

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



Rama Judicial del Poder Publico  
**JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., trece (13) de mayo de dos mil veintidós (2022).

REFERENCIA: **VERBAL No. 2022-00139**

Demandante: **MONICA PUYANA HEGEDUS y OTROS**

Demandado: **BANCO DE OCCIDENTE y OTRO**

Rechazar la anterior demanda como quiera no se dio cabal cumplimiento a lo dispuesto por este despacho mediante auto de fecha 27-04-2022, numeral 3, mediante el cual se ordenó presentar las pretensiones de tal forma que no comportaran una indebida acumulación, acudiendo, de ser necesario, a formularlas como principales y subsidiarias.

Obsérvese que en el escrito de subsanación se solicita que se reconozca que el negocio jurídico denominado "contrato de leasing No. 180-067219...."tiene como objeto real la financiación para la compra del inmueble que fue identificado en la demanda (primera), enseguida implora que se declare que lo que en realidad existió fue un cuasicontrato entre demandantes y el banco demandado enfilado a lo compra del bien, y al mismo tiempo que el leasing adolece de nulidad relativa, debiéndose ajustar el valor de este al realmente convenido (primera consecuencial), y en esa línea, que lo adeudado a la entidad financiera a 31-12-2020 era la suma de \$184.110.857.

Adviértase que no pueden hacer parte del mismo grupo de pretensiones aquellas que buscan que se invalide el negocio, con las que pide se defina el monto del saldo adeudado de este, por evidente contradicción que impide definir de fondo este asunto.

Por lo antes expuesto y en virtud de lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., el Despacho **RESUELVE**:

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia.
2. Por secretaría y sin necesidad de desglose devuélvase al demandante la totalidad del libelo digital junto con sus anexos.

**NOTIFÍQUESE,**

**WILSON PALOMO ENCISO**

JUEZ  
ET

Firmado Por:

**Wilson Palomo Enciso**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito

**Civil 012**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8aa18235ff4ba27cf58eedc30bbc76838d4e4bc54d354f106e8e84239dc54ce2**  
Documento generado en 13/05/2022 10:02:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**