REPÚBLICA DE COLOMBIA

Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D. C., cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

REFERENCIA:	**EJECUTIVO**
DEMANDANTE:	**CONJUNTO RESIDENCIAL EL PINAR DE LA CALLEJA – PROPIEDAD HORIZONTAL**
DEMANDADO:	**ANDREA DEL PILAR SANTOS GUTIERREZ Y OTRAS**
RADICADO:	**2024- 00107**

Se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane

1.-Alléguese certificado de existencia y representación legal de la copropiedad demandante **vigente**, nótese que el arrimado da cuenta que la sociedad que actúa como su representante lo era solo hasta el **26 de abril de 2023.** Por las mismas razones acredítese que la persona que suscribe la certificación de deuda es el representante legal de la copropiedad.

2.-Alléguese poder conferido por quien tiene la capacidad legal de representar a la copropiedad, como quiera que quien lo hizo solo fungió en esa condición hasta el **26 de abril de 2023.**

3.- Aclárese la pretensión 7 respecto de los intereses moratorios solicitados, dado que son desde mayo 2023, por las cuotas que se sigan causando, no obstante, en la pretensión 6 se señala que las cuotas futuras son las causadas a partir de febrero de 2024.

Integre en un solo escrito subsanación y demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

WILSON PALOMO ENCISO
JUEZ

Firmado Por:

Wilson Palomo Enciso

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 012

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **314dfa8bf309fc127a462ce72b30ba7279e32a61c51d28e48a4e4359d1dd26f6**

Documento generado en 04/04/2024 10:04:56 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica