

Señor:
JUEZ 33 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Vs. DARLY IVON SANABRIA REYES Y HECTOR ADIEL GONZÁLEZ GÓMEZ.

RAD- 2021/0291.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación del crédito con corte al 21 de Junio de 2022:

1. POR LA OBLIGACION CONTENIDA EN EL PAGARÉ No. 204119052241

1.1 POR CONCEPTO DE CAPITAL DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA

La parte deudora pagó el capital de las cuotas vencidas al momento de la presentación de la demanda por valor de **\$4.799.508,07 pesos mcte.**

FECHA VENCIMIENTO CUOTA	FRACCIÓN CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
14/01/2021	\$ 1,185,912.40	26/10/2021 17/12/2021 21/02/2022	\$ 4,799,508.07	
14/02/2021	\$ 1,195,278.43			
14/03/2021	\$ 1,204,403.78			
14/04/2021	\$ 1,213,913.46			
SUMATORIA	\$ 4,799,508.07		\$ 4,799,508.07	\$ -

1.2. POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO DE LAS CUOTAS VENCIDAS AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA.

La suma de **\$3.478.289,55 pesos mcte**, por concepto de intereses de plazo. La parte demandada realizó abonos a los intereses de plazo por valor de **\$9.295.294,94 pesos mcte**, como se desagrega en el siguiente cuadro:

VENCIMIENTO CUOTA	INTERESES REMUNERATORIOS COBRADOS EN CADA CUOTA CAUSADA Y NO PAGADA	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
14/01/2021	\$ 3,207,360.74	26/10/2021 04/04/2022 06/02/2022	\$ 9,295,294.94	\$ -
14/02/2021	\$ 3,197,994.71			\$ -
14/03/2021	\$ 3,188,869.36			\$ 298,929.87
14/04/2021	\$ 3,179,359.68			\$ 3,179,359.68
SUMATORIA	\$ 12,773,584.49		\$ 9,295,294.94	\$ 3,478,289.55

1.3 POR CONCEPTO DE CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$286.804.237 pesos mcte**, por concepto de capital acelerado. La parte demandada realizó abonos al capital acelerado por valor de **\$3.127.215,65 pesos mcte**, como se desagrega en el siguiente cuadro:

VALOR CAPITAL ACELERADO	FECHA ABONO CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	VALOR ABONO	SALDO
\$ 289,931,452.65	21/02/2022	\$ 3,127,215.65	
	28/02/2022		
	04/04/2022		
	06/02/2022		
SUMATORIA		\$ 3,127,215.65	\$ 286,804,237.00

1.4 POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS SOBRE EL CAPITAL ACELERADO

La suma de **\$40.765.277,51 pesos mcte**, liquidados desde el 16 de Junio de 2021 (fecha de la presentación de la demanda) hasta el día 21 de Junio de 2022, conforme se precisa en el siguiente cuadro:

