JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., ABRIL SEIS (6) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).-

Efectividad Garantía Real del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras
Restrepo **contra** Ingrid Melizza Kappler Castro.

Radicado: 110013103 009 2019 00530 00.

Ingresó: 08/03/2021.

Agotados los trámites propios de esta instancia, procede el Despacho a proferir el auto de que trata el numeral 3 del artículo 468 del C. G. del P.

ANTECEDENTES

Mediante auto del 11 de septiembre de 2019, se libró mandamiento de pago a favor del Fondo Nacional del Ahorro y, en contra de Ingrid Melizza Kappler Castro, a fin de obtener el pago de las sumas representadas en el pagaré No. 52470105 aportado como base de la acción.

La demandada se notificó mediante personalmente (fl. 75) y guardó silencio dentro del término legal para formular excepciones de mérito.

CONSIDERACIONES

Con los documentos que se acompañó a la demanda, está acreditada la existencia de la obligación a favor de la ejecutante y en contra de la parte demandada, sin que los mismos fueran tachados ni redargüidos de falsos en la oportunidad correspondiente.

La demandada, señora INGRID MELIZZA KAPPLER CASTRO, es titular del gravamen. En consecuencia, y como quiera que no se propusieron excepciones oportunamente, y estando acreditado el interés que le asiste al ejecutante para pedir la venta en pública subasta el inmueble hipotecado por cuanto el término para el pago se encuentra vencido, y el inmueble objeto del gravamen está debidamente embargado según las constancias procesales.

El Despacho de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 468 del C. G. del P., procede a dictar el auto que corresponde, a fin de ordenar seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones demandadas y determinadas en la orden de pago, ordenar la venta en pública subasta, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

En mérito de lo expuesto el JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, Administrando Justicia en nombre de la República y por Autoridad de la ley,

RESUELVE:

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma prevista en el mandamiento de pago a favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de INGRID MELIZZA KAPPLER CASTRO.
2. **ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble gravado con hipoteca, para que con su producto se pague a la ejecutante el crédito y las costas.
3. **PRACTICAR** la liquidación del crédito de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del P.
4. Condenar en costas del presente proceso a los demandados. Se fijan como agencias en derecho la suma de \$0,00.
5. En firme esta providencia, conforme lo dispuesto en los artículos 8º y 12 del Acuerdo **PSAA13-9984** del 5 de septiembre del 2013 de la Sala Administrativa del CSJ, por secretaría remítase la actuación de marras a los **JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ** –Reparto-, para lo de su cargo.
6. Aceptar la renuncia al poder presentado por el abogado LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,
LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE
Juez
jffb

Firmado Por:

LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE
JUEZ
JUZGADO 009 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

03e6ad5ac4b8dfc1fee363ec551dce4d0d049bb99053ebb91bf618e67fbf0e38

Documento generado en 07/04/2021 07:41:00 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>