

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., veinticuatro de mayo de dos mil veintiuno

**Proceso:** RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO  
**Demandante:** INMOBILIARIA VITRUVIO S.A.S.  
**Demandado:** JOSE HERMINSUL SANTOFIMIO TORRES  
**Radicado:** 2021-00211

Se INADMITE la anterior demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane:

1.- De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º, art. 82 del C.G.P. indique el domicilio de la sociedad demandante.

2.- Los bienes inmuebles objeto del proceso especifíquense por su ubicación, cabida, **linderos actuales**, nomenclatura y demás circunstancias que los identifique (art. 83 del C.G.P.).

3.- Precise la pretensión primera señalando respecto de qué contrato (fecha, inmueble, etc) se solicita dicha declaración y, la pretensión tercera señalando respecto de qué bienes se solicita la restitución (numeral 4, art. 82 del C.G.P.).

4.- Aclare si ya se dio o no inicio a la sucesión de JOSE ARLEY MARIN HERRERA y JOSE ESADID MARIN HERRERA, en los términos de que habla el inciso primero del artículo 87 del C.G.P., si se conoce a algún heredero indique nombre, edad, domicilio y lugar para recibir notificaciones, con el fin de integrar en debida forma el litis consorcio en lo que a dichos causantes corresponde.

5.- Indique los meses respecto de los cuales el extremo demandado presenta mora en el canon de arrendamiento.

6.- Del escrito subsanatorio que se allegue con ocasión a esta decisión, igualmente acredite el envío de este por medio electrónico al extremo pasivo.

7- Adjunte el escrito subsanatorio y sus anexos como mensaje de datos a la cuenta de correo electrónico de este Juzgado, único medio autorizado para su radicación.

8- **ADVERTIR** que debido a las actuales medidas sanitarias adoptadas por el Gobierno Nacional todo memorial respecto a este proceso debe ser radicado exclusivamente a través del correo electrónico del despacho ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, y para ser considerado deben ser originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso. (C.G.P., art. 103, parágrafo segundo).

NOTIFIQUESE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
JUEZ  
MCh.

**Firmado Por:**

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 012 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9d2909482cc5f1873e210355b55fe9f6adad69c1496829e595692cbe8748d6d0**  
Documento generado en 24/05/2021 08:23:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**