



**JUZGADO CUARENTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**j45cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Bogotá D.C., 11 de noviembre de 2022

Proceso No. 2022-00502

De conformidad con el artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado dispone:

**INADMITIR** la demanda para que, en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes irregularidades:

1. Alléguese el título que acredite formalmente que las partes son condueños del bien inmueble relacionado en el líbello, para lo cual debe aportarse copia de las sentencias que se mencionan en las anotaciones 6 y 10.

2. Dése estricto cumplimiento al párrafo 3º del artículo 406 del C. G. del P., aportando el dictamen pericial que determine todos y cada uno de los conceptos que exige la norma, toda vez que el allegado únicamente se refirió al avalúo comercial del bien.

3. A efectos de determinar la competencia del presente asunto, apórtese el avalúo Catastral del bien inmueble involucrado, conforme lo prevé el numeral 4º del artículo 26 del C. G. del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**GLORIA CECILIA RAMOS MURCIA**

**Jueza**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado No. 121 del 15 de noviembre de 2022.

**Julián Andrey Velásquez Hernández**  
Secretario