

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., tres (3) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2022 00434 00**

Con fundamento en el artículo 90 del Código General del Proceso, **INADMÍTASE** la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, la demandante subsane las siguientes informalidades:

**1.-** Alléguese poder especial debidamente conferido en el que especifique el objeto del asunto, la clase de prescripción que pretende y, en general, teniendo en cuenta las previsiones del artículo 74 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, de forma tal que no dé lugar a confundirlo con otro, pues en el plenario se echa de menos (*art. 82 num 1, art. 84 num. 1 y art. 90 num. 2 del C.G.P.*).

**2.-** En vista que de la anotación No. 002 del certificado de tradición del inmueble que se pretende usucapir, se desprende la existencia de acreedores hipotecarios, adecúese el poder y la demanda integrando a la persona que aparece en tal calidad (*num. 5º del art. 375 del CGP., en cc con el art. 90 ibídem*).

**3.-** Indique si conoce sobre la existencia de algún proceso de sucesión de los causantes **Patricio Leguizamón Márquez y Margarita Arias de Leguizamón**, en caso afirmativo, acredítese el estado del mismo

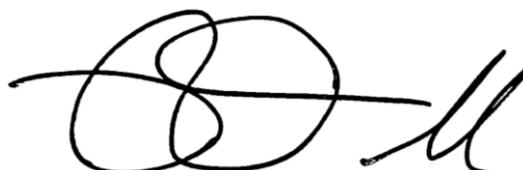
**4.-** Adósele toda la documental aludida en el acápite de “ANEXOS”, habida cuenta que no reposan en el plenario digital.

**5.-** Arrímese el avalúo catastral del inmueble objeto de la causa, con una expedición no superior a treinta (30) días (*num. 3º del art. 26 del C.G.P., en cc con el art. 90 ibídem*).

**6.-** Elévese la solicitud de testimonios ajustados a las previsiones del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, en el sentido de indicar el canal digital donde deben ser notificados los testigos.

El escrito subsanatorio y sus anexos se recibirán únicamente en el correo electrónico: [ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.

**Firmado Por:**  
**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1dec8a3fe49fa9e968d9bf8bd6aab22d223961a3f2fc198659707181a989d5df**

Documento generado en 03/11/2022 04:31:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**