

# JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., primero (1º) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Radicación n.º 11001 31 03 043 2022 00328 00**

En vista que se cumplen con las previsiones del artículo 93 del Código General del Proceso y por ser procedente, el Juzgado,

## RESUELVE

**1.- ADMITIR** la anterior **REFORMA**<sup>1</sup>.

**2.- ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA** por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio de **mayor cuantía** instaurada por **Alicia González de Álvarez** contra **Jesús Orlando Parada, Luz Stella Aricapa Ramírez y demás Personas Indeterminadas**.

**2.- DAR** a la presente demanda el trámite previsto en el artículo 368 del Código General del Proceso, mediante el procedimiento **VERBAL**. En consecuencia, **NOTIFICAR** a la demandada conforme los artículos 291 a 292 *ibidem*, en concordancia con la Ley 2213 de 2022 y córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término legal de **veinte (20) días** (art. 369 del C.G.P.).

**3.- EMPLAZAR** a las **Personas Indeterminadas** que crean tener derecho sobre los bienes objeto de usucapión, en la forma prevista en el numeral 7º del artículo 375 *idem*.

**4.-** Para los efectos del numeral anterior, en vista de las disposiciones dadas por la Ley 2213 del 2022, por Secretaría, **INCLUIR** en la base de datos del Registro Nacional de Personas Emplazadas los datos correspondientes.

**5.- DECRETAR** la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula n.º **50S-148346** conforme lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 375 OP, **oficiese** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

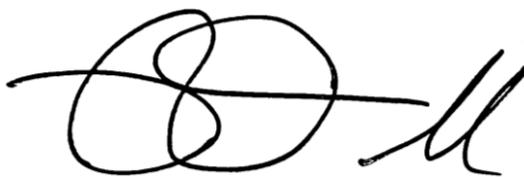
**6.-** Por Secretaría y conforme el inciso 2º del numeral 6º del art. 375 *ibidem*, **INFORMAR** de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme lo señalado en el numeral 6 del mismo articulado. En el oficio inclúyase la dirección de los bienes inmuebles, el número de folio inmobiliario y los números de Cédula Catastral aducidos por el demandante.

---

<sup>1</sup> Archivo digital "011ReformaDemanda".

**7.- BASTANTEAR** al abogado **Rafael Enrique Robles Munar** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (*art. 75 del C.G.P.*).

**Notifíquese (2),**



**RONALD NEIL OROZCO GÓMEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Ronald Neil Orozco Gomez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 043  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5c84effd3e36636df44552df318156900e46d27e72da1aaa15e1f6656b72658**

Documento generado en 01/08/2023 04:19:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**