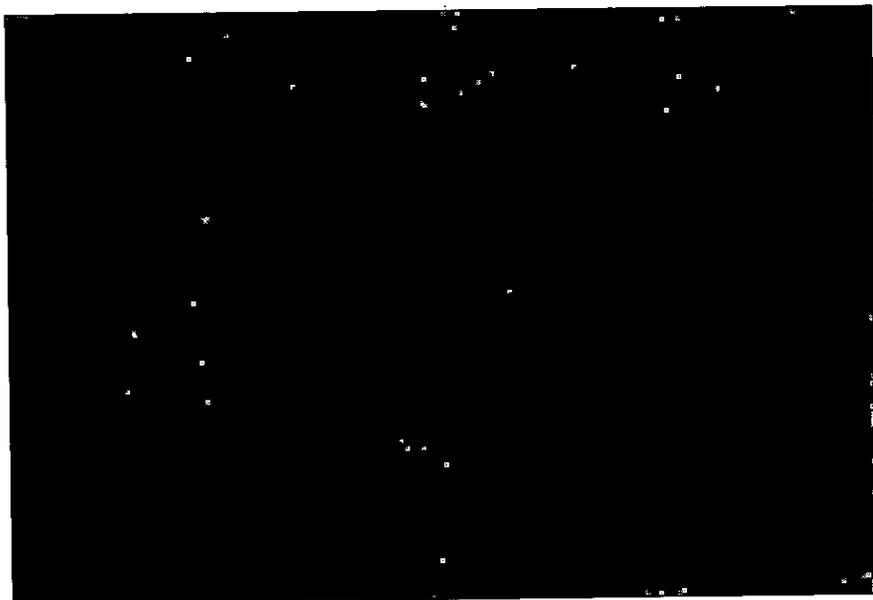
ELIPSOIDALES

Latitud: $4^{\circ} 35' 11.61082''$ N
Longitud: $74^{\circ} 8' 39.27851''$ W
Altura Elipsoidal: 2579.025 m
Altura (ann): 2555.34 m (GEOMÉTRICA) Cálculo realizado en el año 1999

GEOCÉNTRICAS CARTESIANAS Y SUS VELOCIDADES

X = 1737771.247 M Vx = 0.001 m/año
Y = -6118421.358 M Vy = 0.001 m/año
Z = 506630.89 M Vz = 0.013 m/año
Cálculo realizado en el año 2001

Licencia profesional topógrafo.



Juzgado 45 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

De: Jhon freddy Madero <madero80@gmail.com>
Enviado el: lunes, 1 de marzo de 2021 8:18 a. m.
Para: Juzgado 45 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.; JUNTA DE ACCION COMUNAL RINCON DE VENECIA; Jhon freddy Madero
Asunto: Dictamen pericial
Datos adjuntos: dictamen pericial juzgado 45 C.Cto Proceso No. 2017-60.pdf

Señores

JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

PROCESO No. 2017-60 DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, DEMANDANTE: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO RINCON DE VENECIA, DEMANDADO: ANDRES GUTIERREZ HEREDERO DETERMINADO Y HEREDEROS INDETERMINADOS del señor ERNESTO GUTIERREZ PENAGOS (Q.E.P.D) y PERSONAS INDETERMINADAS.

JHON FREDDY MADERO TELLEZ, como apoderado de la **JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO RINCON DE VENECIA**, con personería jurídica No. 422 del 9 de noviembre de 1976 emitida por la **ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.** y se encuentra registrada ante el IDPAC con el No. SR-6010-03, representada legalmente por el señor **CARLOS HEINER MORRIS CHAPARRO**,

Señores

JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

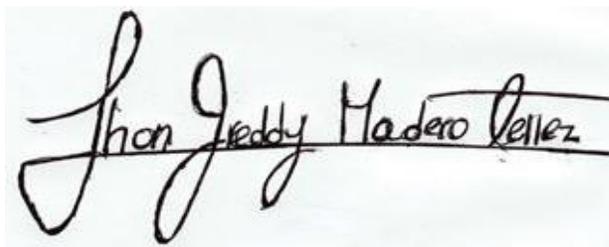
PROCESO No. 2017-60 DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, DEMANDANTE: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO RINCON DE VENECIA, DEMANDADO: ANDRES GUTIERREZ HEREDERO DETERMINADO Y HEREDEROS INDETERMINADOS del señor ERNESTO GUTIERREZ PENAGOS (Q.E.P.D) y PERSONAS INDETERMINADAS.

JHON FREDDY MADERO TELLEZ, como apoderado de la **JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO RINCON DE VENECIA**, con personería jurídica No. 422 del 9 de noviembre de 1976 emitida por la **ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.** y se encuentra registrada ante el IDPAC con el No. SR-6010-03, representada legalmente por el señor **CARLOS HEINER MORRIS CHAPARRO**, por medio del presente escrito, doy cumplimiento estando dentro de los términos a lo ordenado respecto al dictamen pericial mediante al numeral Quinto (5) del auto de fecha 4 de febrero de 2021 dentro del Proceso de la referencia, se presenta dicho experticio pericial de conformidad a los parámetros establecidos en el artículo 226 del Código General del Proceso.

Anexo:

El dictamen con sus anexos presentado por el señor perito **LOBSANG ALFONSO TABARES**.

Del Señor Juez, Atentamente.

A handwritten signature in black ink on a light background. The signature is cursive and reads "Jhon Freddy Madero Tellez".

