

**JUZGADO NOVENO CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

j09cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., mayo veinticuatro (24) de dos mil veintiuno (2021).-

**Ejecutivo de Opain S.A. contra Medicalfly S.A.S**

**Radicado:** 110013103 009 2021 00123 00.

**Secuencia:** 8024 del 13/04/2021, **hora:** 10:01 a.m.

**Ingresó:** 06/05/2021.

Por encontrarse debidamente presentada la demanda de la referencia, el Despacho

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento ejecutivo de pago a favor de **OPAIN S.A.** y, en contra de **MEDICALFLY S.A.S.**, por los siguientes conceptos:

Por las obligaciones vencidas y contenidas en el **“CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. OP-DC-CA-818-19 CELEBRADO ENTRE OPAIN S.A. Y SERVICIO MEDICALIZADO Y FUNDAMENTAL – MEDICALFLY S.A.S.”**, suscrito el 9 de septiembre de 2019<sup>1</sup>:

**1.1. \$185'283.000**, por concepto de capital de los cánones de arrendamiento vencidos y no pagados desde el 1 de noviembre de 2020, hasta el 31 de marzo de 2021; cada uno de ellos causado por \$37'056.600.

**1.2.** Por los intereses moratorios causados respecto de cada uno de los cánones que se encuentran en mora, liquidables desde las fechas descritas en las pretensiones de la demanda, hasta que se compruebe el pago de la obligación, a la tasa máxima legal autorizada.

**1.3.** Por el capital de los cánones de arrendamiento que se causen en la posterioridad, desde el 1 de abril de 2021 y no sean pagados, hasta la fecha en que se entienda terminado el contrato base de ejecución y/o sea restituido el inmueble.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen respecto de los cánones que refiere el numeral anterior, liquidables desde la oportunidad en que sea incumplida la obligación, hasta que se verifique el pago y, a la tasa máxima legal.

2. La demandada dispone del término de cinco (5) días para pagar o, diez (10) días para formular excepciones de mérito -términos que corren simultáneamente-.

---

<sup>1</sup> Página 19 del documento 05 Subsanación.

3. Se advierte que el extremo ejecutante debe mantener en su custodia el título ejecutivo objeto de ejecución, el cual podrá ser requeridos en su formato original por parte del estrado judicial de conocimiento.
4. Oficiese a la DIAN conforme a lo previsto en el artículo 630 del Estatuto Tributario.
5. RECONOCER al abogado JORGE ANDRÉS VALENCIA CORTÉS como apoderado judicial de la ejecutante<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE,**

**[Dos providencias]**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE**

**JUEZ**

jffb

**Firmado Por:**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO**

**RICAURTE**

**JUEZ**

**JUZGADO 009 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-  
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e9e4dc7d7c8d95a55684e38c780145534e28181a2fa5f147a3d79eadbd6cf7  
92**

Documento generado en 04/06/2021 07:13:30 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>2</sup> Página 19 a 44 del documento 05 Subsanación.