

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá, D.C., catorce de febrero de dos mil veintidós

RADICADO No. 2021-00668
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL CORTIJO P.H.
DEMANDADOS: SERVICIOS Y SISTEMAS DE ARCHIVO E IMÁGENES SIA S.A.S. y OTRO

Cumplido lo ordenado en auto anterior, por cuanto la demanda reúne las exigencias del art. 82 del Código General del Proceso y el título presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en los arts. 422 y 430 Ibídem, se **DISPONE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA DEL PROCESO EJECUTIVO de MAYOR CUANTÍA, en favor de **CONDOMINIO CAMPESTRE EL CORTIJO P.H. contra SERVICIOS Y SISTEMAS DE ARCHIVO E IMÁGENES SIA S.A.S. y HERNANDO MURCIA VARGAS**, para que en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente proveído paguen las siguientes cantidades, correspondientes a cuotas de administración:

IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital
1	Cuota adms	01/12/00	31/12/00	\$ 502.700
2	Cuota adms	01/01/01	31/01/01	\$ 73.000
3	Cuota adms	01/02/01	28/02/01	\$ 73.000
4	Cuota adms	01/03/01	31/03/01	\$ 73.000
5	Cuota adms	01/04/01	30/04/01	\$ 129.000
6	Cuota adms	01/05/01	31/05/01	\$ 73.000
7	Cuota adms	01/06/01	30/06/01	\$ 73.000
8	Cuota adms	01/07/01	31/07/01	\$ 73.000
9	Cuota adms	01/08/01	31/08/01	\$ 73.000
10	Cuota adms	01/09/01	30/09/01	\$ 73.000
11	Cuota adms	01/10/01	31/10/01	\$ 73.000
12	Cuota adms	01/11/01	30/11/01	\$ 73.000
13	Cuota adms	01/12/01	31/12/01	\$ 73.000
14	Cuota adms	01/01/02	31/01/02	\$ 79.000
15	Cuota adms	01/02/02	28/02/02	\$ 79.000

16	Cuota adms	01/03/02	31/03/02	\$	79.000
17	Cuota adms	01/04/02	30/04/02	\$	79.000
18	Cuota adms	01/05/02	31/05/02	\$	79.000
19	Cuota adms	01/06/02	30/06/02	\$	79.000
20	Cuota adms	01/07/02	31/07/02	\$	79.000
21	Cuota adms	01/08/02	31/08/02	\$	79.000
22	Cuota adms	01/09/02	30/09/02	\$	79.000
23	Cuota adms	01/10/02	31/10/02	\$	79.000
24	Cuota adms	01/11/02	30/11/02	\$	79.000
25	Cuota adms	01/12/02	31/12/02	\$	79.000
26	Cuota adms	01/01/03	31/01/03	\$	85.090
27	Cuota adms	01/02/03	28/02/03	\$	85.090
28	Cuota adms	01/03/03	31/03/03	\$	85.090
29	Cuota adms	01/04/03	30/04/03	\$	85.090
30	Cuota adms	01/05/03	31/05/03	\$	85.090
31	Cuota adms	01/06/03	30/06/03	\$	85.090
32	Cuota adms	01/07/03	31/07/03	\$	85.090
33	Cuota adms	01/08/03	31/08/03	\$	85.090
34	Cuota adms	01/09/03	30/09/03	\$	85.090
35	Cuota adms	01/10/03	31/10/03	\$	85.090
36	Cuota adms	01/11/03	30/11/03	\$	85.090
37	Cuota adms	01/12/03	31/12/03	\$	85.090
38	Cuota adms	01/01/04	31/01/04	\$	91.090
39	Cuota adms	01/02/04	29/02/04	\$	91.090
40	Cuota adms	01/03/04	31/03/04	\$	91.090
41	Cuota adms	01/04/04	30/04/04	\$	91.090
42	Cuota adms	01/05/04	31/05/04	\$	91.090
43	Cuota adms	01/06/04	30/06/04	\$	91.090
44	Cuota adms	01/07/04	31/07/04	\$	91.090
45	Cuota adms	01/08/04	31/08/04	\$	91.090
46	Cuota adms	01/09/04	30/09/04	\$	91.090
47	Cuota adms	01/10/04	31/10/04	\$	91.090
48	Cuota adms	01/11/04	30/11/04	\$	91.090
49	Cuota adms	01/12/04	31/12/04	\$	91.090
50	Cuota adms	01/01/05	31/01/05	\$	96.090
51	Cuota adms	01/02/05	28/02/05	\$	96.090
52	Cuota adms	01/03/05	31/03/05	\$	96.090
53	Cuota adms	01/04/05	30/04/05	\$	96.090
54	Cuota adms	01/05/05	31/05/05	\$	96.090
55	Cuota adms	01/06/05	30/06/05	\$	96.090
56	Cuota adms	01/07/05	31/07/05	\$	96.090
57	Cuota adms	01/08/05	31/08/05	\$	96.090
58	Cuota adms	01/09/05	30/09/05	\$	96.090
59	Cuota adms	01/10/05	31/10/05	\$	96.090
60	Cuota adms	01/11/05	30/11/05	\$	96.090

