

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., cuatro (4) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO No. 2023-00199**

**PROCESO: VERBAL – PERTENENCIA**

**DEMANDANTE: ALBA LUZ BAQUERO MONTOYA**

**DEMANDADOS: JAIRO VARGAS BUITRAGO Y PERSONAS  
INDETERMINADAS**

1.- Lo manifestado por FIDUAGRARIA S.A. en escrito allegado en correo electrónico del 23/10/2023 (ítem 022) se pone en conocimiento de la parte actora para los fines que estime pertinentes.

2.- En atención a que la curadora ad-litem MARIA ZENAIDA MORA YATE **no** ha concurrido a aceptar el cargo conforme nombramiento efectuado en auto del 10 de octubre de 2023 (ítem 020) por secretaría **REQUIÉRASELE** en las direcciones físicas, electrónicas o a los números telefónicos que se conozcan, consultando igualmente en el SIRNA, toda vez que de conformidad con el numeral 7º del art. 48 del C.G.P. el cargo para el cual fue nombrada **“es de forzosa aceptación”**, por tanto, debe concurrir inmediatamente a asumirlo **“so pena de las sanciones disciplinarias”** a que haya lugar. **COMUNÍQUESE.**

3.- Agréguese a los autos la comunicación aportada con correo electrónico del 15/01/2024 (ítem 029) que da cuenta de la inscripción de la demanda en la matrícula inmobiliaria No. 50N-426657 del inmueble objeto de este proceso. Por secretaría ofíciase nuevamente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para que allegue certificado de tradición de dicho bien, toda vez que la actora acreditó en el ítem 017 el pago de las expensas para su expedición. **OFÍCIESE.**

4.- De conformidad con el inciso final del numeral 7 del art. 375 del C.G.P., por secretaría ingrese en el REGISTRO NACIONAL DE PROCESOS DE PERTENENCIA para incluir la identificación y linderos del(os) predio(s) objeto de usucapión, así como los demás datos que señala el artículo 6 del Acuerdo PSAA14-10118, tales como, denominación del juzgado, nombre de las partes, número de radicación del

proceso, indicar que se trata de proceso de pertenencia y convocar a las personas que se crean con derecho sobre el bien.

Se ADVIERTE que todo memorial respecto a este proceso debe ser radicado exclusivamente a través del correo electrónico del despacho ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, y para ser considerado deben ser originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso (C.G.P., art. 103, parágrafo segundo).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO  
JUEZ**

NA

Firmado Por:  
Wilson Palomo Enciso  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 012  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc08ae5dd155f2fa3406907d2d013a345cbc92a859b7624edbc8b4c01a2a3aa4**

Documento generado en 04/03/2024 09:18:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**