JHON FREDDY MADERO TELLEZ
C.C. No. 79.625.164 de Bogotá
T.P. No. 103.570 del C.S.J.
Carrera Octava (8) No.16-51 Oficina 806
Celular 3103001994
madero80@gmail.com

**INFORME LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PREDIO JUNTA
ACCIÓN COMUNAL RINCÓN DE VENECIA**

**CLIENTE:
JAC RINCÓN DE VENECIA, BOGOTÁ**

**CONDUCIDO POR:
LOBSANG ALFONSO TABARES
TOPÓGRAFO U. DISTRITAL
Mat. Prof. 01-14135**

ENERO DE 2019

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	4
2. LOCALIZACIÓN:	4
3. DICTAMEN	5
3.1 METODOLOGÍA EN CAMPO:	7
3.2 METODOLOGÍA EN OFICINA:	7
4 REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS.	10
4.1 LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN	10
4.2 LOTE DE MENOR EXTENSIÓN	12
5 ANEXOS	14
<i>Cartera calculo poligonal de amarre coordenadas oficiales IGAC.</i>	15
<i>Cartera de detalles levantamiento topográfico</i>	16
<i>Certificados placas de amarra IGAC.</i>	22
<i>Licencia profesional topógrafo.</i>	24

TABLA DE ILUSTRACIONES.

Ilustración 1 Localización barrio Rincón de Venecia.	4
Ilustración 2 Localización predio	5
Ilustración 3 Plano levantamiento topográfico	8
Ilustración 4 Predio original en geo portal del SINUPOT	8
Ilustración 5 Corredor ecológico en geo portal secretaria de ambiente.....	9
Ilustración 6 Plano predio traspuesto con información restante.	9
Ilustración 7 Afectación de zona ZMPA en lote inicial de mayor extensión.	11
Ilustración 8 Afectación de la construcción Dg 50 sur en zona del lote de mayor extensión.	11

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al levantamiento topográfico realizado en el predio ubicado en la dirección Dg 50 sur#61f-17 en la ciudad de Bogotá barrio Rincón de Venecia, y la implantación de afectaciones al predio original como lo son ronda hidráulica del rio Tunjuelo y construcción de vía Dg 50 sur.

2. LOCALIZACIÓN:

El predio se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá, en la localidad 6 Tunjuelito barrio rincón de Venecia, en la dirección Dg 50 sur#61f-14.

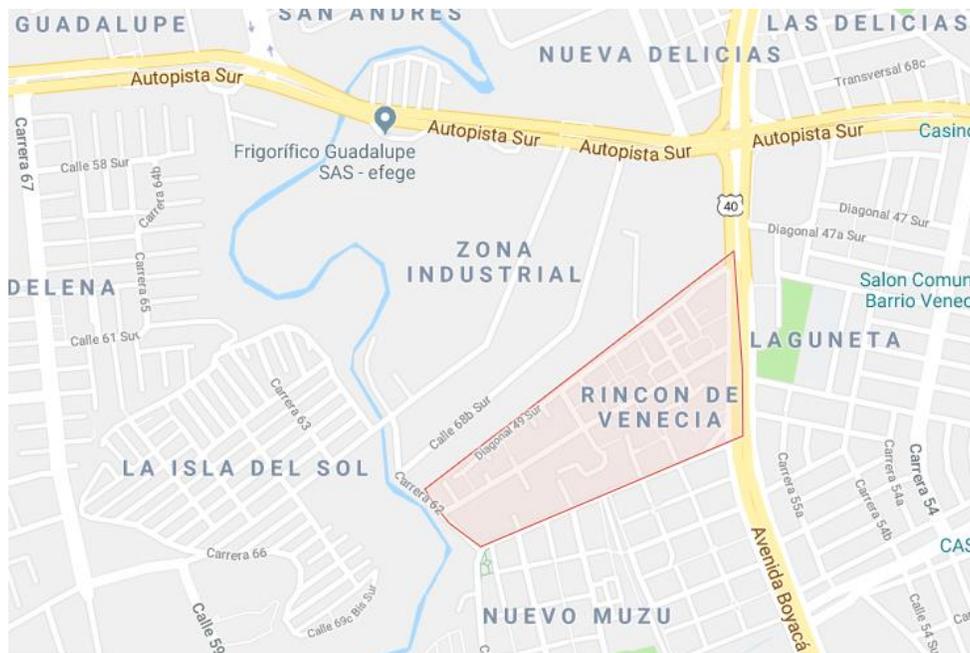


Ilustración 1 Localización barrio Rincón de Venecia.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral uno (1).*

Yo Lobsang Alfonso Tabares

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral dos (2).*

Con domicilio en la ciudad de Bogotá en la dirección Carrera 94ª # 6-40 interior 14 apartamento 404, número de contacto celular 3133235295, identificado con número de cedula CC 80142379, y correo electrónico lobsangalfonso@gmail.com.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral Tres (3).*

Con profesión de Ingeniero Topográfico.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral cuatro (4).*

No he realizado publicaciones con respecto a peritajes.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral quinto (5).*

Es mi primer dictamen presentado a un juzgado

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral seis (6).*

Es mi primer dictamen presentado a un juzgado y no conozco ni he conocido al apoderado de la parte actora y por esta razón nunca he presentado ningún dictamen judicial.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral siete (7).*

No presento ninguna de las causales establecidas en el artículo 50 del Código general del proceso como ejemplo denuncias penales, ni sanciones disciplinarias de ninguna índole y las otras descritas en la norma y no estoy en la lista de auxiliares de la justicia.

- *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral ocho (8)*

Es mi primer dictamen presentado a un juzgado y no tengo antecedente de la misma situación descrita en la norma antes citada

- *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral noveno (9).*

El levantamiento topográfico se realizó bajo las especificaciones técnicas para levantamientos topográficos dictados en la resolución 643 de 2018 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC; descritas a continuación.

3.1 METODOLOGÍA EN CAMPO:

Se realizó una poligonal amarrada a vértices geodésicos del IGAC (instituto geográfico Agustín Codazzi) ubicados en el separador de la Av. Boyacá (CD-612, CD-613-A), trasladando así coordenadas certificadas al predio en cuestión.

Se realiza un levantamiento topográfico con una estación total por medio de radiación de todos los detalles relevantes como lo son paramentos, vías, cercas, cuerpos de agua, etc.

3.2 METODOLOGÍA EN OFICINA:

Con la información recolectada en campo se procede a calcular la poligonal y realizar el ajuste necesario.