61	Cuota adms	01/12/05	31/12/05	\$	96.090
62	Cuota adms	01/01/06	31/01/06	\$	96.090
63	Cuota adms	01/02/06	28/02/06	\$	96.090
64	Cuota adms	01/03/06	31/03/06	\$	96.090
65	Cuota adms	01/04/06	30/04/06	\$	96.090
66	Cuota adms	01/05/06	31/05/06	\$	124.090
67	Cuota adms	01/06/06	30/06/06	\$	103.090
68	Cuota adms	01/07/06	31/07/06	\$	103.090
69	Cuota adms	01/08/06	31/08/06	\$	103.090
70	Cuota adms	01/09/06	30/09/06	\$	103.090
71	Cuota adms	01/10/06	31/10/06	\$	103.090
72	Cuota adms	01/11/06	30/11/06	\$	103.090
73	Cuota adms	01/12/06	31/12/06	\$	103.090
74	Cuota adms	01/01/07	31/01/07	\$	109.090
75	Cuota adms	01/02/07	28/02/07	\$	109.090
76	Cuota adms	01/03/07	31/03/07	\$	109.090
77	Cuota adms	01/04/07	30/04/07	\$	109.090
78	Cuota adms	01/05/07	31/05/07	\$	109.090
79	Cuota adms	01/06/07	30/06/07	\$	109.090
80	Cuota adms	01/07/07	31/07/07	\$	109.090
81	Cuota adms	01/08/07	31/08/07	\$	109.090
82	Cuota adms	01/09/07	30/09/07	\$	109.090
83	Cuota adms	01/10/07	31/10/07	\$	109.090
84	Cuota adms	01/11/07	30/11/07	\$	109.090
85	Cuota adms	01/12/07	31/12/07	\$	109.090
86	Cuota adms	01/01/08	31/01/08	\$	116.090
87	Cuota adms	01/02/08	29/02/08	\$	116.090
88	Cuota adms	01/03/08	31/03/08	\$	116.090
89	Cuota adms	01/04/08	30/04/08	\$	116.090
90	Cuota adms	01/05/08	31/05/08	\$	116.090
91	Cuota adms	01/06/08	30/06/08	\$	116.090
92	Cuota adms	01/07/08	31/07/08	\$	116.090
93	Cuota adms	01/08/08	31/08/08	\$	116.090
94	Cuota adms	01/09/08	30/09/08	\$	116.090
95	Cuota adms	01/10/08	31/10/08	\$	116.090
96	Cuota adms	01/11/08	30/11/08	\$	116.090
97	Cuota adms	01/12/08	31/12/08	\$	116.090
98	Cuota adms	01/01/09	31/01/09	\$	116.090
99	Cuota adms	01/02/09	28/02/09	\$	116.090
100	Cuota adms	01/03/09	31/03/09	\$	116.090
101	Cuota adms	01/04/09	30/04/09	\$	116.090
102	Cuota adms	01/05/09	31/05/09	\$	116.090
103	Cuota adms	01/06/09	30/06/09	\$	116.090
104	Cuota adms	01/07/09	31/07/09	\$	116.090
105	Cuota adms	01/08/09	31/08/09	\$	116.090

