



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Diecinueve (19) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Tipo de proceso	:	Divisorio
Radicación	:	11001310301920220021200

En atención al informe secretarial que antecede, y como quiera que no existe causal de nulidad que invalide lo actuado previo control de legalidad, el Juzgado de conformidad a lo normado en el artículo 411, en concordancia con el artículo 451 del Código General del Proceso, atendiendo lo dispuesto en la Circular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, dispone:

Señalar la hora de las 10:00 del día 6 del mes de junio de 2024 para que tenga lugar la diligencia de REMATE VIRTUAL del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 50C-178012 debidamente embargado, secuestrado y avaluado en este proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo de dicho bien, previa consignación del 40% del mismo en la cuenta N° 110012031019 de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia.

Anúnciese el remate con el lleno de los requisitos establecidos en el art. 450 del C.G.P., y la parte actora proceda a aportar copia o constancia de la publicación del aviso en un medio masivo de comunicación (El tiempo, El Espectador o La República), con una antelación de 10 días a la fecha de la audiencia, en el que además se debe advertir que para el remate se debe cumplir lo dispuesto en la norma mencionada, así como lo establecido en la Circular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021 expedida por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura, y ante la falta de alguno de los requisitos allí dispuestos, no se podrá realizar la audiencia de remate.

Las posturas se deberán aportar, en el término de ley, únicamente al correo electrónico rematesjuz19ccbta@cendoj.ramajudicial.gov.co previsto para ello, cumpliendo cada uno de los requisitos dispuestos en el artículo 450 y siguientes del C.G.P. y en la circular PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021 expedida por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura, entre otros, los siguientes: “Todas las posturas de remate presentadas deberán contener como mínimo la siguiente información: ✓Bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura; ✓Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura. ✓El monto por el que hace la postura; ✓La oferta debe estar suscrita por el interesado. Si es persona natural se deberá indicar nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél. Si esa una persona jurídica deberá informar la Razón Social de la entidad, Número de Identificación Tributaria (NIT), nombre completo del representante legal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este. ✓Copia del documento de identidad del postor si éste es persona natural, o de Certificado de Existencia y Representación si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no superior a 30 días. ✓Copia del poder y documento de identidad del apoderado, con la facultad expresa cuando se pretenda licitar o solicitar adjudicación en nombre de su representado. ✓Copia del comprobante de depósito judicial para hacer la postura correspondiente en los términos de los previsto en el en el artículo 451 del Código General del Proceso. ✓A fin de salvaguardar la reserva y seguridad que debe contener la oferta digital conforme a las formalidades exigidas por el artículo 452 del Código General del Proceso, la postura electrónica y todos sus anexos, deberá constar en un solo archivo digital, el cual estará protegido con la respectiva contraseña que le asigne el postulante. ✓La oferta digital deberá remitirse única y exclusivamente, al correo designado por el despacho, centro de servicio, oficina de ejecución de sentencias o dependencia administrativa de la Rama Judicial”

Se advierte que la contraseña para abrir la oferta sólo la debe conocer el oferente, y la suministrará solamente en el desarrollo de la audiencia virtual cuando le sea indicado. Esta clave no deberá ser

comunicada con anterioridad, a ningún correo institucional, ni al personal del Juzgado. Es responsabilidad del oferente la protección del archivo a suministrar.

De conformidad con lo previsto en los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso, la oportunidad procesal para que los interesados puedan presentar posturas de remate será dentro de los cinco (5) días anteriores a la celebración de la respectiva diligencia, y dentro de la hora siguiente al inicio de esta.

Así mismo deberá adosar el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de almoneda, expedido dentro del mes anterior a la fecha dispuesta para la diligencia.

La audiencia se realizará de manera virtual por la aplicación *Microsoft Teams*, para lo cual en el micrositio del Juzgado se puede visualizar el expediente digital y el *link* para su asistencia.

Por secretaría procédase de conformidad verificando lo solicitado por el extremo actor en el memorial obrante en el archivo 056 numeral 2 dejándose de ser el caso las constancias respectivas.

NOTIFÍQUESE.

ALBA LUCÍA GOYENECHÉ GUEVARA
JUEZ

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Hoy **22/04/2024** se notifica la presente providencia por anotación en **ESTADO No. 68**

GLORIA STELLA MUÑOZ RODRÍGUEZ
Secretaria

*Consejo Superior
de la Judicatura*

Firmado Por:
Alba Lucia Goyeneche Guevara
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 019

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52cc100e12f11484b3a2611b56656dee79a630a087952859f8588faa3b1a6d1c**

Documento generado en 19/04/2024 06:23:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>