Con la información de detalles se procede a realizar el plano en el software AutoCAD.



Ilustración 3 Plano levantamiento topográfico

Apoyado en los diferentes geos portales y visores geográficos disponibles en internet y de acceso a datos abiertas de entidades distritales, se descarga la información requerida que tenga afectación al predio.

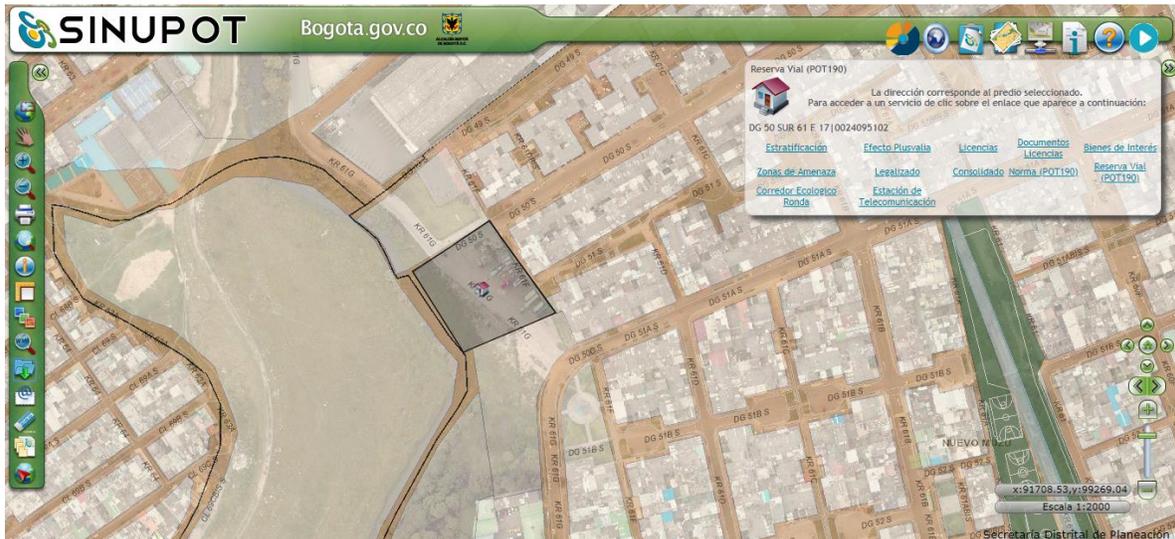


Ilustración 4 Predio original en geo portal del SINUPOT

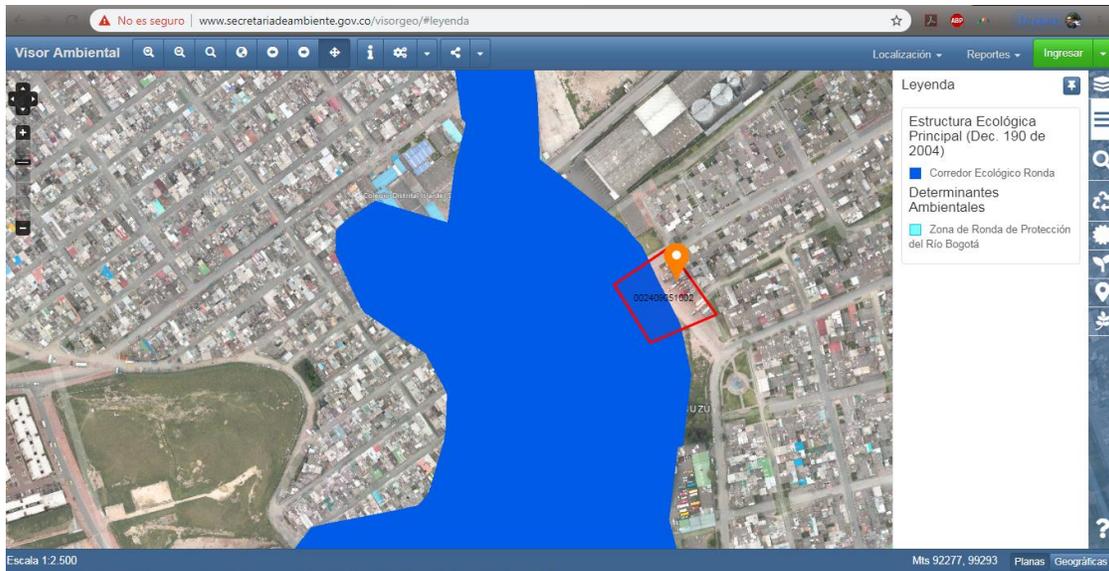


Ilustración 5 Corredor ecológico en geo portal secretaria de ambiente

Con la información descargada de los visores geográficos la transpuesta con el plano del levantamiento topográfico, se extrae un área fuera de los límites de ronda hidráulica, respetando vías construidas y sus respectivas áreas de andenes, obtenemos un área libre de afectaciones.

