

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., diez de noviembre de dos mil veintidós

|                     |                                            |
|---------------------|--------------------------------------------|
| <b>RADICADO No.</b> | <b>2022-00022</b>                          |
| <b>PROCESO:</b>     | <b>VERBAL</b>                              |
| <b>DEMANDANTES:</b> | <b>JOSÉ ALEXANDER PARRA ALEMAN Y OTRAS</b> |
| <b>DEMANDADOS:</b>  | <b>MARLENE MEDINA GARZON Y OTRA</b>        |

En atención a lo manifestado por el IDU en comunicación allegada al correo institucional el 8/11/2022 y teniendo en cuenta que hasta el 3/11/2022 se aportó certificado de tradición del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 50S-250825 en el cual se observa inscrita **oferta de compra** en su anotación 019 el 11/05/2021 por parte del IDU, es decir, **anterior** a la medida cautelar de inscripción de demanda decretada por este despacho en auto del 27 de abril de 2022 y registrada en la anotación número 20 el 26/09/2022, con fundamento en el Parágrafo del art. 25 de la Ley 1682 de 2013, que establece “**Notificada la oferta de compra de los inmuebles sobre los que recaiga la declaratoria de utilidad pública e interés social, los mismos no podrán ser objeto de ninguna limitación al dominio. El registrador se abstendrá de efectuar la inscripción de actos, limitaciones, gravámenes, medidas cautelares o afectaciones al dominio sobre aquellos**”, se DISPONE:

Ordenar el levantamiento de la inscripción de la demanda que fue decretada en auto del 27 de abril de 2022 sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-250825 y comunicada a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos mediante oficio No. 0526 de esa fecha. **OFÍCIESE.**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**WILSON PALOMO ENCISO**  
**JUEZ**  
**(6)**

NA

Firmado Por:  
Wilson Palomo Enciso  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito

**Civil 012**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a3bde71954ee41a2bbfa73bda7e6d7ef3d78346a8f1e9ff8045cfd6e01df4b1**

Documento generado en 10/11/2022 08:15:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**