RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ Veinte (20) de octubre de dos mil veintidós (2022)



Tipo de proceso : Verbal –Pertenencia-

Radicación. : 11001310301920220039200

Cumplidos los presupuestos de ley, el despacho,

RESUELVE

Admitir la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de mayor cuantía instaurada por Javier Eduardo Usaquén Rodríguez contra Edgar Hernán Flórez Hernández y demás personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

En consecuencia, désele el trámite Verbal.

Notifíquese este proveído a la parte demandada en legal forma.

Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la pasiva por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación de la presente providencia para que proceda a contestarla en los términos del art. 369 del C. G. del P., ejerza su derecho de defensa, aporte los documentos que estén en su poder y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

En atención a lo dispuesto en el inciso primero del art. 61 del C. G. del P., de la demanda aquí presentada se ordena correr traslado a los herederos indeterminados de **Alberto Campillo Palacio** en la forma y con el término dispuestos para la parte demandada.

Conforme a lo dispuesto en el inciso segundo del numeral quinto del art. 375 del C. G. del P., y la anotación No. 13 del folio de matrícula inmobiliaria 50N-138070 se dispone la citación de **Samuel Gómez Rodríguez** y **Héctor Urrego Suarez**, en su condición de acreedores hipotecarios, en los términos y para los efectos de ley.

Se decreta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No. 50N-138070. Ofíciese al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva para lo de su cargo. (Art. 375 C. G. del P.)

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Agencia de Desarrollo Rural, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme a lo dispuesto en el artículo 375 *ibídem*.

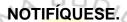
Emplazar a los herederos indeterminados de Alberto Campillo Palacio y a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el inmueble a usucapir, en la forma, términos y para los fines previstos en los art. 108, 293 y 375 del C. G. del P. y 10 de la ley 2213 de 2022.

Por el extremo demandante instálese una valla en lugar visible del predio objeto del presente trámite, en la forma dispuesta por el numeral 7 del art. 375 del C. G. del P.

Se reconoce personería para actuar al abogado **Enrique Fernández Lago** como apoderado judicial del extremo demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Por secretaría ofíciese al Juzgado Doce (12) Civil del Circuito de Bogotá, para que suministre a este despacho los lugares físicos y electrónicos en los que en los que **Samuel Gómez Rodríguez**, **Héctor Urrego Suarez** y **Edgar Hernán Flórez Hernández**, recibirán notificaciones personales. Ello toda vez que, según el certificado de tradición allegado al plenario, aquellos, actúan como partes dentro del proceso ejecutivo 2020-0158 cursante en dicho estrado judicial.

A la respectiva comunicación anéxese copia del certificado de tradición del predio base de la acción.



ALBA LUCIA GOYENECHE GUEVARA

JUZGADO 19 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Hoy 21/10/2022_____ se notifica la presente providencia por anotación en **ESTADO No. 181**_

GLORIA STELLA MUÑOZ RODRÍGUEZ Secretaria