INTERESES DE MORA DEL CAPITAL ACELERADO CONTENIDO EN EL PAGARÉ No. 204119052241											
PERIODO	MES	AÑO	DIAS	TASA EFECTIVA-MORA	CAPITAL PESOS	FECHA ABONO CAPITAL	VALOR ABONO A CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	FECHA ABONO INT. MORA	VALOR ABONO INT. MORA	LIQUIDACIÓN FINAL INTERESES MORATORIOS
	16/06/2021										
16 JUNIO A 30 JUNIO 2021	30/06/2021	2021	14	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 1,543,825.90			\$ 1,543,825.90
1 JULIO A 31 JULIO 2021	31/07/2021	2021	31	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,429,527.45			\$ 3,429,527.45
1 AGOSTO A 31 AGOSTO 2021	31/08/2021	2021	31	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,429,527.45			\$ 3,429,527.45
1 SEPTIEMBRE A 30 SEPTIEMBRE 2021	30/09/2021	2021	30	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,318,266.89			\$ 3,318,266.89
1 OCTUBRE A 31 OCTUBRE 2021	31/10/2021	2021	31	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,429,527.45			\$ 3,429,527.45
1 NOVIEMBRE A 30 NOVIEMBRE 2021	30/11/2021	2021	30	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,318,266.89			\$ 3,318,266.89
1 DICIEMBRE A 31 DICIEMBRE 2021	31/12/2021	2022	31	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,429,527.45			\$ 3,429,527.45
1 ENERO A 31 ENERO 2022	31/01/2022	2022	31	14.85%	\$ 289,931,452.65			\$ 3,429,527.45			\$ 3,429,527.45
1 FEBRERO A 21 FEBRERO 2022	21/02/2022	2022	21	14.85%	\$ 289,931,452.65	21/02/2022	\$ 2,129,460.29	\$ 2,318,818.83	21/02/2022	\$ 7,143.78	\$ 2,311,675.05
22 FEBRERO A 28 FEBRERO 2022	28/02/2022	2022	7	14.85%	\$ 287,801,992.36	28/02/2022	\$ 368,286.34	\$ 765,226.16	28/02/2022	\$ 982.66	\$ 764,243.50
1 MARZO A 31 MARZO 2022	31/03/2022	2022	31	14.85%	\$ 287,433,706.02			\$ 3,399,982.22			\$ 3,399,982.22
1 ABRIL A 04 ABRIL 2022	4/04/2022	2022	4	14.85%	\$ 287,433,706.02	4/04/2022	\$ 313,521.43	\$ 436,464.03	4/04/2022	\$ 2,386.40	\$ 434,077.63
05 ABRIL A 30 ABRIL 2022	30/04/2022	2022	26	14.85%	\$ 287,120,184.59			\$ 2,845,782.68			\$ 2,845,782.68
1 MAYO A 31 MAYO 2022	31/05/2022	2022	31	14.85%	\$ 287,120,184.59			\$ 3,396,273.65			\$ 3,396,273.65
1 JUNIO A 2 JUNIO 2022	2/06/2022	2022	2	14.85%	\$ 287,120,184.59	2/06/2022	\$ 315,947.59	\$ 217,911.28	2/06/2022	\$ 7,227.36	\$ 210,683.92
3 JUNIO A 21 JUNIO 2022	21/06/2022	2022	19	14.85%	\$ 286,804,237.00			\$ 2,074,561.93			\$ 2,074,561.93
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 286,804,237.00			\$40,783,017.71		\$ 17,740.20	\$ 40,765,277.51

2. OBLIGACIÓN No. 4546000000607351.

Las partes celebraron una negociación que provocó la extinción de la obligación.

3. OBLIGACIÓN No. 5406900003713864.

Las partes celebraron una negociación que provocó la extinción de la obligación.

4. OBLIGACIÓN No. 4612020021369608.

Las partes celebraron una negociación que provocó la extinción de la obligación.

5. OBLIGACIÓN No. 5434480021256663.

Las partes celebraron una negociación que provocó la extinción de la obligación.

6. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIÓN 204119052241	
CAPITAL CUOTAS VENCIDAS	-
INTERESES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	-
INTERESES DE PLAZO	\$ 3,478,289.55
CAPITAL ACELERADO	\$ 286,804,237.00
INTERESES DE MORA CAPITAL ACELERADO	\$ 40,765,277.51
TOTAL	\$ 331,047,804.06

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 de Chaparral-Tol.
T.P. 76.229 C.S.J.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO- PROCESO 2021/00291 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA
HECTOR ADIEL GONZALEZ GOMEZ y DARLY IVON SANABRIA REYES
FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Mar 28/06/2022 12:49 PM

Para:

- Juzgado 33 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto33bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- i-von-san@hotmail.com <i-von-san@hotmail.com>;
- FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS <gerencia@bancanegocios.info>;
- KARLA FERNANDEZ TRIANA <juridico3@bancanegocios.info>

Buenas tardes.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2021/0291** contra **HECTOR ADIEL GONZALEZ GOMEZ y DARLY IVON SANABRIA REYES**, que cursa actualmente en el Juzgado 33 Civil Circuito de Bogotá, me permito radicar liquidación del crédito por \$331.047.804,06 con corte al 21 de Junio de 2022.

Cordialmente,

FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 No. 5 - 32 oficina 1003

Tel: 3336025605 - 6017451052

Bogotá - Colombia

email: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info