

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., cinco (5) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2024 00067 00**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, **INADMÍTASE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, la parte demandante subsane las siguientes informalidades:

**1.-** Alléguese poder debidamente conferido en el que especifiquen la(s) persona(s) llamadas al juicio acorde a la naturaleza del asunto instaurado y, en general, teniendo en cuenta las previsiones del artículo 74 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022 (*art. 82 num 1, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P., cc art. 406 idem*).

**2.-** Teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral precedente, ajústese la demanda en tal sentido (*art. 82 num 2, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P.*).

**3.-** Atendiendo a lo establecido en los numerales 1 y 2° del artículo 82 y el artículo 90 de la Ley 1564 de 2012, designe el juez a quien va dirigido, indíquese el nombre y domicilio de las partes intervinientes, y si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales, así mismo, deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. (*num 1 y 2° del art. 82 del C.G.P., y num. 1° del art. 90 ibídem*).

**4.-** Adecúense, precísense y concrete las pretensiones de la demanda, de cara a la clase de acción que se pretende incoar. (*num 4° del art. 82 del C.G.P. y num. 1° del art. 90 ibídem*).

**5.-** Precísense y concrete los hechos que sirvan de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados. (*num 5° del art. 82 del C.G.P. y num. 1° del art. 90 ibídem*).

**6.-** Relacione o en liste las pruebas que pretende hacer valer dentro del presente asunto. (*num 6° del art. 82 del C.G.P. y num. 2° del art. 90 ibídem*).

**7.-** Adecúense, precísense y concrete los fundamentos de derecho, de cara a la clase de acción que se pretende incoar. (*num 8° del art. 82 del C.G.P. y num. 1° del art. 90 ibídem*).

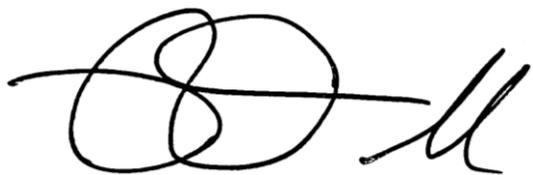
**8.-** Indique la cuantía del proceso (*num 9° del art. 82 del C.G.P. y num. 1° del art. 90 ibídem*).

**9.-** Aporte las direcciones electrónicas en que reciben notificaciones las partes, sus representantes y apoderados. (*num 10° del art. 82 del C.G.P. y num. 1° del art. 90 ibídem*).

**10.-** Manifieste si el contrato de leasing aportado con el escrito de demanda aún se encuentra vigente o si el demandante ejerció la opción de compra del inmueble objeto de este expediente (*núm. 5° art. 90 C.G.P. concordante núm. 4 art. 82 ejus.*).

El escrito subsanatorio y sus anexos se recibirán únicamente en el correo electrónico: [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GÓMEZ  
JUEZ**

**Firmado Por:  
Ronald Neil Orozco Gomez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 043  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **acb716135693f9abb501aa63a02962f7c685510ac746e76df347b8af1054a4c8**

Documento generado en 05/03/2024 03:55:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**