

**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., ABRIL CINCO (5) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).-

**Efectividad Garantía Real** de Banco de Bogotá S.A. **contra** William Fernando Guatavita Uchuvo.

**Radicado:** 110013103 009 2019 00481 00.

**Ingresó:** 08/03/2021.

Agotados los trámites propios de esta instancia, procede el Despacho a proferir el auto de que trata el numeral 3 del artículo 468 del C. G. del P.

**ANTECEDENTES**

Mediante auto de 21 de agosto de 2019, se libró mandamiento de pago a favor de BANCO DE BOGOTÁ SA y, en contra de WILLIAM FERNANDO GUATAVITA UCHUVO, a fin de obtener el pago de las sumas representadas en los pagarés Nos. 354581302, 554705374 y, 454857209 aportados como base de la acción.

El ejecutado se notificó mediante aviso (fl. 155) y guardó silencio dentro del término legal para formular excepciones de mérito.

**CONSIDERACIONES**

Con los documentos que se acompañó a la demanda, está acreditada la existencia de la obligación a favor de la ejecutante y en contra de la parte demandada, sin que los mismos fueran tachados ni redargüidos de falsos en la oportunidad correspondiente.

El demandado, señor WILLIAM FERNANDO GUATAVITA UCHUVO, es titular del gravamen. En consecuencia, y como quiera que no se propusieron excepciones oportunamente, y estando acreditado el interés que le asiste al ejecutante para pedir la venta en pública subasta el inmueble hipotecado por cuanto el término para el pago se encuentra vencido, y el inmueble objeto del gravamen está debidamente embargado según las constancias procesales.

El Despacho de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 468 del C. G. del P., procede a dictar el auto que corresponde, a fin de ordenar seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones demandadas y determinadas en la orden de pago, ordenar la venta en pública subasta, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

En mérito de lo expuesto el JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, Administrando Justicia en nombre de la República y por Autoridad de la ley

**RESUELVE:**

**1. ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma prevista en el mandamiento de pago a favor de BANCO DE BOGOTÁ S.A. y en contra de WILLIAM FERNANDO GUATAVITA UCHUVO.

**2. ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble gravado con hipoteca, de propiedad de WILLIAM FERNANDO GUATAVITA UCHUVO, para que con su producto se pague a la ejecutante BANCO DE BOGOTÁ S.A. el crédito y las costas.

**3. PRACTICAR** la liquidación del crédito de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del P.

**4.** Condenar en costas del presente proceso a los demandados. Se fijan como agencias en derecho la suma de \$0,00.

**5.** En firme esta providencia, conforme lo dispuesto en los artículos 8º y 12 del Acuerdo **PSAA13-9984** del 5 de septiembre del 2013 de la Sala Administrativa del CSJ, por secretaría remítase la actuación de marras a los **JUZGADOS DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ** –Reparto-, para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,  
LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE**

**Juez**  
jffb

**Firmado Por:**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO                      RICAURTE**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 009 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-**  
**SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**16b580ce144e908e2a9d137648d6297ea8e95e4a747906e2733baaee40548fdb**

Documento generado en 07/04/2021 07:41:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**