106	Cuota adms	01/09/09	30/09/09	\$	116.090
107	Cuota adms	01/10/09	31/10/09	\$	116.090
108	Cuota adms	01/11/09	30/11/09	\$	116.090
109	Cuota adms	01/12/09	31/12/09	\$	116.090
110	Cuota adms	01/01/10	31/01/10	\$	210.090
111	Cuota adms	01/02/10	28/02/10	\$	210.090
112	Cuota adms	01/03/10	31/03/10	\$	210.090
113	Cuota adms	01/04/10	30/04/10	\$	210.090
114	Cuota adms	01/05/10	31/05/10	\$	210.090
115	Cuota adms	01/06/10	30/06/10	\$	210.090
116	Cuota adms	01/07/10	31/07/10	\$	210.090
117	Cuota adms	01/08/10	31/08/10	\$	210.090
118	Cuota adms	01/09/10	30/09/10	\$	210.090
119	Cuota adms	01/10/10	31/10/10	\$	210.090
120	Cuota adms	01/11/10	30/11/10	\$	210.090
121	Cuota adms	01/12/10	31/12/10	\$	210.090
122	Cuota adms	01/01/11	31/01/11	\$	218.000
123	Cuota adms	01/02/11	28/02/11	\$	218.000
124	Cuota adms	01/03/11	31/03/11	\$	218.000
125	Cuota adms	01/04/11	30/04/11	\$	218.000
126	Cuota adms	01/05/11	31/05/11	\$	218.000
127	Cuota adms	01/06/11	30/06/11	\$	218.000
128	Cuota adms	01/07/11	31/07/11	\$	218.000
129	Cuota adms	01/08/11	31/08/11	\$	218.000
130	Cuota adms	01/09/11	30/09/11	\$	218.000
131	Cuota adms	01/10/11	31/10/11	\$	218.000
132	Cuota adms	01/11/11	30/11/11	\$	218.000
133	Cuota adms	01/12/11	31/12/11	\$	218.000
134	Cuota adms	01/01/12	31/01/12	\$	218.000
135	Cuota adms	01/02/12	29/02/12	\$	218.000
136	Cuota adms	01/03/12	31/03/12	\$	305.000
137	Cuota adms	01/04/12	30/04/12	\$	247.000
138	Cuota adms	01/05/12	31/05/12	\$	247.000
139	Cuota adms	01/06/12	30/06/12	\$	247.000
140	Cuota adms	01/07/12	31/07/12	\$	247.000
141	Cuota adms	01/08/12	31/08/12	\$	247.000
142	Cuota adms	01/09/12	30/09/12	\$	247.000
143	Cuota adms	01/10/12	31/10/12	\$	247.000
144	Cuota adms	01/11/12	30/11/12	\$	247.000
145	Cuota adms	01/12/12	31/12/12	\$	247.000
146	Cuota adms	01/01/13	31/01/13	\$	247.000
147	Cuota adms	01/02/13	28/02/13	\$	247.000
148	Cuota adms	01/03/13	31/03/13	\$	247.000
149	Cuota adms	01/04/13	30/04/13	\$	311.000
150	Cuota adms	01/05/13	31/05/13	\$	263.000

151	Cuota adms	01/06/13	30/06/13	\$	263.000
152	Cuota adms	01/07/13	31/07/13	\$	263.000
153	Cuota adms	01/08/13	31/08/13	\$	263.000
154	Cuota adms	01/09/13	30/09/13	\$	263.000
155	Cuota adms	01/10/13	31/10/13	\$	263.000
156	Cuota adms	01/11/13	30/11/13	\$	263.000
157	Cuota adms	01/12/13	31/12/13	\$	263.000
158	Cuota adms	01/01/14	31/01/14	\$	263.000
159	Cuota adms	01/02/14	28/02/14	\$	263.000
160	Cuota adms	01/03/14	31/03/14	\$	263.000
161	Cuota adms	01/04/14	30/04/14	\$	395.000
162	Cuota adms	01/05/14	31/05/14	\$	296.000
163	Cuota adms	01/06/14	30/06/14	\$	296.000
164	Cuota adms	01/07/14	31/07/14	\$	296.000
165	Cuota adms	01/08/14	31/08/14	\$	296.000
166	Cuota adms	01/09/14	30/09/14	\$	296.000
167	Cuota adms	01/10/14	31/10/14	\$	296.000
168	Cuota adms	01/11/14	30/11/14	\$	296.000
169	Cuota adms	01/12/14	31/12/14	\$	296.000
170	Cuota adms	01/01/15	31/01/15	\$	296.000
171	Cuota adms	01/02/15	28/02/15	\$	296.000
172	Cuota adms	01/03/15	31/03/15	\$	320.000
173	Cuota adms	01/04/15	30/04/15	\$	304.000
174	Cuota adms	01/05/15	31/05/15	\$	304.000
175	Cuota adms	01/06/15	30/06/15	\$	304.000
176	Cuota adms	01/07/15	31/07/15	\$	304.000
177	Cuota adms	01/08/15	31/08/15	\$	304.000
178	Cuota adms	01/09/15	30/09/15	\$	304.000
179	Cuota adms	01/10/15	31/10/15	\$	304.000
180	Cuota adms	01/11/15	30/11/15	\$	304.000
181	Cuota adms	01/12/15	31/12/15	\$	304.000
182	Cuota adms	01/01/16	31/01/16	\$	304.000
183	Cuota adms	01/02/16	29/02/16	\$	348.000
184	Cuota adms	01/03/16	31/03/16	\$	326.000
185	Cuota adms	01/04/16	30/04/16	\$	326.000
186	Cuota adms	01/05/16	31/05/16	\$	326.000
187	Cuota adms	01/06/16	30/06/16	\$	326.000
188	Cuota adms	01/07/16	31/07/16	\$	326.000
189	Cuota adms	01/08/16	31/08/16	\$	326.000
190	Cuota adms	01/09/16	30/09/16	\$	326.000
191	Cuota adms	01/10/16	31/10/16	\$	326.000
192	Cuota adms	01/11/16	30/11/16	\$	326.000
193	Cuota adms	01/12/16	31/12/16	\$	326.000
194	Cuota adms	01/01/17	31/01/17	\$	326.000
195	Cuota adms	01/02/17	28/02/17	\$	326.000

196	Cuota adms	01/03/17	31/03/17	\$	326.000
197	Cuota adms	01/04/17	30/04/17	\$	446.000
198	Cuota adms	01/05/17	31/05/17	\$	356.000
199	Cuota adms	01/06/17	30/06/17	\$	356.000
200	Cuota adms	01/07/17	31/07/17	\$	356.000
201	Cuota adms	01/08/17	31/08/17	\$	356.000
202	Cuota adms	01/09/17	30/09/17	\$	356.000
203	Cuota adms	01/10/17	31/10/17	\$	356.000
204	Cuota adms	01/11/17	30/11/17	\$	356.000
205	Cuota adms	01/12/17	31/12/17	\$	356.000
206	Cuota adms	01/01/18	31/01/18	\$	356.000
207	Cuota adms	01/02/18	28/02/18	\$	356.000
208	Cuota adms	01/03/18	31/03/18	\$	356.000
209	Cuota adms	01/04/18	30/04/18	\$	440.000
210	Cuota adms	01/05/18	31/05/18	\$	377.000
211	Cuota adms	01/06/18	30/06/18	\$	377.000
212	Cuota adms	01/07/18	31/07/18	\$	377.000
213	Cuota adms	01/08/18	31/08/18	\$	377.000
214	Cuota adms	01/09/18	30/09/18	\$	377.000
215	Cuota adms	01/10/18	31/10/18	\$	377.000
216	Cuota adms	01/11/18	30/11/18	\$	377.000
217	Cuota adms	01/12/18	31/12/18	\$	377.000
218	Cuota adms	01/01/19	31/01/19	\$	377.000
219	Cuota adms	01/02/19	28/02/19	\$	377.000
220	Cuota adms	01/03/19	31/03/19	\$	377.000
221	Cuota adms	01/04/19	30/04/19	\$	468.000
222	Cuota adms	01/05/19	31/05/19	\$	400.000
223	Cuota adms	01/06/19	30/06/19	\$	400.000
224	Cuota adms	01/07/19	31/07/19	\$	400.000
225	Cuota adms	01/08/19	31/08/19	\$	400.000
226	Cuota adms	01/09/19	30/09/19	\$	400.000
227	Cuota adms	01/10/19	31/10/19	\$	400.000
228	Cuota adms	01/11/19	30/11/19	\$	400.000
229	Cuota adms	01/12/19	31/12/19	\$	400.000
230	Cuota adms	01/01/20	31/01/20	\$	400.000
231	Cuota adms	01/02/20	29/02/20	\$	400.000
232	Cuota adms	01/03/20	31/03/20	\$	400.000
233	Cuota adms	01/04/20	30/04/20	\$	400.000
234	Cuota adms	01/05/20	31/05/20	\$	400.000
235	Cuota adms	01/06/20	30/06/20	\$	400.000
236	Cuota adms	01/07/20	31/07/20	\$	400.000
237	Cuota adms	01/08/20	31/08/20	\$	400.000
238	Cuota adms	01/09/20	30/09/20	\$	400.000
239	Cuota adms	01/10/20	31/10/20	\$	400.000
240	Cuota adms	01/11/20	30/11/20	\$	400.000