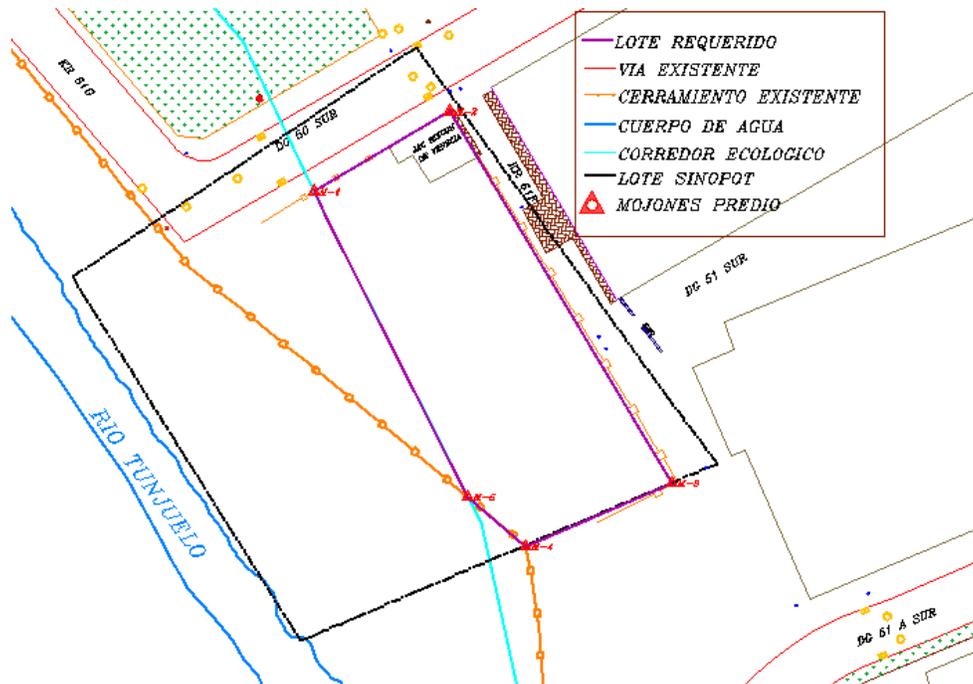


Ilustración 6 Plano predio transpuesto con información restante.

4 REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS.

Departamento	<i>Cundinamarca</i>
Ciudad	<i>Bogotá</i>
Barrio	<i>Rincón de Venecia</i>
Predio	<i>Junta de acción comunal JAC Rincón de Venecia</i>

4.1 LOTE DE MAYOR EXTENSIÓN.

Según la escritura pública número tres mil trescientos treinta y dos (3332) del 12 de septiembre de 1972 de la notaria 14 de Bogotá, y de conformidad con el registro de instrumentos públicos de Bogotá zona sur certificado de tradición de matrícula inmobiliaria 50S-83838, el lote tiene una extensión de tres mil seiscientos cuarenta y nueve metros cuadrados (3649 m²), alindado así: en el costado norte con una longitud de 56.25 m, colindando con la Dg 50; al oriente una longitud de 65.90 m, paralelo a la carrera 60; al sur una longitud de 61.49 m; al occidente con una longitud de 58.35 m colindando con el río Tunjuelo.

Después de una afectación por zona de manejo y preservación ambiental (ZMPA), la ronda del río Tunjuelo en el costado occidental, este lote tuvo una considerable reducción.



Ilustración 7 Afectación de zona ZMPA en lote inicial de mayor extensión.

En el costado norte se realizó la construcción de una vía vehicular (Dg 50 sur) en área perteneciente al lote.

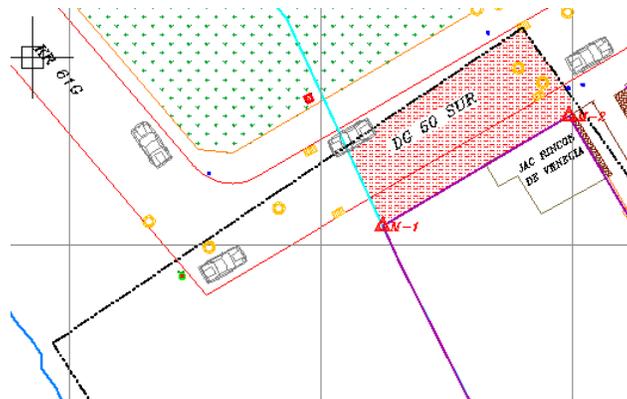
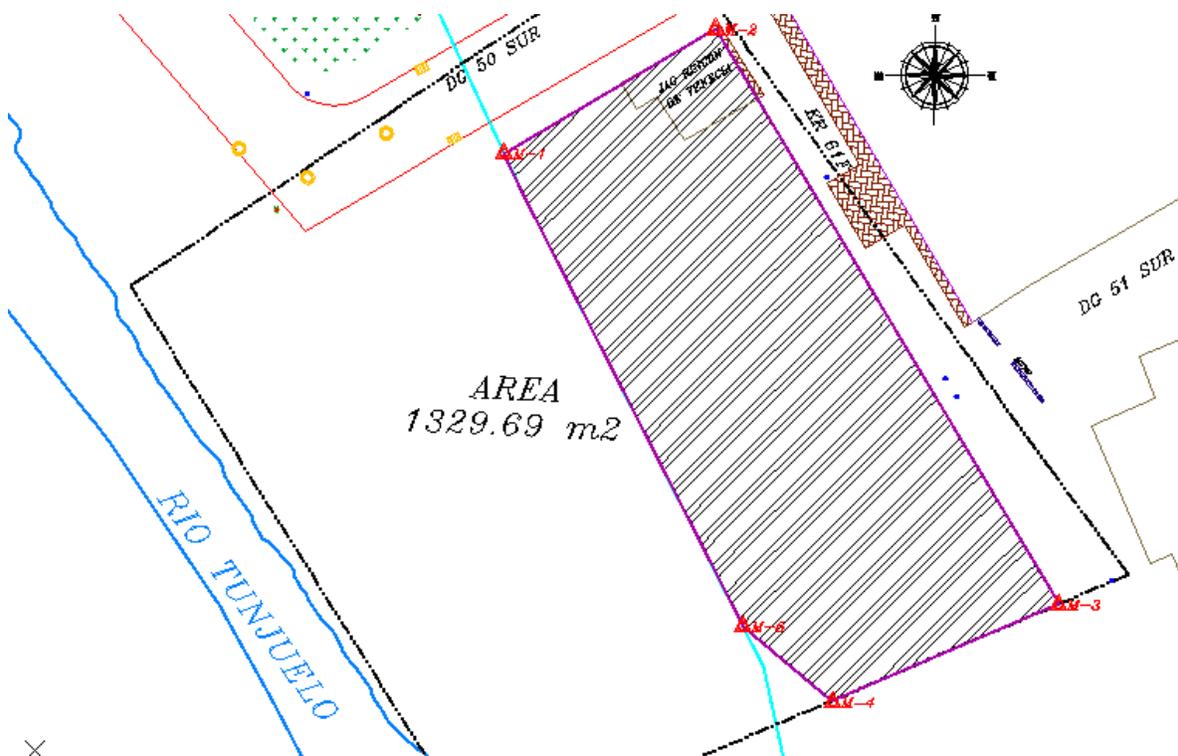


Ilustración 8 Afectación de la construcción Dg 50 sur en zona del lote de mayor extensión.

