

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., dos (2) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**RADICADO No. 2020-00478**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: RAÚL RINCON PLATA**  
**DEMANDADO: CONJUNTO MULTIFAMILIAR  
RESIDENCIAS LAS AMERICAS P.H.**

Se **RECHAZA DE PLANO** la anterior demanda **por falta de competencia**, toda vez que tratándose de un conflicto presentado entre un copropietario y un conjunto residencial en razón de la aplicación o interpretación del reglamento de propiedad horizontal la competencia es en única instancia del Juez Civil Municipal, por así disponerlo el numeral 4 del artículo 17 del C.G.P.

En cumplimiento a lo dispuesto en el inciso segundo del art. 90 del C.G.P. se ordena remitir la demanda con sus anexos al señor **Juez Civil Municipal de esta ciudad**, quien es el competente para conocer en este caso.

Ofíciase a la Oficina Judicial, a fin de remitir el expediente para que sea sometido al correspondiente reparto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ**

NA

Firmado Por:

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 012 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Código de verificación: **39d95343fae3cf2c519f9b4d77b0f853905cf43cefff668327fbddc8c5b6a8d1**

Documento generado en 02/02/2021 07:31:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**