

Proceso Verbal – Pertencia (Dda. Principal) /Reivindicatorio (Dda. en Reconvencción)
11001310300920160041100
Demandante José Miguel Sánchez
Demandado María Eulalia Díaz – Personas Indeterminadas
Ingreso al Despacho en Digital 27/08/2021

JUZGADO NOVENO (9º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., diciembre diez (10) de dos mil Veintiuno (2021)

**Ref.: Pertencia - Dda. en Reconvencción No.
11001310300920160041100**

Demandante: José Miguel Sánchez

Demandado María Eulalia Díaz & Otros

En atención a la documental que antecede, el Juzgado:

RESUELVE

Primero: Téngase por acreditada la defunción¹ del demandante, señor JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ, y conforme el art. 68 C.G.P., continúese el proceso con sus sucesores procesales, cíteseles de conformidad al efecto préstese la colaboración correspondiente por su representante judicial.

Segundo: Incorpórese a los autos, y póngase en conocimiento de las partes, la documental² que da cuenta de la cesión de derechos litigiosos, por parte del señor EDUARDO MÁRQUEZ GONZÁLEZ, para los fines y términos del art. 68 *ibídem*.

Tercero: A efectos de continuar con el trámite correspondiente, se señala la hora de las dos de la tarde (2:00P.M.) del día diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022), a fin de que tenga lugar la continuación de la audiencia de que trata el artículo 372 del Código General del Proceso, y si es del caso la establecida en el art. 373 y 375 *ibídem*.

Oportunamente, se informará acerca de los medios que empleará el Despacho para llevar a cabo tal acto, el recinto judicial donde la misma podrá realizarse y las medidas de bioseguridad que serán exigidas al efecto.

Cuarto: Memórese que el presente asunto ya fue prorrogado³, en los términos del art. 121 *Ibíd*.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE

Juez

LMGL

Firmado Por:

¹ Pág. 4, Documento "03Renunciadepoder"

² Carpeta Demanda en Reconvencción - Documento "02CesionDerechos"

³ Pág. 117, Documento "01Cuaderno Principal"

Luisa Myriam Lizarazo Ricaurte
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 009
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6627d370873437e35ffc9e6c87f82fd55df021e80f95c1d443592745c61d6aeb**
Documento generado en 13/12/2021 07:56:44 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SOLICITUD RECONOCIMIENTO DE NUESTRA CALIDAD DE CESIONARIAS,
BENEFICIARIAS DE LA CESIÓN QUE SE NOS REALIZA , PARCIAL DE DERECHO DE
REIVINDICACIÓN 25 % DEMANDA DE REIVINDICACIÓN. LA REALIZA EDUARDO
MARQUEZ GONZALEZ PROCESO 2016-0411**

Soporte Tecnico <salazarerika11@hotmail.com>

Miércoles 8/09/2021 8:35

Para: Juzgado 09 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (4 MB)

CESIÓN DE DERECHOS DENTRO DEL PROCESO DEMANDA DE REIVINDICACIÓN RADICADO # 2016-00411 DEL JUZGADO NOVENO Y DE DERECHOS HERENCIALES.pdf;

Señor:

JUEZ 09 CIVIL DEL CIRCUITO

j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., septiembre 08 de 2021

E. S. D.

**REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN –DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
RADICADO: 11001310300920160041100
ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.**

ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **52.326.970** de Bogotá, hago entrega escrito mediante el cual se nos cedió, a mi madre y a la suscrita el 25 % de los derechos dentro del proceso de reivindicación que adelanta ante su despacho **EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365**, **cesionario a su vez de los derechos de MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.), persona quien originariamente fuera la demandante en reivindicación;**

Con base en el escrito de cesión que anexo pido se nos reconozca en los términos del documento que anexo.

REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN -DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
 DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
 CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
 RADICADO: 11001310300920160041100
 ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN



Señor:
JUEZ 09 CIVIL DEL CIRCUITO
j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co
 Bogotá, D.C., agosto 23 de 2021
 E. S. D.

REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN -DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
 DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
 CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
 RADICADO: 11001310300920160041100
 ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN



EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365**, en mi calidad de **CESIONARIO del 100 %** de los derechos vinculados a la demanda de reconvencción, **DEMANDA DE REIVINDICACIÓN** que inicialmente adelantaba la señora **MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.)**, con el presente escrito manifiesto a usted señora jueza que he realizado, celebrado contrato de cesión parcial de derechos litigiosos en un **25 %** en favor de las señoras **BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO**, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **41.570.902** de Bogotá y a **ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ**, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **52.326.970** de Bogotá, en los siguientes términos:

SINTESIS DEL CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS

Partes:
CEDENTE. EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365**;
CESIONARIAS.
BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **41.570.902** de Bogotá.



REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN –DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
 DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
 CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
 RADICADO: 11001310300920160041100
 ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.

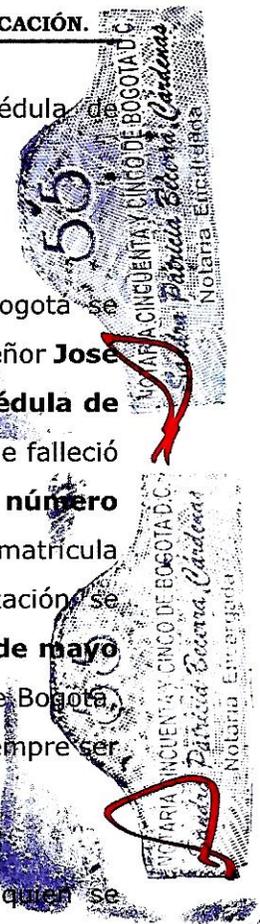
ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **52.326.970** de Bogotá.

1. Antecedentes y declaraciones:

1.1. En el juzgado noveno civil del circuito de la ciudad de Bogotá se adelanta el proceso denominado de pertenencia, iniciado por parte del señor **Jose Miguel Sánchez**, persona mayor de edad quien se identificó con la **cédula de ciudadanía número 17.094.543** de la ciudad de Bogotá, persona que falleció el día **14 de noviembre de 2020 certificado indicativo serial número 08190193**, el proceso vincula el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **50C-1305122** y cuyos linderos e individualización se encuentran descritos en la **escritura pública número 1471 del 25 de mayo de 1996** otorgada en la notaria 51 del circulo notarial de la ciudad de Bogotá, el señor **José Miguel Sánchez** en la demanda mencionada esgrimió siempre ser poseedor desde el 22 de abril de 1964 y hasta la fecha de su deceso.

1.2. La señora **María Eulalia Díaz**, persona mayor de edad quien se identificó con la cédula de ciudadanía número **33.445.227** de la ciudad de Sogamoso, se notificó de la demanda # **11001310300920160041100** y presentó demanda de Reconvencción en contra de José Miguel Sánchez, donde pide se le ratifique a **María Eulalia Díaz** y que se ordene la restitución del inmueble **matrícula inmobiliaria # 50C-1305122**. Demanda que fue admitida por el juzgado noveno en providencia del día 12 de febrero de 2019 como demanda de reivindicación.

1.3. La señora **María Eulalia Díaz**, persona mayor de edad quien se identificó con la cédula de ciudadanía número **33.445.227** de la ciudad de Sogamoso, con fecha **18 de febrero de 2019 cedió los derechos litigiosos, los derivados del proceso de pertenencia y de reconvencción vinculados**



REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN –DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA

DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;

CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543

RADICADO: 11001310300920160041100

ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.

al radicado # antes de su fallecimiento cedió los derechos litigiosos vinculados en el proceso radicado # **11001310300920160041100** en favor del señor **EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número **4.949.365**, quien fue reconocido en providencia de fecha **19 de julio de 2019**.

1.4. La señora **María Eulalia Díaz**, persona mayor de edad quien se identificó con la cédula de ciudadanía número **33.445.227** de la ciudad de Sogamoso, **falleció el día 4 de junio de 2019 según el registro civil de defunción # 09799234**.

1.5. A su vez los herederos de la señora **María Eulalia Díaz**, persona mayor de edad quien se identificó con la cédula de ciudadanía número **33.445.227** de la ciudad de Sogamoso, quien aparece registrada como titular del derecho de dominio del inmueble matrícula inmobiliaria número **50C-1305122** vinculado al proceso radicado # **11001310300920160041100** matrícula inmobiliaria # **50C-1305122** cedieron los derechos herenciales a favor del señor **EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365**, escritura pública # **990 del 14 de diciembre de 2020** otorgada en la notaria única de cota.

1.6. En la actualidad ninguno de los procesos mencionado, demanda principal y de reconvención, radicado # **11001310300920160041100**, **ninguna** ha sido decidida y/o definida.

2. Objeto.

EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365** de **Villavieja Huila**, obrando en mi propio nombre y representación, con el presente escrito **CEDO** el **VEINTICINCO**

REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN -DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
 DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
 CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
 RADICADO: 11001310300920160041100
 ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.

PORCIENTO (25 %) por partes iguales, en favor de BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **41.570.902** de Bogotá (**12.5 %**) y en favor de la señora **ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ,** mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **52.326.970** de Bogotá el (**12.5 %**) de los derechos vinculados a la demanda de reivindicación que se presentó como demanda de reconvencción, derechos que a su vez me fueron cedidos por parte de la señora **María Eulalia Díaz,** persona mayor de edad quien se identificó con la cédula de ciudadanía número **33.445.227,** cesión que ya obra dentro del proceso y la cual me permitió intervenir en la audiencia anterior.

3. Aceptación.

Las suscritas, **BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO,** mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **41.570.902** de Bogotá (**12.5 %**) y en favor de la señora **ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ,** mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía número **52.326.970** de Bogotá el (**12.5 %**), obrando en nuestro propio nombre y representación, con el presente escrito y la firma que aquí imponemos ante notario, manifestamos que aceptamos la cesión que se realiza por parte del señor **EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ,** mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía número **4.949.365** de Villavieja Huila.

4. **RESPONSABILIDAD: EL CEDENTE** no responde por el resultado del proceso, máxime que se tiene conocimiento que para la fecha en que se realiza la presente cesión no se ha producido decisión alguna.
5. **TERCERO:** El derecho del cual aquí se dispone recae exclusivamente sobre los que se desprende de todas las decisiones declarativas y de condena vinculadas dentro de la acción de **REIVINDICACIÓN,** acción que se presentó dentro del término de contestación a la acción de pertenencia, demanda principal como

REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN –DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
RADICADO: 11001310300920160041100
ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.

demanda de reconvencción, en particular las vinculadas al **radicado 11001310300920160041100**, por ello desde ya **EL CEDENTE** facultad a **LOS CESIONARIOS**, para que con ocasión de la presente cesión pidan ante los juzgadores, jueces que conocen o en el futuro llegaren a conocer del proceso mencionado que estas se les reconozca como cesionarias de los derechos objeto de cesión en favor de **BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO**, y en favor de la señora **ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ**, en porcentajes iguales que sumados totalizaran un **25 %**.

6. **CUARTO: LA CEDENTE** responde a **LOS CESIONARIOS** de la existencia del proceso y declara no haber enajenado antes los derechos que ahora son objeto de la presente cesión.

7. **QUINTO.** Quedan autorizados, los cesionarios para que en el futuro soliciten que todas las declaraciones judiciales, salgan a sus nombres, en el porcentaje descrito y en cualquier caso, **EL CEDENTE**, por esta razón desde ya reconocerá a **LOS CESIONARIAS, BLANCA INES RODRIGUEZ MORENO**, y la señora **ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ**, no sólo al interior del presente litigio, demanda de **REIVINDICACIÓN**, y fuera del mismo, derechos sobre el inmueble descrito en la acción de **REIVINDICACIÓN** en un porcentaje que sumado totaliza el 25 %.

