

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D. C., VEINTICINCO (25) de FEBRERO de DOS MIL VEINTIUNO (2021)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2020 00406 00**

De conformidad con los arts. 430, 468 del C.G.P., y art. 709 del C. de Co., y reunidas las exigencias formales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **MAYOR CUANTÍA** a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **CLARA SOFFY FRANCO ZULUAGA** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero:

1.- **33.672,94 UVR's** equivalentes a **\$9.270.832,76**, correspondientes a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de julio a noviembre de 2020, como a continuación se relacionan:

No. CUOTA	VALOR EN UVR'S	VALOR EN PESOS	INTERESES DE PLAZO	VENCIMIENTO
1	6.710,58	\$1.847.556,93	\$1.477.553,39	16/07/2020
2	6.722,44	\$1.850.822,44	\$1.437.303,90	16/08/2020
3	6.734,45	\$1.854.127,14	\$1.397.178,12	16/09/2020
4	6.746,59	\$1.857.471,26	\$1.358.101,94	16/10/2020
5	6.758,88	\$1.860.854,99	\$1.323.952,31	16/11/2020
<b>TOTAL</b>	<b>33.672,94</b>	<b>\$9.270.832,76</b>	<b>\$6.994.089,66</b>	

2.- Por los intereses moratorios de las sumas indicadas en el anterior numeral liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde la fecha en que se hizo exigible cada una de las cuotas vencidas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

3.- **\$6.994.089,66**, como intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución, causados en las fechas señaladas en precedencia.

4.- **781.582,4331 UVR's** equivalentes a **\$215.185.197,32**, por concepto de capital acelerado contenido en el cartular venero de la ejecución, allegado en copia virtual.

5.- Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda (*diciembre 18 de 2020*) hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

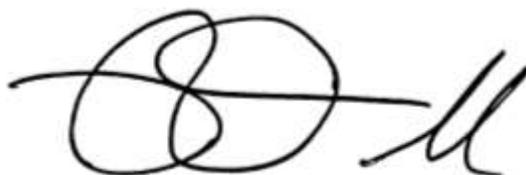
De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría ofíciase a la **DIAN**, suministrándose la información de que allí se trata.

**DECRETAR EL EMBARGO** del inmueble objeto de gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **50S-304207**. **Líbrese oficio** a la oficina de registro respectiva.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 *ibidem*, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 de 2020 y **PREVÉNGASELE** que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, como apoderado judicial de la entidad ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

CJA

<p><b>JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA</b> SECRETARIA</p> <p>Bogotá, D.C. <b>26 de febrero de 2021</b></p> <p>Notificado por anotación en ESTADO No. <b>012</b> de esta misma fecha.</p> <p>La Secretaria,</p> <p> <b>BIBIANA ROJAS CACERES</b></p>
--

1

Firmado Por:

**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 043 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de3d0d67e090405705103edbc30c670d6bd59b59eba363e816197e803a56aa6e**  
Documento generado en 25/02/2021 12:46:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397> .