

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., siete (7) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA**

**DEMANDADO: LILIANA CAROLINA OLIVOS MOSQUERA Y OTRO**

**RADICADO: 2024-00033**

Como quiera que la demanda reúne los requisitos de los arts. 82, 422 y 468 del C.G.P.; y toda vez que el título como base de la ejecución se desprende la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, el Despacho **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VIA DEL PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de MAYOR CUANTÍA** en favor de **BBVA COLOMBIA** contra **LILIANA CAROLINA OLIVOS MOSQUERA Y JAIME MAURICIO RODRIGUEZ PEÑA**, para que en el término de cinco (5) días paguen las siguientes sumas de dinero:

**1. PAGARÉ No. M026300110234001589625055157**

1.1 Por la suma **\$240.130.001**, correspondiente al saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de ejecución.

1.2 Por los intereses moratorios del capital anterior equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado sin que exceda el máximo legal autorizado, desde la fecha de presentación de la demanda (**29/ene./2024**) y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.

1.3 Por la suma de **\$1.925.592** correspondiente al capital de la cuotas en mora discriminados así:

<b>FECHA CUOTA</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>INTERESES</b>
13/08/2023	\$378.795	\$2.022.225
13/09/2023	\$381.960	\$2.019.061
13/10/2023	\$385.151	\$2.015.870
13/11/2023	\$388.221	\$2.012.654
13/12/2023	\$391.465	\$2.009.411
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 1.925.592</b>	<b>\$ 10.079.221</b>

1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora señaladas anteriormente, equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado sin que exceda el máximo legal autorizado, desde la fecha en que cada cuota se hizo exigible hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.

1.5. Por la suma de **\$10.079.221** correspondientes a los intereses corrientes pactados sobre el capital de las cuotas en mora señaladas en el numeral 1.3.

## **2. PAGARÉ No. 9625055272**

2.1. Por la suma de **\$1.117.650** por concepto de capital incorporado en el pagaré base de ejecución.

2.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal autorizada que fije la Superintendencia Financiera para el efecto, desde la fecha de la presentación de la demanda (**29/ene./2024**) y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin que exceda el máximo legal permitido

Sobre costas procesales se resolverá en su oportunidad procesal.

Notificar esta decisión al extremo demandado conforme los derroteros del art. 290 y s.s. del C.G.P. o en el art. 8º de la ley 2213/2022, según corresponda, comunicándoles que cuentan con el término de DIEZ días para excepcionar (artículos 431 y 442 ibidem).

En el evento de que la notificación al ejecutado se realice conforme el art. 8º de la ley 2213/2022, la actora deberá atender y acreditar lo dispuesto en el inciso segundo de esta normativa.

Se exhorta a la actora sobre la obligación que tiene de guardar el original del título valor base de la acción, conservarlo y custodiarlo, en procura de garantizar al deudor su no circulación y su no ejecución judicial en más de una oportunidad con ese mismo instrumento, así mismo, obligándose a presentar dicho original al juzgado una vez sea requerido por el despacho y/o el deudor.

**OFICIESE** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales **-DIAN-** de conformidad con lo previsto en el art. 630 del Estatuto Tributario.

Se decreta el embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado, distinguido con la matrícula inmobiliaria número **50C-1439474**. por ende, ofíciase a la oficina correspondiente, a fin de solicitar la inscripción de la medida. OFICIESE.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** quien actúa como apoderada judicial de la actora en los términos y para los fines del mandato conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO  
JUEZ**

yp

Firmado Por:

**Wilson Palomo Enciso**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 012**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9701020c2720dd54a0edaeba204914e56640e2a3a936f967f23dd3478019398e**

Documento generado en 07/03/2024 09:43:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**