Adicionalmente en el costado oriental se respetó un área libre para la vía y espacio público de la carrera 61f. Con dichas afectaciones hubo una reducción en área del lote inicial descrito en la escritura anteriormente mencionada, quedando así un nuevo lote de menor extensión

4.2 LOTE DE MENOR EXTENSIÓN.

PUNTO	NORTE	ESTE	LONGITUD
M-1	99151.922	91906.152	
M-2	99162.836	91924.684	21.500
M-3	99112.302	91954.804	58.830
M-4	99103.699	91934.980	21.680
M-5	99110.384	91927.100	10.180
M-1	99151.922	91906.152	46.520



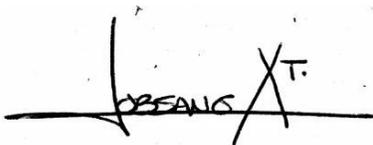
El lote se encuentra ubicado en el casco urbano de la ciudad de Bogotá, Cundinamarca, en la localidad seis de Tunjuelito, barrio Rincón de Venecia, con la nomenclatura (Dg 50 sur # 61f-17), con un área libre de afectaciones de 1329,69 m2, se encuentra debidamente alinderada así:

Partiendo de la esquina nor-occidental mojón M-1 el cual coincide con el alineamiento de la zona de ronda hidráulica del rio Tunjuelo, con un azimut de 59°30'21" y una distancia de 21.50m paralelo a la diagonal 50 sur se llega al mojón M-2, el cual coincide con la esquina nor-oriental de la construcción existente de la

junta de acción comunal desde este mojón se giró hacia el sur paralelo con la carrera 61 F, respetando el corredor de la vía y sus respectivos andenes, con un azimut de 149°12'13" y una distancia de 58.83 m se llega al mojón M-3, girando hacia el occidente con un azimut de 246°54'33" y una distancia de 21.68m se llega al mojón M-4, el cual se intercepta con el cerramiento de la zona ronda hidráulica del EAAB, sobre la misma línea del cerramiento hacia el norte con un azimut de 310°18'17" y una distancia de 10.18 se llega al mojón M-5, de este con un azimut de 333°3'47" y una distancia de 46.52 legamos al mojón inicial M-1, cerrando así el polígono del área del lote en cuestión.

➤ *De conformidad al artículo 226 del Código general del proceso numeral diez (10)*

La información utilizada para la elaboración del dictamen corresponde al plano generado producto del levantamiento topográfico elaborado en campo y la información obtenida en diferentes geo portales y visores geográficos disponibles en internet y con acceso a datos abiertas de entidades distritales.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'LOBSANG XT.' with a large 'X' over the 'T'.

Lobsang Alfonso Tabares,

C.C. No. 80.142.379

Matricula profesional No. 091289-0551136 CND

Dirección: Kr 9ª #6-40 int 114 apto 404

Correo electrónico: lobsangalfonso@gmail.com

5 ANEXOS

- *Cartera calculo poligonal de amarre coordenadas oficiales IGAC.*
- *Cartera de detalles levantamiento topográfico.*
- *Certificados placas de amarra IGAC.*
- *Licencia profesional topógrafo.*
- *Licencia profesional ingeniero topográfico.*
- *Certificado de Vigencia y Antecedentes Disciplinarios*
- *Escritura*
- *Certificado de libertad.*

Cartera de detalles levantamiento topográfico

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA	CÓDIGO
1	98930.12	92595.489	2500.145	CD-612
2	99210.894	92472.806	2499.64	CD-613
21	99210.887	92472.808	2499.64	
25	98779.092	92292.082	2499.103	DT
100	99122.872	92035.195	2498.899	PAR
101	99158.518	92019.797	2499.156	PAR
102	99176.861	92014.509	2499.044	PAR
103	99179.389	92019.122	2499.072	PAR
104	99171.52	92021.639	2499.132	PAR
105	99125.208	92040.514	2498.816	PAR
106	99052.907	92057.826	2499.134	PAR
107	99137.236	92069.116	2498.794	PAR
108	99056.69	92046.371	2499.096	PAR
109	99124.2	92077.67	2498.887	PAR
110	99106.164	92035.24	2498.83	PAR
111	99110.167	92044.991	2498.778	PAR
112	99086.84	91989.263	2498.991	PAR
113	99096.782	91973.439	2498.963	PAR
114	99055.835	92054.585	2498.809	IA
115	99096.915	91984.454	2498.752	VIA
116	99054.162	92049.499	2498.821	VIA
117	99106.604	92037.567	2498.829	VIA
118	99108.449	92035.889	2498.717	VIA
119	99108.976	92033.849	2498.703	VIA
120	99108.807	92031.071	2498.799	VIA
121	99101.623	92014.096	2498.691	VIA
122	99108.178	92042.721	2498.851	VIA
123	99110.582	92042.659	2498.697	VIA
124	99113.639	92044.277	2498.826	VIA
125	99115.153	92046.217	2498.814	VIA
126	99109.443	92013.485	2498.679	VIA
127	99127.892	92076.475	2498.93	VIA
128	99135.39	92074.921	2498.717	VIA
129	99116.97	92038.286	2498.683	PZ
130	99112.583	92036.612	2498.654	PZ
131	99106.504	92039.398	2498.669	PZ
132	99105.599	92040.82	2498.672	PZ
133	99045.191	91998.385	2499.421	PAR

