

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D. C., VEINTIDÓS (22) de JUNIO de DOS MIL VEINTIUNO (2021)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2021 00220 00**

Con fundamento en el art. 90 del C.G.P., **INADMÍTASE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, la demandante subsane las siguientes informalidades:

1.- Allegue poder debidamente conferido en los términos del decreto 806 de 2020 o en su defecto conforme 74 del C.G.P. Tenga en cuenta que tratándose de sociedades el poder conferido por mensaje de datos deberá ser remitido desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales, según conste en el respectivo certificado de existencia y representación legal, cosa que no ocurre en este caso (*art. 82 num 1, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P., Decreto 806 de 2020*).

2.- Adecue las pretensiones de la demanda teniendo en cuenta que las obligaciones contenidas en el cartular allegado como base de la ejecución se pactaron en instalamentos (*240 cuotas mensuales c/u*), por lo que se deberá discriminar las cuotas causadas y dejadas de cancelar, como también deberá indicar desde que fecha hace uso de la cláusula aceleratoria (*num. 4 art. 82 en cc con art. 90 num. 1 del C.G.P., inciso final art. 431 ibídem*).

En caso de contener cada cuota capital e intereses, las mismas deberán presentarse igualmente por separado. Téngase en cuenta la prohibición de capitalizar intereses.

3.- En caso de pedirse intereses de plazo, ajústense las pretensiones de la demanda teniendo en cuenta para ello que, en tratándose de obligaciones por instalamentos, los intereses remuneratorios se causan sobre saldos de capital, pero una vez descontados los valores que en cada mesada, se deben descargar por concepto del capital que debió amortizarse, debiendo en consecuencia indicar sobre qué monto de capital insoluto se generó cada uno de los valores exigidos por los réditos cobrados, a qué tasa y por cuáles periodos (*num. 4 art. 82 en cc con art. 90 num. 1 del C.G.P.*).

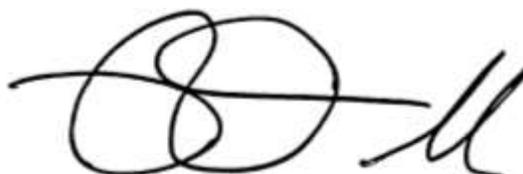
4.- Apórtense los datos de cartera (Proyección de pagos o plan de amortización) de los pagarés allegados como base de la ejecución, que permitan establecer con claridad suficiente el valor de las cuotas pactadas y la razón de ser de los valores que sobre estos se exigen en la demanda por cuotas de capital vencidas, así como el saldo insoluto (*art. 82 num. 4º del C.G.P., en cc con el art. 90 ibídem*).

5.- Apórtese certificado de tradición de los inmuebles objeto de la garantía hipotecaria, con una expedición no superior a treinta (30) días (*num 2º del art. 82 del C.G.P., en cc con el art. 83 ibídem*).

6.- Indique qué persona tiene en su poder o bajo su custodia el original del documento que presta merito ejecutivo y que se pretende hacer valer.

El escrito subsanatorio y sus anexos se recibirán únicamente en el correo electrónico: [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ  
JUEZ**

CJA

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA</b> SECRETARIA</p> <p>Bogotá, D.C. <b>23 de junio de 2021</b></p> <p>Notificado por anotación en ESTADO No. <b>037</b> de esta misma fecha.</p> <p>La Secretaria,</p> <p> <b>BIBIANA ROJAS CACERES</b></p>
--

1

**Firmado Por:**

**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO 043 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b23e1430d65033fc5e8f260edf5dd50feb8ea5bc32d961868fc155da27589282**  
Documento generado en 22/06/2021 03:35:36 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.