8. **Reconocimiento.** Tanto **CEESIONARIAS** como **CEDENTE** podrán solicitar al señor juez que conoce de la demanda de **REIVINDICACIÓN** mencionada que reconozca y tenga como cesionarias, parciales de los derechos vinculados en la acción de **REIVINDICACIÓN** en un porcentaje igual al **25 %**, quedando igualmente entendido que con ocasión del presente contrato **LAS CESIONARIAS** podrán ejercer las acciones que estimen pertinentes de resultar prosperas las pretensiones vertidas en la acción de **REIVINDICACIÓN**, para hacerse escriturar y/o adquirir la calidad de propietarias del derecho de dominio del inmueble en un

REF: ORDINARIO DE REIVINDICACIÓN –DEMANDA DE RECONVENCIÓN DENTRO DE LA ACCIÓN DE PERTENENCIA
DE: MARIA EULALIA DIAZ (Q.E.P.D.) HOY CESIONARIO RECONOCIDO EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ, C.C. # 4.949.365;
CONTRA: JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ (Q.E.P.D.) C.C. # 17.094.543
RADICADO: 11001310300920160041100
ASUNTO: CESION PARCIAL DE DERECHOS LITIGIOSOS DEMANDA DE REIVINDICACIÓN.

porcentaje igual al que se menciona en la presente cesión, **25 %**, acciones que podrán adelantar dentro de los diez días hábiles siguientes a la fecha en que declaren terminados los procesos, demanda principal de pertenencia y demanda de reivindicación **las vinculadas en el proceso radicado # 11001310300920160041100.**



9. No siendo otro el objeto del presente se firma por parte de los aquí intervinientes quienes con nuestras firmas damos plena fe que hemos leído y lo aceptamos en todas y cada una de sus partes, el contenido y estipulaciones del presente documento, por cuanto hemos comprendido los alcances y efectos, se firma **hoy 20 de agosto de 2021.**

CESIONARIAS


BLANCA INÉS RODRIGUEZ MORENO
C.C. # 41.570.902 de Bogotá


ERIKA SALAZAR RODRIGUEZ
C.C. # 52.326.970 de Bogotá



CEDENTE


EDUARDO MARQUEZ GONZALEZ
C.C. # 4.949.365 Villavieja Huila



El anterior escrito dirigido a:

Juez
Fue presentado personalmente por su signatario Sr.(a)

MARQUEZ GONZALEZ EDUARDO

C.C. 4949365

Quien reconoce su contenido como cierto y que la firma y huella fue por el(ella) impuesta. Así mismo, de manera expresa solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales para que sea verificada su identidad, mediante el cotejo de sus huellas digitales y datos biográficos con la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento. Cod.: 945nv

Cod.: 945nv



X

Firma

Fecha: 2021-09-02 10:29:22

SANDRA PATRICIA BECERRA CARDENAS
NOTARIA ENCARGADA
Resolución 07047 de 31 julio de 2021



NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

430-795e8b15

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

ANTE EL SUSCRITO NOTARIO COMPARECIO:

RODRIGUEZ MORENO BLANCA INES

Quien exhibio la **C.C. 41570902**

Quien declaro que la firma y huella del presente documento son suyas y su contenido es cierto. Así mismo, de manera expresa solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales para que sea verificada su identidad, mediante el cotejo de sus huellas digitales y datos biográficos con la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento. Cod.: 967yf

Cod.: 967yf



X

Declarante

Fecha: 2021-09-07 11:48:06

SANDRA PATRICIA BECERRA CARDENAS
NOTARIA ENCARGADA
Resolución 07047 de 31 julio de 2021



NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

430-dc453e77

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

ANTE EL SUSCRITO NOTARIO COMPARECIO:

SALAZAR RODRIGUEZ ERIKA

Quien exhibio la **C.C. 52326970**

Quien declaro que la firma y huella del presente documento son suyas y su contenido es cierto. Así mismo, de manera expresa solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales para que sea verificada su identidad, mediante el cotejo de sus huellas digitales y datos biográficos con la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento. Cod.: 9680f

Cod.: 9680f



Erika Salazar Rodriguez
Declarante

Fecha: 2021-09-07 11:49:11

SANDRA PATRICIA BECERRA CARDENAS
NOTARIA ENCARGADA
Resolución 07047 de 31 julio de 2021