241	Cuota adms	01/12/20	31/12/20	\$	400.000
242	Cuota adms	01/01/21	31/01/21	\$	414.000
243	Cuota adms	01/02/21	28/02/21	\$	414.000
244	Cuota adms	01/03/21	31/03/21	\$	414.000
245	Cuota adms	01/04/21	30/04/21	\$	414.000
246	Cuota adms	01/05/21	31/05/21	\$	414.000
247	Cuota adms	01/06/21	30/06/21	\$	414.000
248	Cuota adms	01/07/21	31/07/21	\$	414.000
249	Cuota adms	01/08/21	31/08/21	\$	414.000
250	Cuota adms	01/09/21	30/09/21	\$	414.000
251	Cuota adms	01/10/21	31/10/21	\$	414.000
252	Cuota adms	01/11/21	30/11/21	\$	414.000

Más los intereses de mora sobre dichas cuotas a las tasas vigentes autorizadas mes a mes equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente conforme al art. 884 del C. de Co., a partir del día siguiente a su respectivo vencimiento y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

También se libra mandamiento de pago por las cuotas de administración ordinarias que en lo sucesivo se sigan causando desde el mes de diciembre de 2021, junto con sus intereses de mora a las tasas vigentes autorizadas mes a mes equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente conforme al art. 884 del C. de Co, a partir de sus vencimientos y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.

Se **NIEGA** librar ejecución por cuotas extraordinarias, pues respecto de estas no obra título ejecutivo; además no se trata de prestaciones periódicas como lo exige el art. 431 del C.G.P., toda vez que como su mismo nombre lo indica se trata de cuotas extraordinarias que pueden no llegar a causarse.

Por la parte actora notifíquese este auto al extremo demandado en la forma prevista en el C.G.P. y art. 8º del Decreto Legislativo 806 del 4 de junio de 2020, según corresponda, comunicándole que cuenta con el término de diez (10) días para excepcionar.

Ofíciase a la DIAN conforme al artículo 630 del Estatuto Tributario.

Se reconoce personería jurídica a la abogada SANDRA PATRICIA TORRES MENDIETA como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Se ADVIERTE que debido a las actuales medidas sanitarias adoptadas por el Gobierno Nacional todo memorial respecto a este proceso debe ser radicado exclusivamente a través del correo electrónico del despacho ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, y para ser considerado deben ser

originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso. (C.G.P., art. 103, parágrafo segundo).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

WILSON PALOMO ENCISO
JUEZ
(2)

NA

Firmado Por:

Wilson Palomo Enciso
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 012
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **149a808c330b99dc3a42b7a3555e2927962c1fc6f3d3caaa040cb6bfe4f8daf5**
Documento generado en 14/02/2022 09:38:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>