

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**RADICADO No. 2020-00258**  
**PROCESO: VERBAL**  
**DEMANDANTE: EDIFICIO PAPYRUS PARK 118 PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**DEMANDADO: MANUEL FRANCISCO SALAZAR DEL CASTILLO**

**AUTO en 01CuadernoPrincipal**

Para continuar con la siguiente etapa procesal, se DISPONE:

**ABRESE A PRUEBAS** el presente proceso con fundamento en el Parágrafo del artículo 372 del C.G.P., en consecuencia, decrétense, practíquense y téngase como tales las siguientes:

**I. PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:**

**1.- DOCUMENTALES:**

Téngase como tales los aportados al expediente y que fueron relacionados en el acápite respectivo de la demanda (fl. 10 pdf ítem 005) y al descorrer el traslado de las excepciones (fls. 246 ítem 52), en cuanto a derecho puedan ser estimados.

**2.- TESTIMONIOS:** (fl. 10 ítem 005)

Cítese a declarar a JUAN FELIPE AÑEZ YEPES.

**3.- INTERROGATORIO DE PARTE:** (fl. 10 ítem 005)

Cítese al demandado para que absuelva interrogatorio que le practicará la parte actora, por medio de su apoderado.

**4.- DICTAMEN PERICIAL:** (fl. 10 ítem 005)

Téngase en cuenta que mediante auto del 18 de agosto de 2023 (ítem 57) se otorgó término al demandante para aportar el dictamen pericial, sin que así lo hubiere hecho.

## **II. PRUEBAS SOLICITADAS POR EL DEMANDADO:**

### **1.- DOCUMENTALES:**

Téngase como tales los aportados al expediente y que fueron relacionados en el acápite respectivo de la contestación de la demanda (fl. 5 ítem 42) en cuanto a derecho puedan ser estimados.

### **2.- TESTIMONIOS:** (fl. 6 ítem 42)

Cítese a declarar a LINO BUITRAGO CORTES y GERMAN REYES ANTELO.

Se advierte que el despacho de conformidad con el art. 212 inciso segundo del C.G.P. podrá limitar la recepción de estos testimonios cuando considere suficientemente esclarecidos los hechos materia de prueba.

### **3.- INTERROGATORIO DE PARTE:** (fl. 6 ítem 42)

Cítese a la demandante, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para que absuelva interrogatorio que le practicará la parte demandada, por medio de su apoderado.

### **4. INSPECCIÓN JUDICIAL:** (fl. 6 ítem 42)

Se **NIEGA** la inspección judicial solicitada, toda vez que de conformidad con los incisos segundo y cuarto del art. 236 del C.G.P. esta sólo puede ordenarse cuando sea imposible verificar los hechos por otro medio (videgrabación, fotografías, dictamen pericial, etc.).

### **5.- DICTAMEN PERICIAL:** (fl. 6 ítem 42)

Téngase en cuenta que mediante auto del 18 de agosto de 2023 (ítem 57) se otorgó término al demandado para aportar el dictamen pericial, sin que así lo hubiere hecho.

Acorde con lo dispuesto en el Parágrafo del artículo 372 del C.G.P. se señala la hora de las **2:30 p.m.** del día **22** del mes de **octubre** del año **2024**, para llevar a cabo la **AUDIENCIA INICIAL y de INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO.**

**VÍNCULO AUDIENCIA:** <https://call.lifesizecloud.com/20838404>

**Se advierte a las partes y apoderados que la inasistencia injustificada a esta audiencia acarreará las sanciones procesales previstas en el artículo 372 del C.G.P., y que en ella se practicarán las pruebas aquí decretadas.**

Así mismo, se le indica a las partes que para la realización de la audiencia la invitación será enviada a los correos electrónicos reportados en el proceso, los documentos que vayan a ser presentados en el desarrollo de la audiencia deberán remitirse antes de su iniciación vía correo electrónico a la cuenta de este despacho [ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), en los que se incluyen los poderes, sustituciones y anexos, en formato PDF; la acreditación de las calidades de quienes intervendrán deberán ser remitidas por esa misma vía en el citado formato, con el fin de evitar la suspensión de la reunión una vez iniciada.

Se autoriza a Secretaría para que vía correo electrónico o telefónica coordine con los apoderados y las partes los aspectos necesarios para llevar a cabo la audiencia aquí convocada, así como para que resuelva las dudas que surjan sobre los aspectos técnicos requeridos.

Se ADVIERTE que todo memorial respecto a este proceso debe ser radicado exclusivamente a través del correo electrónico del despacho [ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), y para ser considerado deben ser originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso (C.G.P., art. 103, párrafo segundo).

Se conmina a los apoderados de las partes sobre la obligación que les impone el numeral 14, art. 78 del C.G.P., de enviar a su contraparte copia de los memoriales que radiquen con destino a este proceso, acreditando la entrega del mensaje de datos, de lo contrario, se verán expuestos a ser sancionados con la imposición de una multa equivalente a 1 s.m.l.m.v., de conformidad con lo previsto en la última norma aludida.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ**  
**(2)**

**Firmado Por:**  
**Wilson Palomo Enciso**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 012**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4cff76b3ef910b5060c822dafa14efbd4107cf6dec47979c8af396a521855a**

Documento generado en 28/02/2024 11:58:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**