

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., cinco (5) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**RADICADO No. 2021-00042**  
**PROCESO: VERBAL - PERTENENCIA**  
**DEMANDANTE: JAVIER ALEXANDER PINZON VELANDIA**  
**DEMANDADOS: LUZ OMAIRA RESTREPO VANEGAS Y OTROS**

Se **RECHAZA DE PLANO** la anterior demanda por falta de competencia territorial, toda vez que tratándose de procesos de “**declaración de pertenencia**” la competencia es de “**modo privativo**” del “**juez del lugar donde estén ubicados los bienes**”, tal como lo establece el numeral 7 del artículo 28 del C.G.P.

En el presente asunto el bien inmueble cuya usucapión se pretende se encuentra ubicado en el municipio de Girardot, Cundinamarca y no en la ciudad de Bogotá.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del art. 90 del C.G.P., se ordena remitir la demanda con sus anexos al señor Juez Civil del Circuito de Girardot (Cundinamarca), quien es el competente para conocer en el presente asunto.

En consecuencia, se **RESUELVE:**

**1.-** Rechazar la demanda presentada por carecer este despacho de competencia territorial.

**2.-** Ordenar se remita al competente Juez Civil del Circuito de Girardot (Cundinamarca), por conducto del Juzgado. **OFICIESE.**

**3.-** ADVERTIR a las partes que debido a las actuales medidas sanitarias adoptadas por el Gobierno Nacional todo memorial respecto a este proceso debe ser radicado exclusivamente a través del correo electrónico del despacho ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, y para ser considerado deben ser originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso. (C.G.P., art. 103, párrafo segundo).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ**

NA

Firmado Por:

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 012 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **966a6b7a49371c9285cd9e180fde3ed357dcb8f126dbb775ad9ffbf555dfd514**

Documento generado en 05/03/2021 06:58:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**