

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., noviembre once (11) de dos mil veintiuno (2021)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2021 00382 00**

Subsanada en tiempo y de conformidad con los arts. 430, 468 del C.G.P., y 671 y 709 del C. de Co., y reunidas las exigencias formales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **MAYOR CUANTÍA** a favor de **BBVA Colombia S.A.**, contra **Fabián Andrés Rodríguez Díaz y María Fernanda Chaparro Cabrera** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero:

- **Por el Pagaré No. 001304009600203311**

1.- **\$2.492.996,00**, correspondientes a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de mayo a septiembre de 2021, como a continuación se relacionan:

No. DE CUOTA	VALOR	INTERESES DE PLAZO	VENCIMIENTO
1	\$ 491.464,00	\$ 3.791.677,80	05/05/2021
2	\$ 495.006,00	\$ 3.788.136,10	05/06/2021
3	\$ 498.574,00	\$ 3.784.568,80	05/07/2021
4	\$ 502.167,00	\$ 3.780.975,80	05/08/2021
5	\$ 505.785,00	\$ 3.777.356,90	05/09/2021
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 2.492.996,00</b>	<b>\$ 18.922.715,40</b>	

2.- Por los intereses moratorios de las sumas indicadas en el anterior numeral liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde la fecha en que se hizo exigible cada una de las cuotas vencidas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

3.- **\$18.922.715,40**, como intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución, causados en las fechas señaladas en precedencia.

4.- **\$496.508.038,53**, por concepto de capital acelerado contenido en el cartular venero de la ejecución, allegado en copia virtual.

5.- Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo con las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda (*septiembre 29 de 2021*) hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

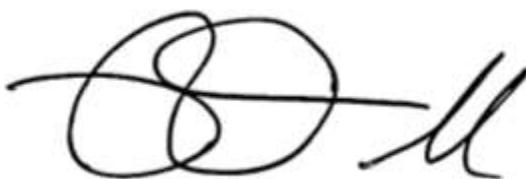
De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría ofíciase a la **DIAN**, suministrando la información de que allí se trata.

**DECRETAR EL EMBARGO** del inmueble objeto de gravamen hipotecario identificado con folios de matrícula inmobiliaria **50N-20501425**. Líbrese oficio a la oficina de registro respectiva.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 ibidem, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 de 2020 y **PREVÉNGASELE** que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce a la abogada **Catalina Rodríguez Arango** como apoderada judicial de la entidad ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (*art. 75 del C.G.P.*).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA</b> <b>SECRETARIA</b></p> <p>Bogotá, D.C. <b>12 de noviembre de 2021</b></p> <p>Notificado por anotación en ESTADO No. <b>072</b> de esta misma fecha.</p> <p>La Secretaria,</p> <p> <b>BIBIANA ROJAS CACERES</b></p>
---

CJA<sup>1</sup>

Firmado Por:

**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef8c09ea16886738537bb097269468335abad04e6ce623a63359b4ae8ac36d81**

Documento generado en 11/11/2021 06:16:34 PM

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**