

## JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., seis (6) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Expediente No. 11001 31 03 043 2022 00322 00**

De conformidad con los artículos 430, 468 del Código General del Proceso; 671 y 709 del Código de Comercio, y reunidas las exigencias formales, el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de **MAYOR CUANTÍA** a favor del **Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo** contra **Marianella Isabel Forero Moreno** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero:

**1.- 8,626.1661 UVR's** equivalentes a **\$2.695.103,26**, correspondientes a los valores de las cuotas de capital en mora de los meses de mayo a agosto de 2022, como a continuación se relacionan:

No. CUOTA	VALOR EN UVR's	VALOR	INTERESES DE PLAZO	VENCIMIENTO
1	2,165,5896	\$ 676.602,74	\$ 735.028,74	16/05/2022
2	2,159,5499	\$ 674.715,73	\$ 1.420.604,35	16/06/2022
3	2,153.5217	\$ 672.832,32	\$ 1.417.320,14	16/07/2022
4	2,147.5049	\$ 670.952,47	\$ 1.414.045,09	16/08/2022
<b>TOTAL</b>	<b>8,626.1661</b>	<b>\$ 2.695.103,26</b>	<b>\$ 4.251.969,58</b>	

**2.-** Por los intereses moratorios de las sumas indicadas en el anterior numeral liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde la fecha en que se hizo exigible cada una de las cuotas vencidas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**3.- \$4.251.969,58**, como intereses de plazo contenidos en el pagaré base de la ejecución, causados en las fechas señaladas en precedencia.

**4.- 927,664.5951 UVR's** equivalentes a **\$289.833.496,27**, por concepto de capital acelerado contenido en el cartular venero de la ejecución, allegado en copia virtual.

**5.-** Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados sin que superen la tasa más alta legal permitida, de acuerdo con las fluctuaciones que certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del Código Penal, desde la fecha de presentación de la demanda (*agosto 31 de 2022*) hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Requírase a la parte ejecutante y a su apoderado para que **en el término de ejecutoria de la presente providencia**, manifieste bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con el respectivo escrito, conforme a lo indicado por el art. 245 del C. G. del P., que el original del(los) título(s) ejecutivo(s) base de recaudo se encuentra(n) en su poder y, así mismo, se le advierte que el(los) mismo(s) no podrá(n) ser puesto(s) en circulación, manipulado(s), modificado(s), ni utilizado(s) para incoar ejecuciones diferentes a la que nos ocupa, ya que se entiende(n) incorporado(s) a este asunto, cuya administración y custodia quedan bajo su

responsabilidad hasta que este Despacho estime pertinente su exhibición y/o aportación física.

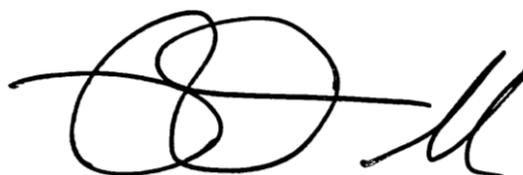
De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría ofíciase a la **DIAN**, suministrándose la información de que allí se trata.

**DECRETAR EL EMBARGO** de los inmuebles objeto de gravamen hipotecario identificados con el folio de matrícula inmobiliaria **50N-20759218 y 50N-20759338**. **Líbrese oficio** a la oficina de registro respectiva.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 *ibidem*, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 de 2020 y **PREVÉNGASELE** que dispone de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce a la abogada **Catherine Castellanos Sanabria**, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido (*art. 75 del C.G.P.*).

**Notifíquese,**



**RONALD NEIL OROZCO GOMEZ**  
**JUEZ**

1

---

<sup>1</sup> Tenga en cuenta los lineamientos establecidos para la atención al usuario de forma virtual de este Despacho Judicial, los mismos pueden ser consultados el siguiente enlace <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-043-civil-del-circuito-de-bogota/46> o copiando y pegando el siguiente vínculo en su navegador <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36156127/40513369/AVISO+JUZGADO+43+C+CTO.pdf/2781f64b-aad7-476d-8d6f-86763c401397>.

**Firmado Por:**  
**Ronald Neil Orozco Gomez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 043**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9d44704a5f42092adbfa649b40ed0060d56f1838ce9aadd100bc3970132206a**

Documento generado en 06/09/2022 05:04:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**