Proceso Ejecutivo 11001310300920210015800
Demandante Construban S.A.S.
Demandado Inter Rapidísimo S.A.
Secuencia de Reparto 10729 7/05/2021
Ingreso al Despacho en Digital 11/05/2021

JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., MAYO VEINTICINCO (25) de dos mil Veintiuno (2021).-

Ref. Ejecutivo No. 11001310300920210015800

Comoquiera que la presente demanda fue subsanada en debida forma, el Juzgado:

DISPONE

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO DE MAYOR CUANTÍA a favor de **CONSTRUBAN S.A.S.** en contra de **INTER RAPIDÍSIMO S.A.**, por las sumas de dinero contenidas en el contrato denominado "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES CON DESTINACIÓN COMERCIAL", así.

- a) Por el saldo de cumplimiento del contrato 11 meses de cánones de arrendamiento, lo cuales faltaban para que se cumpliera el contrato, equivalente a la suma de \$184.343.742.00, M/cte.;
- b) Por la suma dispuesta a título de pena por incumplimiento del contrato, equivalente a la suma de \$50.275.566.00 M/cte.;

Se niega la pretensión de gastos de cobranza, por carecer la misma de exigibilidad a la presentación de la demanda.

SEGUNDO- NOTIFICAR a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el artículo 8, Decreto 806 de 2020 y prevéngasele de que dispone de cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea (Art. 431 y 442 Ib.).

Se advierte a la parte demandante que debe mantener la custodia de los títulos valores aquí pretendidos en cobro, los cuales podrán ser requeridos en su original por el Despacho, cuando así lo estime pertinente.

TERCERO- TRAMITAR el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo consagrado en los Arts.422 y s.s. del C. G. del P.

CUARTO - LÍBRESE por Secretaría comunicación a la DIAN para los efectos previstos en el Estatuto Tributario.

Proceso Ejecutivo 11001310300920210015800

Demandante Construban S.A.S.

Demandado Inter Rapidísimo S.A.

Secuencia de Reparto 10729 7/05/2021

Ingreso al Despacho en Digital 11/05/2021

QUINTO - RECONÓCESE Personería al Dr. FREDDY RUIZ MARCELO, como apoderado de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,
LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE
Juez

LMGL

Firmado Por:

Proceso Ejecutivo 11001310300920210015800
Demandante Construban S.A.S.
Demandado Inter Rapidísimo S.A.
Secuencia de Reparto 10729 7/05/2021
Ingreso al Despacho en Digital 11/05/2021

LUISA MYRIAM LIZARAZO

RICAUURTE

JUEZ

JUZGADO 009 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-

SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f4677a9e5114e725531af088125b99a98a7f99339e66ecb455e869342dd4

87c8

Documento generado en 04/06/2021 07:14:43 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>