134	99025.698	92009.567	2499.376	PAR
135	99024.287	92003.154	2499.344	PAR
136	99009.601	92006.424	2499.417	PAR
137	99022.891	91997.429	2499.402	PAR
138	99019.785	91983.796	2499.341	PAR
139	99025.227	91982.556	2499.315	PAR
140	99021.805	91966.987	2499.015	PAR
141	99021.421	91962.917	2498.764	VIA
142	99051.307	91960.756	2498.641	VIA
143	99020.974	91955.4	2498.765	VIA
144	99026.743	91958.825	2498.752	PZ
145	99028.357	91961.214	2498.753	PZ
146	99062.635	91961.158	2497.596	VIA
147	99054.027	91953.067	2497.375	VIA
148	99074.412	91965.926	2498.727	VIA
149	99064.616	91953.882	2498.852	VIA
150	99074.716	91966.087	2498.72	VIA
151	99073.527	91956.897	2498.882	VIA
152	99081.405	91971.73	2498.742	VIA
153	99081.507	91961.722	2498.951	VIA
154	99088.249	91967.476	2498.784	VIA
155	99091.749	91972.647	2498.832	VIA
156	99087.814	91981.125	2498.672	VIA
157	99094.61	91978.139	2498.797	VIA
158	99091.663	91990.606	2498.678	VIA
159	99117.11	91964.689	2499.338	PAR
160	99116.292	91962.792	2499.375	PAR
161	99128.347	91957.657	2499.425	PAR
162	99140.633	91952.293	2499.268	PAR
163	99130.367	91953.301	2498.866	MUR
164	99133.825	91950.66	2498.498	MUR
165	99138.751	91939.807	2499.562	PAR
166	99112.757	91955.514	2499.917	PAR
167	99107.272	91944.635	2499.49	PAR
168	99163.215	91924.693	2499.224	PAR
169	99114.762	91959.412	2499.871	POS
170	99096.014	91971.66	2499.194	POS
171	99130.913	91945.831	2499.699	POS
172	99075.954	91969.158	2498.992	POS
173	99058.585	91962.488	2497.714	POS
174	99056.592	91977.784	2499.285	PAQ
175	99091.376	91985.852	2498.797	PZ
176	99094.487	91983.986	2498.834	PZ
177	99007.169	91931.866	2499.391	CER

178	99037.509	91935.3	2498.03	CER
179	99060.688	91937.829	2500.711	CER
180	99075.849	91937.846	2500.612	CER
181	99093.777	91936.667	2500.274	CER
182	99104.072	91934.954	2499.914	CER
183	99121.03	91914.987	2499.769	CER
184	99142.174	91889.184	2499.486	CER
185	99168.936	91867.157	2499.403	CER
186	99081.255	91984.477	2499.253	POS
187	99067.016	91988.933	2499.173	POS
188	99097.606	91981.448	2498.388	POS
189	99137.456	91947.218	2498.706	PAR
190	99137.662	91947.596	2498.79	PAR
191	99166.348	91930.299	2498.86	PAR
192	99078.079	91971.807	2498.964	DT
193	99148.036	91899.021	2498.876	CER
194	99158.461	91916.412	2498.985	CER-P
195	99145.466	91888.661	2498.961	VIA
196	99164.229	91920.686	2498.223	VIA
197	99176.029	91862.535	2498.982	VIA
198	99180.137	91857.238	2498.96	VIA
199	99186.213	91861.844	2499.179	VIA
200	99193.8	91853.615	2499.377	CER
201	99191.914	91852.368	2499.075	VIA
202	99181.9	91951.05	2498.069	VIA
203	99182.854	91866.404	2499.245	VIA
204	99183.291	91867.711	2499.487	CER
205	99159.889	91887.748	2499.289	CER
206	99159.532	91891.28	2498.971	CER
207	99157.011	91893.426	2498.675	VIA
208	99156.533	91890.983	2498.793	VIA
209	99157.123	91888.897	2498.919	VIA
210	99158.657	91887.057	2498.973	VIA
211	99157.545	91888.854	2499.189	PT
212	99152.756	91882.88	2499.073	PZ
213	99150.207	91888.888	2498.921	PZ
214	99154.062	91895.805	2498.691	PZ
215	99150.528	91897.266	2498.725	VIA
216	99164.502	91921.175	2498.362	VIA
217	99170.591	91916.788	2498.348	VIA
218	99173.524	91915.225	2498.716	CFR
219	99178.617	91917.817	2498.935	PAR
220	99174.383	91917.735	2498.768	PZ
221	99173.795	91915.518	2498.712	PZ

222	99167.981	91919.642	2498.335	PZ
223	99166.531	91922.074	2498.345	PZ
224	99173.533	91924.53	2498.278	PZ
225	99172.749	91920.463	2498.261	SUM
226	99172.091	91920.752	2498.295	SUM
227	99171.542	91919.824	2498.318	SUM
228	99165.197	91922.355	2498.336	SUM
229	99165.655	91922.09	2498.313	SUM
230	99165.191	91921.213	2498.329	SUM
231	99174.958	91920.274	2498.721	VA
232	99174.475	91921.515	2498.664	VA
233	99175.436	91921.699	2498.721	VA
234	99171.475	91916.637	2498.699	PT
235	99166.248	91924.768	2498.657	PT
236	99166.298	91926.071	2498.744	PT
237	99184.15	91865.344	2499.388	PT
238	99168.504	91929.495	2498.662	ETB
239	99181.362	91916.166	2498.978	PAR
240	99182.26	91916.959	2499.013	PAR
241	99194.494	91909.783	2498.971	PAR
242	99212.586	91899.778	2498.842	PAR
243	99214.771	91896.677	2498.737	VIA
244	99213.071	91895.736	2498.8	VIA
245	99210.76	91895.785	2498.772	VIA
246	99210.267	91895.838	2498.776	CAM
247	99191.145	91907.192	2498.84	VIA
248	99190.251	91905.644	2498.853	VIA
249	99188.955	91911.44	2498.93	PT
250	99197.443	91899.314	2499.022	PT
251	99209.46	91892.769	2497.7	PT
252	99212.428	91894.247	2497.626	PT
253	99215.322	91896.819	2499.012	PT
254	99199.82	91876.078	2498.404	PT
255	99187.995	91883.269	2498.381	PT
256	99185.435	91896.343	2499.013	PT
257	99215.159	91897.575	2498.797	VIA
258	99212.993	91893.513	2497.55	VA
259	99208.906	91899.984	2498.87	REJ
260	99208.68	91900.616	2498.868	REJ
261	99207.395	91900.827	2498.834	REJ
262	99199.82	91905.408	2498.977	REJ
263	99197.631	91906.711	2498.908	REJ
264	99187.581	91912.228	2498.829	REJ
265	99180.358	91916.442	2498.876	REJ

