

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

**DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA**

**DEMANDADO: ANDRES GARZON FORERO**

**RADICADO: 2024-00011**

Como quiera que la demanda reúne los requisitos de los arts. 82, 422 y 468 del C.G.P.; y toda vez que los títulos base de la ejecución se desprende la existencia de obligaciones claras, expresas y exigibles a cargo de la parte demandada, el Despacho **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA DE MAYOR CUANTÍA** en favor del banco **BBVA COLOMBIA** contra **ANDRES GARZON FORERO**, para que en el término de cinco días contados a partir de la notificación del presente proveído pague las siguientes cantidades de dinero:

**1. PAGARÉ No. 8209600328003**

- 1.1. Por la suma **\$51.893.322**, correspondiente al saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré base de ejecución.
- 1.2. Por los intereses moratorios equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado sin que exceda el máximo legal autorizado, desde la fecha de presentación de la demanda **(16/enero/2024)** y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.

**2. PAGARÉ No. 9600327518**

- 2.1. Por la suma de **\$105.480.877,00** correspondiente al capital incorporado en el pagaré base de ejecución.
- 2.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal autorizada que fije la Superintendencia Financiera para el efecto, desde la fecha de la presentación de la demanda **(16/enero/2024)** y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin que exceda el máximo legal permitido.

- 2.3. Por la suma de **\$3.987.018,00** por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados, incorporados en el pagaré base de ejecución.

### **3. PAGARÉ No. 9628394280/5010284455/5010702886**

- 3.1. Por la suma de **\$57.745.380,00** por concepto de capital incorporado en el pagaré base de ejecución.
- 3.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal autorizada que fije la Superintendencia Financiera para el efecto, desde la fecha de la presentación de la demanda **(16/enero/2024)** y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin que exceda el máximo legal permitido.

### **4. PAGARÉ NO. 9628394132**

- 4.1. Por la suma de **\$93.962.714,00**, por concepto de capital incorporado en el pagaré base de ejecución.
- 4.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal autorizada que fije la Superintendencia Financiera para el efecto, desde la fecha de la presentación de la demanda **(16/enero/2024)** y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin que exceda el máximo legal permitido.
- 4.3. Por la suma de **\$6.154.925,00**, por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados, incorporados en el numeral b) del pagaré base de ejecución.

Sobre costas procesales se resolverá en su oportunidad procesal.

Notificar esta decisión al extremo demandado conforme los derroteros del art. 290 y s.s. del C.G.P. o en el art. 8º de la ley 2213/2022, según corresponda, comunicándoles que cuentan con el término de DIEZ días para excepcionar (artículos 431 y 442 ibidem).

En el evento de que la notificación al ejecutado se realice conforme el art. 8º de la ley 2213/2022, la actora deberá atender y acreditar lo dispuesto en el inciso segundo de esta normativa.

Se exhorta a la actora sobre la obligación que tiene de guardar el original del título valor base de la acción, conservarlo y custodiarlo, en procura de garantizar al deudor su no circulación y su no ejecución judicial en más de una oportunidad con ese mismo instrumento, así mismo, obligándose a presentar dicho original al juzgado una vez sea requerido por el despacho y/o el deudor.

**OFICIESE** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales **-DIAN-** de conformidad con lo previsto en el art. 630 del Estatuto Tributario.

Se decreta el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados, distinguidos con las matrículas inmobiliarias números **50C-1312699, 50C-1312724 y 50C-1312759** por ende, ofíciase a la oficina correspondiente, a fin de solicitar la inscripción de la medida, y adviértase que la medida solo deberá ser registrada respecto de las cuotas partes que le pertenece al demandado **ANDRES GARZON FORERO**.

De otra parte y como quiera que la apoderada de la parte ejecutante ha puesto en conocimiento de este despacho el inicio del proceso de negociación de deudas promovido por la ejecutada **AMELIA JHOANNA ARAQUE MONTOYA** ante el **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN DE LA FUNDACIÓN LIBORIO MEJÍA** según documental que obra a ítem 003 del C-001, el despacho en virtud de lo dispuesto en el art 545.1. del C.G.P. se **abstiene** de librar mandamiento de pago en contra de aquella.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** quien actúa como apoderada judicial de la actora en los términos y para los fines del mandato conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ**

YP

**Firmado Por:**  
**Wilson Palomo Enciso**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 012**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **836ef522594f3cd0ac58dd80a37e366a84c74fa3ab97e1500b21715bb5ca8f79**

Documento generado en 20/02/2024 07:15:23 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**