

**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., JUNIO VEINTICINCO (25) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).-

**Prescripción Acción Hipotecaria de Ruth Teresa Salgado Alonso contra Jorge Humberto Ramírez Herrera.**

**Radicado:** 110013103 009 2021 00177 00.

**Secuencia:** 11862 del 21/05/2021, **hora:** 11:48 a.m.

**Ingresó:** 21/05/2021.

Sería del caso resolver sobre el cumplimiento de los requisitos formales de la demanda, de no ser porque este Despacho carece de competencia para ello, motivo por el que será remitido el expediente a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá; estas las razones:

*i)* El demandante pretende la declaración de prescripción de acción con fundamento en la hipoteca contenida en la escritura pública No. 3647 del 21 de abril de 2004 de la Notaría 19 del Círculo de Bogotá, constituida por un valor de \$30'000.000,00<sup>1</sup>. *ii)* El párrafo único del artículo 17 CGP establece que: *cuando en el lugar existe juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numeral 1, 2 y 3, esto es, de los procesos contenciosos de mínima cuantía.* *iii)* El artículo 25 *ejusdem* prevé que los procesos son de mínima cuantía cuando versan sobre pretensiones patrimoniales que no exceden el equivalente a 40 smlmv, es decir que, para el año en curso, este rango debe ser inferior a los \$36'341.040. *iv)* Como quiera que el valor por el que fue constituida la hipoteca objeto de declaración de prescripción se enmarca en la mínima cuantía, el conocimiento de la presente causa corresponde -como se advirtió- a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Noveno Civil del Circuito de Bogotá**

**RESUELVE:**

**Primero:** Rechazar la demanda de la referencia por los motivos previamente expuestos.

**Segundo:** Remitir las actuaciones a la Oficina de Reparto para que allí sean asignadas a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.

**Tercero:** Efectúense las correspondientes anotaciones en los libros del Juzgado para efectos estadísticos.

**NOTIFÍQUESE,**  
**LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE**  
**JUEZ**

jffb

**Firmado Por:**

---

<sup>1</sup> Página del documento 02 Anexos.

**LUISA MYRIAM LIZARAZO**

**RICAURTE**

**JUEZ**

**JUZGADO 009 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA  
D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6af6b96b73ce6fdbc6b0117bee9682df3ccd856e363e3b7d5a25c00786479480**

Documento generado en 28/06/2021 07:09:20 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**