266	99179.384	91911.858	2498.92	CER
267	99164.981	91898.82	2499.104	PT-ACU
268	99202.403	91866.146	2499.346	PT-ACU
269	99207.362	91872.127	2499.011	PAR
270	99193.85	91853.922	2499.701	PAR
271	99207.54	91873.376	2498.93	CAN
272	99189.801	91902.471	2498.807	CAN
273	99181.401	91888.267	2498.989	CAN
274	99153.571	91902.434	2498.58	VIA
275	99153.832	91902.231	2498.554	SM
276	99153.447	91901.606	2498.58	SM
277	99160.331	91899.265	2498.533	SM
278	99159.815	91899.575	2498.533	SM
279	99159.294	91898.676	2498.55	SM
280	99160.387	91870.158	2499.189	RIO
281	99149.375	91871.226	2499.462	RIO
282	99140.262	91878.003	2499.516	RIO
283	99128.134	91887.955	2499.13	RIO
284	99081.144	91951.973	2499.525	PZ
285	99180.926	91934.597	2498.182	VIA
286	99183.641	91933.077	2498.207	VIA
287	99187.968	91933.828	2498.734	PAR
288	99186.57	91934.64	2498.521	PAR
289	99189.718	91939.679	2498.809	PAR
290	99190.964	91939.005	2498.827	PAR
291	99198.75	91952.762	2498.451	PAR
292	99197.632	91953.364	2498.442	PAR
293	99195.579	91953.765	2498.141	PZ
294	99191.841	91956.167	2498.052	PZ
295	99190.328	91958.168	2498.104	PZ
296	99189.093	91969.142	2498.677	PAR
297	99199.519	91987.073	2498.627	PAR
298	99202.196	91985.757	2498.119	VIA
299	99211.81	91980.734	2498.068	VIA
300	99213.035	91979.771	2498.496	VIA
301	99213.055	91979.798	2498.494	PAR
302	99214.197	91979.088	2498.496	PAR
303	99216.214	91982.124	2498.471	PAR
304	99214.929	91982.851	2498.471	PAR
305	99165.984	91924.653	2498.543	PT
306	99171.152	91916.621	2498.634	PT
307	99179.867	91950.323	2498.534	PT
10	99486.626	92462.851	2499.091	DT
308	99215.803	91887.522	2498.987	CAN

309	99222.362	91909.762	2498.58	VIA
310	99231.429	91903.945	2498.999	A
311	99213.963	91900.759	2498.773	PAR
312	99225.796	91918.593	2498.591	PT
313	99231.332	91930.537	2498.594	PAR
314	99232.74	91932.917	2498.546	PAR
315	99245.207	91948.422	2498.448	PAR
316	99256.436	91937.256	2498.801	PAR
317	99235.519	91930.889	2498.16	PT
318	99234.851	91934.16	2498.012	PT
319	99234.118	91930.586	2498.032	VA
320	99223.461	91893.422	2498.969	BAR
321	99220.588	91895.168	2498.998	BAR
322	99218.901	91897.326	2498.993	BAR
323	99218.7	91899.863	2499.005	BAR
324	99219.724	91901.727	2498.981	BAR
325	99221.784	91903.05	2498.994	BAR
326	99224.522	91902.966	2499.008	BAR
327	99228.743	91900.374	2498.981	BAR
328	99156.215	91917.741	2500.955	PAR
329	99157.089	91919.257	2501.063	PAR
330	99153.493	91921.983	2501.327	PAR
331	99153.493	91921.983	2501.327	PAR
332	99157.143	91928.554	2499.201	PAR
333	99150.203	91934.434	2499.415	PT
334	99132.529	91944.867	2499.778	PT
3	98779.098	92292.106	2499.183	D2
4	98919.479	92529.311	2499.038	D1
5	98735.882	92123.75	2498.848	D3
6	99078.551	91977.91	2499.286	D5
7	99121.642	92036.345	2498.891	D4
8	99147.345	91886.166	2499.225	D6
9	99215.954	91890.13	2499.007	AUX-1
10	99486.624	92462.848	2499.091	D7

Certificados placas de amarra IGAC.

VISOR DE MAPAS

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGROPECUARIO Y CATASTRAL

Puntos Consultados

Las coordenadas en el sistema de referencia MAGNA-SIRGAS (ITRF94, época 1995.4, elipsoide GRS-80) de los puntos consultados son:

Punto: CD-613A

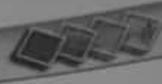
Departamento: BOGOTÁ, D.C. Municipio: BOGOTÁ, D.C.

ELIPSOIDALES

Latitud: 4° 35' 20.74736" N
Longitud: 74° 8' 43.25669" W
Altura Elipsoidal: 2578.036 m
Altura(snm): 2554.459 m (GEOMÉTRICA) Cálculo realizado en el año 1999

GEOCÉNTRICAS CARTESIANAS Y SUS VELOCIDADES

X= 1737646.837 M Vx= 0.001 m/año
Y= -6118432.321 M Vy= 0.001 m/año
Z= 507110.774 M Vz= 0.013 m/año
Cálculo realizado en el año 2001



Puntos Consultados
Las coordenadas en el sistema de referencia MAGNA-SIRGAS (ITRF94, época 1995.4, elipsoide GRS-80) de los puntos consultados son:

Punto:CD-612

Departamento: BOGOTÁ, D.C.

Municipio: BOGOTÁ, D.C.

ELIPSOIDALES

Latitud: 4° 35' 11.61082" N
Longitud: 74° 8' 39.27851" W
Altura Elipsoidal: 2579.025 m
Altura(snm): 2555.34 m (GEOMÉTRICA)

Cálculo realizado en el año 1999

GEOCÉNTRICAS CARTESIANAS Y SUS VELOCIDADES

X= 1737771.247 M Vx= 0.001 m/año
Y= -6118421.358 M Vy= 0.001 m/año
Z= 506830.99 M Vz= 0.013 m/año

Cálculo realizado en el año 2001

Licencia profesional topógrafo.

 **República de Colombia** 

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre: ALFONSO TABARES LOBSANG

Cédula: 80.142.379

Licencia Profesional No: **01-14135**

Resolución: **02-4136 - 07/03/2013**

TECNÓLOGO EN TOPOGRAFIA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS



Ruth Jose Ariza Agudelo
Presidente



La Universidad Distrital Francisco José de Caldas

Con personería jurídica reconocida por el Ministerio de Justicia mediante resolución No. 139 de 1950 en cumplimiento del Decreto Presidencial 0844 de 1999 y la resolución 1017 de 1996 del ICFES

Acta de Grado No. 14116

LOBSANG ALFONSO TABARES

En Bogotá, a los 11 días del mes de DICIEMBRE del año 2020, se efectuó, en acto solemne, el grado de LOBSANG ALFONSO TABARES identificado con la cédula de ciudadanía No. 80142379 de BOGOTÁ D.C..

Quien culminó su Plan de Estudios de acuerdo a los reglamentos de la Universidad y presentó el Trabajo de Grado titulado "APOYO A LA REALIZACION, REVISION, CONTROL Y VERIFICACION DE LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS REALIZADOS EN EL MUNICIPIO DE FACATATIVA PARA EL DESARROLLO DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO.", del cual fue Director MARIAM RIVAS DIAZ GRANADOS, con una calificación de 4.7 .

Acto seguido a nombre y en representación de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas se tomó el juramento de rigor y le confirió el Título de INGENIERO TOPOGRÁFICO y dispuso la entrega del Acta del presente grado y del Diploma que acredita el correspondiente título universitario.

(Fdo) **RICARDO GARCIA DUARTE**, Rector. **JAIME EDDY USSA GARZON** Decano de la **FACULTAD DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES**. **LUZ MARY LOSADA CALDERON**, Secretario de la **FACULTAD DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES**.


LUZ MARY LOSADA CALDERON
SECRETARIA ACADÉMICA

REGISTRO DIPLOMA No. 14116 LIBRO 1 FOLIO 91

Código verificación: BD5F 470A 7A1A BAAB E9E0 3F36 516E F93A

"este documento no es válido sin la verificación telefónica o por correo con la secretaría de la facultad, y se expide provisionalmente por las medidas de emergencia sanitaria. Deberá solicitarse posteriormente el documento definitivo."



LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Con Personería Jurídica reconocida por el Ministerio de Justicia mediante resolución No. 139 de 1959 en cumplimiento del Decreto Presidencial 0844 de 1999 y la resolución 1017 de 1996 del ICFES.

Acta de Grado No. **FMA 7875**

LA SECRETARIA ACADEMICA DE LA FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL "FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS", COMPULSA A CONTINUACION EL ACTA DE GRADO DE:

LOBSANG ALFONSO TABARES

En Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Diciembre de 2012, se efectuó en el Auditorio Biblioteca Virgilio Barco, el acto solemne de grado de LOBSANG ALFONSO TABARES, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No 80142379 de Bogotá D.C. L.M 80142379 D.M quien terminó sus estudios de acuerdo a los pénsumes y reglamentos de la Universidad y presentó el Trabajo de Grado titulado:

"LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO PARA EL DISEÑO DE LA GRANJA ECO TURÍSTICA DE LA CORPORACIÓN BANCO DE ALIMENTOS DE COLOMBIA UBICADA EN EL PREDIO LA SIERRA - VEREDA LOS ANDES LOCALIDAD DE USME EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

Del cual fue director (a) **Ing. RAUL ORLANDO PATIÑO PEREZ**

Según Acta de sustentación el Trabajo mereció el carácter de **APROBADO** con una calificación de 4.0.

Acto seguido el señor Rector de la Universidad Distrital, tomó juramento de rigor y le confirió el título de **TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA** y dispuso la entrega inmediata del Acta del presente Grado y la del Diploma que acredita el correspondiente título universitario.


LUZ MARY LOSADA CALDERON
SECRETARIA ACADEMICA

FACULTAD DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

Registro de Diploma No. FMA 7875 – Folio 194

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO
DE BOGOTÁ D.C.

j45cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., 23 de marzo de 2021

Pertenencia No. 2017 – 00060

En razón a que el presente proceso se encuentra escaneado en su totalidad y a disposición de las partes para su revisión¹, descende el despacho a continuar con el trámite que en derecho corresponda.

Tanto el informe pericial aludido en el numeral 5 del proveído adiado 4 de febrero de 2021, como la complementación del mismo allegado el pasado 1 de marzo, a tenor de lo preceptuado en el artículo 228 del C.G del P., se pone en conocimiento por el término de tres (3) días.

NOTIFÍQUESE,

GLORIA CECILIA RAMOS MURCIA

Jueza

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en estado No. 029, del 24 de marzo de 2021.

MÓNICA TATIANA FONSECA ARDILA
Secretaria

¹ Por Secretaría bríndese acceso virtual del expediente a las partes, previa solicitud al correo electrónico de esta sede judicial.